UniCredit Leasing

Primatelj leasinga: AR CONSULTING društvo s ograničenom odgovornošću za šumarske usluge i savjetovanje
Adresa: Delnice (Grad Delnice), Sajmišna 25
OIB: 26578721740
Tip ugovora: Ugovor o financijskom leasingu
Broj ugovora: 236718/21
Objekt leasinga: Toyota HILUX 2.4 D-4D 4X4 AT6 Executive

Valuta: EUR
Nabavna vrijednost s PDV-om: 38.127,49
Nabavna vrijednost s PDV-om i PPMV-om: 40.167,89
Nominalna kamatna stopa: 3,95%
Rok otplate: 60
Tečaj: Prodajni tečaj EUR Zagrebačke banke d.d.
Iznos financiranja: 28.117,52 EUR
Ukupni iznos naknade: 43.320,69 EUR
Datum: 18.08.2021

OTPLATNA TABLICA

Rok plaćanja	Opis	Rata	VAL	Za plaćanje	Otplata Glavnica	Kamate	Porez	PPMV	Stanje glavnice	Stanje PPMV
18.08.2021	ADMINISTRATIVNI TROŠKOVI	0	EUR	200,84	0,00	0,00	0,00	0,00	26.689,24	1.428,28
18.08.2021	UČEŠĆE / AKONTACIJA	0	EUR	12.050,37	11.438,25	0,00	0,00	612,12	26.689,24	1.428,28
09.09.2021	LEASING RATA	1	EUR	511,13	397,07	92,80	0,00	21,26	26.292,17	1.407,02
11.10.2021	LEASING RATA	2	EUR	511,13	398,62	91,18	0,00	21,33	25.893,55	1.385,69
09.11.2021	LEASING RATA	3	EUR	511,13	399,94	89,79	0,00	21,40	25.493,61	1.364,29
09.12.2021	LEASING RATA	4	EUR	511,13	401,25	88,41	0,00	21,47	25.092,36	1.342,82
10.01.2022	LEASING RATA	5	EUR	511,13	402,58	87,01	0,00	21,54	24.689,78	1.321,28
09.02.2022	LEASING RATA	6	EUR	511,13	403,90	85,62	0,00	21,61	24.285,88	1.299,67
09.03.2022	LEASING RATA	7	EUR	511,13	405,22	84,22	0,00	21,69	23.880,66	1.277,98
11.04.2022	LEASING RATA	8	EUR	511,13	406,56	82,81	0,00	21,76	23.474,10	1.256,22
09.05.2022	LEASING RATA	9	EUR	511,13	407,90	81,40	0,00	21,83	23.066,20	1.234,39
09.06.2022	LEASING RATA	10	EUR	511,13	409,24	79,99	0,00	21,90	22.656,96	1.212,49
11.07.2022	LEASING RATA	11	EUR	511,13	410,59	78,57	0,00	21,97	22.246,37	1.190,52
09.08.2022	LEASING RATA	12	EUR	511,13	411,94	77,15	0,00	22,04	21.834,43	1.168,48
09.09.2022	LEASING RATA	13	EUR	511,13	413,29	75,72	0,00	22,12	21.421,14	1.146,36
10.10.2022	LEASING RATA	14	EUR	511,13	414,66	74,28	0,00	22,19	21.006,48	1.124,17
09.11.2022	LEASING RATA	15	EUR	511,13	416,02	72,85	0,00	22,26	20.590,46	1.101,91
09.12.2022	LEASING RATA	16	EUR	511,13	417,39	71,40	0,00	22,34	20.173,07	1.079,57
09.01.2023	LEASING RATA	17	EUR	511,13	418,76	69,96	0,00	22,41	19.754,31	1.057,16
09.02.2023	LEASING RATA	18	EUR	511,13	420,15	68,50	0,00	22,48	19.334,16	1.034,68
09.03.2023	LEASING RATA	19	EUR	511,13	421,52	67,05	0,00	22,56	18.912,64	1.012,12
10.04.2023	LEASING RATA	20	EUR	511,13	422,92	65,58	0,00	22,63	18.489,72	989,49
09.05.2023	LEASING RATA	21	EUR	511,13	424,30	64,12	0,00	22,71	18.065,42	966,78
09.06.2023	LEASING RATA	22	EUR	511,13	425,70	62,65	0,00	22,78	17.639,72	944,00
10.07.2023	LEASING RATA	23	EUR	511,13	427,10	61,17	0,00	22,86	17.212,62	921,14
09.08.2023	LEASING RATA	24	EUR	511,13	428,51	59,69	0,00	22,93	16.784,11	898,21
11.09.2023	LEASING RATA	25	EUR	511,13	429,92	58,20	0,00	23,01	16.354,19	875,20
09.10.2023	LEASING RATA	26	EUR	511,13	431,34	56,71	0,00	23,08	15.922,85	852,12
09.11.2023	LEASING RATA	27	EUR	511,13	432,75	55,22	0,00	23,16	15.490,10	828,96
11.12.2023	LEASING RATA	28	EUR	511,13	434,18	53,72	0,00	23,23	15.055,92	805,73
09.01.2024	LEASING RATA	29	EUR	511,13	435,61	52,21	0,00	23,31	14.620,31	782,42
09.02.2024	LEASING RATA	30	EUR	511,13	437,04	50,70	0,00	23,39	14.183,27	759,03
11.03.2024	LEASING RATA	31	EUR	511,13	438,48	49,18	0,00	23,47	13.744,79	735,56
09.04.2024	LEASING RATA	32	EUR	511,13	439,93	47,66	0,00	23,54	13.304,86	712,02
09.05.2024	LEASING RATA	33	EUR	511,13	441,37	46,14	0,00	23,62	12.863,49	688,40
10.06.2024	LEASING RATA	34	EUR	511,13	442,82	44,61	0,00	23,70	12.420,67	664,70
09.07.2024	LEASING RATA	35	EUR	511,13	444,28	43,07	0,00	23,78	11.976,39	640,92
09.08.2024	LEASING RATA	36	EUR	511,13	445,75	41,53	0,00	23,85	11.530,64	617,07
09.09.2024	LEASING RATA	37	EUR	511,13	447,21	39,99	0,00	23,93	11.083,43	593,14
09.10.2024	LEASING RATA	38	EUR	511,13	448,69	38,43	0,00	24,01	10.634,74	569,13
11.11.2024	LEASING RATA	39	EUR	511,13	450,16	36,88	0,00	24,09	10.184,58	545,04
09.12.2024	LEASING RATA	40	EUR	511,13	451,64	35,32	0,00	24,17	9.732,94	520,87
09.01.2025	LEASING RATA	41	EUR	511,13	453,13	33,75	0,00	24,25	9.279,81	496,62
10.02.2025	LEASING RATA	42	EUR	511,13	454,62	32,18	0,00	24,33	8.825,19	472,29
10.03.2025	LEASING RATA	43	EUR	511,13	456,12	30,60	0,00	24,41	8.369,07	447,88
09.04.2025	LEASING RATA	44	EUR	511,13	457,62	29,02	0,00	24,49	7.911,45	423,39
09.05.2025	LEASING RATA	45	EUR	511,13	459,13	27,43	0,00	24,57	7.452,32	398,82
09.06.2025	LEASING RATA	46	EUR	511,13	460,64	25,84	0,00	24,65	6.991,68	374,17
09.07.2025	LEASING RATA	47	EUR	511,13	462,15	24,25	0,00	24,73	6.529,53	349,44
11.08.2025	LEASING RATA	48	EUR	511,13	463,68	22,64	0,00	24,81	6.065,85	324,63
09.09.2025	LEASING RATA	49	EUR	511,13	465,20	21,03	0,00	24,90	5.600,65	299,73
09.10.2025	LEASING RATA	50	EUR	511,13	466,73	19,42	0,00	24,98	5.133,92	274,75
10.11.2025	LEASING RATA	51	EUR	511,13	468,27	17,80	0,00	25,06	4.665,65	249,69
09.12.2025	LEASING RATA	52	EUR	511,13	469,81	16,18	0,00	25,14	4.195,84	224,55
09.01.2026	LEASING RATA	53	EUR	511,13	471,36	14,55	0,00	25,22	3.724,48	199,33
09.02.2026	LEASING RATA	54	EUR	511,13	472,90	12,92	0,00	25,31	3.251,58	174,02
09.03.2026	LEASING RATA	55	EUR	511,13	474,46	11,28	0,00	25,39	2.777,12	148,63

UniCredit Leasing

Primatelj leasinga: AR CONSULTING društvo s ograničenom odgovornošću za šumarske usluge i savjetovanje
Adresa: Delnice (Grad Delnice), Sajmišna 25
OIB: 26578721740
Tip ugovora: Ugovor o financijskom leasingu
Broj ugovora: 236718/21
Objekt leasinga: Toyota HILUX 2.4 D-4D 4X4 AT6 Executive

Valuta: EUR
Nabavna vrijednost s PDV-om: 38.127,49
Nabavna vrijednost s PDV-om i PPMV-om: 40.167,89
Nominalna kamatna stopa: 3,95%
Rok otplate: 60
Tečaj: Prodajni tečaj EUR Zagrebačke banke d.d.
Iznos financiranja: 28.117,52 EUR
Ukupni iznos naknade: 43.320,69 EUR
Datum: 18.08.2021

OTPLATNA TABLICA

Rok plaćanja	Opis	Rata	VAL	Za plaćanje	Otplata Glavnica	Kamate	Porez	PPMV	Stanje glavnice	Stanje PPMV
09.04.2026	LEASING RATA	56	EUR	511,13	476,03	9,63	0,00	25,47	2.301,09	123,16
11.05.2026	LEASING RATA	57	EUR	511,13	477,59	7,98	0,00	25,56	1.823,50	97,60
09.06.2026	LEASING RATA	58	EUR	511,13	479,17	6,32	0,00	25,64	1.344,33	71,96
09.07.2026	LEASING RATA	59	EUR	511,13	480,74	4,66	0,00	25,73	863,59	46,23
10.08.2026	LEASING RATA	60	EUR	511,13	482,31	2,99	0,00	25,83	381,28	20,40
09.09.2026	OTKUPNA VRIJEDNOST	61	EUR	401,68	381,28	0,00	0,00	20,40	0,00	0,00
UKUPNO				43.320,69	38.127,49	2.951,96	0,00	2.040,40		

Napomena
Rok plaćanja rata ovisi o datumu preuzimanja objekta leasinga na način da se prva leasing rata izdaje prvog dana u mjesecu nakon preuzimanja.
Za prikaz otplatne tablice i rokova plaćanja kao datum predviđenog preuzimanja objekta korišten je datum izrade otplatne tablice i leasing ugovora.
Kod ugovora o leasingu kod kojih je polica kasko osiguranja uvjet sklapanja ugovora o leasingu, trošak kasko osiguranja nije uključen u izračun EKS-a jer troškovi ovise o cjeniku davatelja usluge (osiguravatelja) i nisu unaprijed poznati davatelju leasinga.

UniCredit Leasing

OPĆI UVJETI UGOVORA O FINANCIJSKOM LEASINGU

verzija: PO-05-2021 / nepromjenjiva kamata EUR i HRK

1. Uvodne napomene

1.1. Ugovor o leasingu: je pravni posao u kojem se davatelj leasinga obvezuje, po odobrenom zahtjevu primatelja leasinga, pribaviti objekt leasinga koji je odredio primatelj leasinga od dobavljača kojeg je odredio primatelj leasinga i primatelju leasinga odobriti pravo korištenja tog objekta leasinga na ugovoreno razdoblje, dok se primatelj leasinga obvezuje davatelju leasinga plaćati ugovorenu naknadu. Ugovor o leasingu podrazumijeva zahtjev primatelja leasinga za sklapanje ugovora o leasingu, Nalog primatelja leasinga za plaćanje dobavljaču, ove Opće uvjete i odredbe Ugovora o leasingu, kao i sve kasnije izmjene i dopune istih, što sve čini sastavni dio ugovora.

1.2. Davatelj leasinga: je UniCredit Leasing Croatia društvo s ograničenom odgovornošću za leasing, Zagreb, Samoborska cesta 145, OIB: 18736141210.

1.3. Primatelj leasinga: je pravna osoba ili fizička osoba koja posluje i obavlja gospodarsku djelatnost, a koja s UniCredit Leasing Croatia d.o.o., kao davateljem leasinga, sklapa ugovor o leasingu i time stječe pravo korištenja objekta leasinga uz obvezu plaćanja ugovorene naknade.

1.4. Dobavljač: je pravna osoba koja s davateljem leasinga sklapa ugovor na osnovi kojeg davatelj leasinga stječe pravo vlasništva na objektu leasinga.

1.5. Objekt leasinga: je pokretna ili nepokretna stvar koja predstavlja predmet ugovora o leasingu.

2. Trajanje ugovora

2.1. Ugovor o leasingu se sklapa na određeno vrijeme.

2.2. Ukupno vrijeme trajanja Ugovora o leasingu sastoji od Razdoblja aktivacije i Temeljnog trajanja ugovora o leasingu.
Razdoblje aktivacije počinje teći od dana sklapanja Ugovora o leasingu, a završava danom koji prethodi danu aktivacije Ugovora.
Temeljno trajanje ugovora o leasingu određeno je toč. V. posebnih pogodbi Ugovora o leasingu i počinje teći danom aktivacije Ugovora osim ako nije drugačije ugovoreno u posebnim pogodbama Ugovora o leasingu.
Dan aktivacije Ugovora je prvi dan u mjesecu koji slijedi nakon mjeseca u kojem je preuzet Objekt leasinga od strane Primatelja leasinga sukladno Ugovoru o leasingu.

2.3. Primatelj leasinga se potpisom ugovora o leasingu odriče prava na jednostrani prijevremeni raskid ugovora tijekom ugovorenog perioda, računajući od dana isporuke objekta leasinga, osim iz razloga navedenih u posebnim pogodbama ugovora o leasingu i ovim Općim uvjetima.

2.4. Primatelj leasinga ima pravo, u svakom trenutku, izvršiti prijevremeni otkup objekt leasinga sukladno odredbama ovih Općih uvjeta.

3. Primopredaja objekta leasinga

3.1. Davatelj leasinga daje nalog primatelju leasinga i obvezuje ga da, u ime i za račun davatelja leasinga, preuzme objekt leasinga na dogovorenom mjestu i u dogovoreno vrijeme. Isporuku objekta leasinga izvršit će dobavljač izravno primatelju leasinga, na način da će mu ga staviti na raspolaganje sukladno uvjetima isporuke iz ponude dobavljača koje je sam primatelj leasinga dogovorio sa dobavljačem. Sve tehničke i pravne preduvjete (prijevoz, osiguranje u prijevozu i sl.) za primopredaju i rad objekta leasinga treba omogućiti primatelj leasinga o svom trošku. Potpisujući zapisnik o primopredaji primatelj leasinga bezuvjetno i neopozivo preuzima objekt leasinga. Ukoliko primatelj leasinga ne ispuni svoju obvezu u pogledu primopredaje objekta leasinga, a dobavljač je uredno ponudio objekt u skladu s ugovorom, na dan kada je dobavljač ponudio objekt leasinga za primopredaju smatrati će se da je objekt leasinga uredno isporučen te od tog dana nastupa obveza plaćanja tj. izvršenja obveza iz ugovora o leasingu.

3.2. U slučaju da dobavljač primatelju leasinga ne isporuči objekt leasinga u roku koji je naveden u ponudi dobavljača, odnosno kada rok isporuke nije naveden u ponudi dobavljača na prvi poziv primatelja leasinga, primatelj leasinga obvezan je bez odgode obavijestiti o tome davatelja leasinga i ostaviti dobavljaču novi razumni rok za isporuku koji ne može biti duži od 30 dana, osim ako davatelj leasinga ne pristane na dulji rok. Primatelj leasinga je dužan obavijestiti davatelja leasinga ako dobavljač niti u naknadnom primjerenom roku ne izvrši isporuku objekta leasinga te u tom slučaju ima pravo raskinuti ugovor o leasingu zbog neisporuke objekta leasinga.

3.3. U slučaju ako objekt leasinga ima materijalni nedostatak ili nije u skladu s ugovorom o leasingu, primatelj leasinga može odbiti prihvat isporuke, a pod uvjetima iz ovog članka i raskinuti ugovor o leasingu. Prethodno raskidu ugovora o leasingu, primatelj leasinga mora obavijestiti davatelja leasinga čim utvrdi da objekt leasinga ima materijalni nedostatak ili nije u skladu s ugovorom o leasingu i dobavljaču ostaviti naknadni primjereni rok radi otklanjanja nedostatka. Uz prethodnu suglasnost davatelja leasinga primatelj leasinga može umjesto otklanjanja nedostataka od dobavljača tražiti isporuku drugog objekta leasinga bez nedostataka. Ako dobavljač niti u naknadnom primjerenom roku ne otkloni nedostatke, odnosno izvrši isporuku drugog objekta leasinga bez nedostataka primatelj leasinga je dužan obavijestiti davatelja leasinga i na poziv davatelja leasinga omogućiti da objekt leasinga pregleda stalni sudski vještak odgovarajuće struke po izboru davatelja leasinga. Ako stalni sudski vještak po pregledu objekta leasinga utvrdi da na istome postoje materijalni nedostaci koje dobavljač nije otklonio, a utvrđeni nedostaci nisu neznatni, primatelj leasinga ima pravo raskinuti ugovor o leasingu, a u protivnom je dužan davatelju leasinga naknaditi trošak angažiranja stalnog sudskog vještaka. Umjesto korištenja prava na raskid ugovor o leasingu primatelj leasinga je ovlašten, uz prethodnu suglasnost davatelja leasinga, tražiti sniženje cijene objekta leasinga. Primatelj leasinga nije ovlašten raskinuti ugovor o leasingu zbog nedostatka objekta leasinga koji je neznatan. O uočenim materijalnim nedostacima objekta leasinga primatelj leasinga je obvezan bez odgode pisanim putem obavijestiti i dobavljača. Primatelj leasinga će izgubiti pravo na raskid ugovora o leasingu zbog materijalnih nedostataka objekta leasinga ako davatelj leasinga izgubi pravo pozivati se na materijalne nedostatke ispunjenja prema dobavljaču zbog propusta primatelja leasinga da bez odgode obavijesti dobavljača o uočenim materijalnim nedostacima. Ako raskine ugovor, primatelj leasinga ima pravo na povrat naknade koju je platio, te pravo na naknadu štete prema dobavljaču objekta leasinga. U slučaju da primatelj leasinga preuzme objekt leasinga unatoč tome što objekt leasinga ima materijalni nedostatak, primatelj leasinga dužan je o svom trošku ukloniti nedostatak, ukoliko isto ne učini dobavljač, a isporuka se smatra urednom.

3.4. U slučaju da primatelj leasinga neopravdano odbije preuzeti objekt leasinga, smatrati će se da je objekt leasinga isporučen uredno, što znači u roku i bez nedostataka, te za primatelja leasinga nastupa obveza plaćanja tj. izvršenja obveza iz ugovora o leasingu. Navedeno postupanje primatelja leasinga neće se smatrati odustankom od ugovora o leasingu.

3.5. Davatelj leasinga već sada ustupa primatelju leasinga sva prava i obveze, koje mu pripadaju s osnova kupnje objekta leasinga (reklamacija nedostataka, zahtjev za ispunjenjem ugovornih obveza, prava iz garancije, prava u slučaju kašnjenja i sl.). Primatelj leasinga prihvaća ova ustupljena prava i obveze. Istovremeno, primatelj leasinga nudi davatelju leasinga povratno ustupanje istih, na što je vezan za cijelo vrijeme trajanja ugovora o leasingu.

3.6. Primatelj leasinga je obvezan samostalno i u zakonskim rokovima, poštujući pritom ograničenja iz članka 3.3 ovih Općih uvjeta, poduzeti sve pravne radnje koje su potrebne radi ostvarenja prava koja su mu ustupljena sukladno članku 3.5 ovih Općih uvjeta. U slučaju ako davatelj leasinga prihvati povrati ustup prava primatelj leasinga se od dana povratnog ustupa oslobađa obveze poduzimanja daljnjih radnji radi ostvarenja tih prava.

3.7. Primatelj leasinga uzima objekt leasinga u leasing kao «viđeno-uzeto u leasing». Primatelj leasinga sam je odabrao dobavljača i objekt leasinga, provjerio i pregledao objekt leasinga pri isporuci, te je primio k znanju uvjete isporuke navedene u ponudi dobavljača kao i propise za održavanje objekta leasinga. Davatelj leasinga ne jamči niti za obveze dobavljača, niti servisera, a niti za materijalne osobine i/ili upotrebljivost objekta leasinga.

3.8. U trenutku isporuke objekta leasinga na primatelja leasinga prelaze svi rizici vezano za objekt leasinga, uključujući i rizike za slučaj više sile, rizike nastale zbog izbora dobavljača, rizike proizašle iz zaštite prava inovacija, intelektualnog vlasništva i/ili ostalih prava trećih osoba.

4. Korištenje objekta leasinga

4.1. Primatelj leasinga dužan je u skladu s ugovorom o leasingu ili namjenom objekta leasinga koristiti objekt leasinga s dužnom pažnjom. Gubitak objekta leasinga ili gubitak njegove funkcije ne oslobađa primatelja leasinga njegovih obveza određenih ugovorom.

4.2. Korištenje objekta leasinga nije dozvoljeno na područjima u kojima osiguravajuće društvo, kod kojeg je sklopljen ugovor o potpunom kasko osiguranju, ne priznaje osiguranje (ratno područje i sl). Ukoliko primatelj leasinga ipak koristi objekt leasinga na područjima u kojima osiguravajuće društvo ne priznaje osiguranje, u slučaju štete, sam snosi troškove nastale štete.

4.3. Primatelj leasinga odgovoran je za štetu koju uzrokuje korištenjem objekta leasinga suprotno zakonima, ugovoru o leasingu i/ili namjeni objekta leasinga.

4.4. Primatelj leasinga ne smije objekt leasinga dati drugome na korištenje, po bilo kojoj osnovi, bez pisane suglasnosti davatelja leasinga. Davatelj leasinga može raskinuti ugovor i zahtijevati naknadu štete ako je primatelj leasinga bez njegove pisane suglasnosti dao objekt leasinga drugome na korištenje. Predaja objekta leasinga drugome na korištenje ne oslobađa primatelja leasinga obveza određenih ugovorom. Davatelj leasinga može raskinuti ugovor i zahtijevati naknadu štete ako je primatelj leasinga opteretio objekt leasinga, dao na korištenje osobama koje nisu osposobljene ili ovlaštene za korištenje objekta leasinga, ili koristi objekt leasinga na način koji uzrokuje njegovo povećano trošenje.

5. Registracija objekta leasinga

5.1. Ukoliko objekt leasinga podliježe registraciji primatelj leasinga obvezuje se, o svom trošku, obaviti sve radnje vezane za prvu i sve kasnije registracije objekta leasinga, te snosi svu štetu koja nastane davatelju leasinga u slučaju ne izvršavanja opisane obveze. Ukoliko primatelj leasinga ne dostavi dokumentaciju kao dokaz o obnovi registracije najkasnije u roku od 5 dana od isteka prethodne registracije, davatelj leasinga zaračunat će mu naknadu u visini određenoj Odlukom o naknadama davatelja leasinga. Ukoliko primatelj leasinga ne dostavi svu gore navedenu dokumentaciju u narednom roku od 30 dana davatelj leasinga zaračunat će mu dodatnu naknadu u visini određenoj Odlukom o naknadama davatelja leasinga nakon čega je primatelj leasinga obvezan dokumentaciju dostaviti najkasnije u dodatnom roku od 30 dana. Prekoračenje dodatnog roka osnova je za prijevremeni raskid ugovora o leasingu.

5.2. Za sve objekte leasinga, osim za nekretnine, primatelj leasinga obvezuje se najkasnije u roku od 5 dana od dana registracije odnosno preuzimanja objekta leasinga dostaviti davatelju leasinga presliku prometne dozvole, odnosno Rješenje o prvom upisu/Upisni list iz Upisnika brodova, dok se presliku police autoodgovornosti odnosno police osiguranja od odgovornosti vlasnika odnosno korisnika brodice ili jahte i original police kasko osiguranja obvezuje dostaviti prije primopredaje objekta leasinga, odnosno prije isteka važenja postojeće police osiguranja.

Ukoliko primatelj leasinga ne dostavi svu gore navedenu dokumentaciju u navedenom roku davatelj leasinga zaračunat će mu naknadu u visini određenoj Odlukom o naknadama davatelja leasinga. Ukoliko primatelj leasinga ne dostavi svu gore navedenu dokumentaciju u narednom roku od 30 dana davatelj leasinga zaračunat će mu dodatnu naknadu u visini određenoj Odlukom o naknadama davatelja leasinga nakon čega je primatelj leasinga obvezan dokumentaciju dostaviti najkasnije u dodatnom roku od 30 dana. Prekoračenje dodatnog roka osnova je za prijevremeni raskid ugovora o leasingu.

5.3. U slučaju da je objekt leasinga vozilo davatelj leasinga mora biti upisan u prometnu dozvolu kao vlasnik objekta leasinga, a primatelj leasinga kao korisnik u dio napomena. U slučaju da je objekt leasinga plovilo davatelj leasinga mora biti upisan u list B uloška glavne knjige upisnika brodova kao vlasnik objekta leasinga, a primatelj leasinga mora biti upisan u list B uloška glavne knjige upisnika brodova kao korisnik-primatelj leasinga. U slučaju kada je objekt leasinga vozilo, objekt leasinga ne smije sudjelovati u prometu prije, odnosno po isteku registracije, te prije nego što primatelj leasinga dostavi davatelju leasinga presliku važeće prometne dozvole. U slučaju kada je objekt leasinga plovilo, objekt leasinga smije isplovljavati iz luke u kojoj se nalazi samo ako je upisan u Upisnik brodova kao korisnik-primatelj leasinga i ako je obavio sve obvezne preglede radi utvrđenja tehničke ispravnosti, a svakako ne prije no što je primatelju leasinga dostavljen Upisni list ili rješenje o prvom upisu plovila. Primatelj leasinga je obvezan ploviti isključivo teritorijalnim morem Republike Hrvatske.

6. Plaćanja primatelja leasinga

6.1. Primatelj leasinga i jamac izjavljuju da su upoznati sa činjenicom da su, ukoliko se radi o ugovoru o leasingu u stranoj valuti, ugovor o leasingu i obveze plaćanja iz ugovora o leasingu i ovih Općih uvjeta vezane uz valutnu klauzulu. Primatelj leasinga i jamac potpisom ugovora o leasingu i ovih Općih uvjeta izričekom potvrđuju da pristaju na sve rizike i učinke koji mogu proizaći iz promjena tečajnih odnosa nastalih za vrijeme trajanja ugovornog odnosa na temelju ugovora o leasingu. Rizici i učinci koji proizlaze iz promjena tečajnih odnosa, a obzirom da tečaj nije fiksni, odnose se na očekivanje da će kroz duže vremensko razdoblje trajanja ugovora o leasingu tečaj koji je važio na dan ugovaranja varirati na više i na niže, te su stoga obje ugovorne strane jednako izložene valutnom riziku.

6.2. Kamatna stopa i efektivna kamatna stopa određene su toč. VI. odredbi ugovora o leasingu. Kamatna stopa je nepromjenjiva (fiksna) za cijelo vrijeme trajanja ugovora o leasingu.
Kalkulacija leasing rata se temelji na nabavnoj vrijednosti objekta leasinga, odnosno na nabavnoj vrijednosti objekta leasinga u trenutku izrade ponude od strane davatelja leasinga, sve sukladno ponudi dobavljača. U slučaju ako uslijed promjene tečaja, uvođenja novih poreza i drugih davanja, ili drugih okolnosti koje ne ovise o volji davatelja leasinga dođe do promjene nabavne vrijednosti objekta leasinga nakon izrade ponude od strane davatelja leasinga i sklapanja ugovora o leasingu davatelj leasinga ima pravo jednostrano uskladiti visinu leasing rate sa novom nabavnom vrijednosti objekta leasinga i o tome u pisanom obliku obavijestiti primatelja leasinga uz dostavu novog otplatnog plana. Primatelj leasinga izričekom pristaje da davatelj leasinga povisi ili snizi iznos leasing rate u slučaju promjene nabavne vrijednosti objekta leasinga, te se obvezuje plaćati tako izmijenjene iznose.
U slučaju ako nakon sklapanja ugovora o leasingu dođe do promjene stope poreza na dodanu vrijednost ili dođe do uvođenja novih poreza, pristojbi ili taksi koje je davatelj leasinga po zakonu dužan obračunati na ugovoreni iznos leasing rate, davatelj leasinga ima pravo jednostrano uskladiti visinu leasing rate na način da ista uključuje sve poreze, pristojbe ili takse koje je davatelj leasinga dužan obračunati u trenutku izdavanja računa za svaku pojedinačnu leasing ratu.

6.3. Primatelj leasinga obvezuje se plaćati leasing ratu kao naknadu za ugovoreno uobičajeno korištenje objekta leasinga. Za korištenje izvan ugovorenih okvira potreban je poseban sporazum.

6.4. Leasing ratu treba platiti neovisno o tome da li joj prethodi račun, i to tako da bude pravovremeno tj. na dan dospijeća evidentirana na računu davatelja leasinga koji je on naveo, u punom iznosu. Ograničena mogućnost korištenja objekta leasinga ili nemogućnost korištenja uslijed oštećenja, pravno tehničke, gospodarske neupotrebljivosti ili više sile, ne može biti razlog za neplaćanje ili umanjenje leasing rate.
Prva leasing rata izdaje se u mjesecu koji slijedi mjesecu u kojem je izvršena primopredaja objekta leasinga. Leasing rate obračunavaju se mjesečno, i to svakog 1. (prvog) u mjesecu i dospijevaju u roku od 8 (osam) dana, osim ako je ugovorom o leasingu drugačije ugovoreno, a najkasnije na datum dospijeća označen na računu. Za vrijeme od primopredaje objekta leasinga do datuma izdavanja prve leasing rate, davatelj leasinga ima pravo zaračunati interkalarnu kamatu koja se obračunava u visini ugovorene kamate i za koju će primatelju leasinga biti izdan poseban račun.

6.5. Primatelj leasinga je suglasan da se od primljenih uplata, neovisno o pozivu na broj koji naznači primatelj leasinga prilikom uplate, prvo zatvaraju nastali neplaćeni troškovi, takse, davanja i drugi izdaci prema samom ugovoru, zatim zatezne kamate i naposljetku otvorena potraživanja iz glavnice, i to tako da se prvo obračuna najstarije otvoreno potraživanje. Obračunavanje prebijanjem od strane primatelja leasinga isključeno je. Prijevremene uplate ili preplate od strane primatelja leasinga se ne ukamaćuju ili revaloriziraju, a obračunavaju se prilikom dospijeća slijedeće obveze.

6.6. U slučaju kada primatelj leasinga ima s davateljem leasinga više sklopljenih ugovora o leasingu, primatelj leasinga je suglasan da davatelj leasinga izvršenom uplatom može zatvoriti dospjele obveze po svim sklopljenim ugovorima o leasingu redoslijedom sukladno dospijeću pojedinog potraživanja počevši od najstarijeg.

6.7. Primatelj leasinga obvezan je platiti naknadu (administrativni trošak) za sklapanje i upravljanje ugovorom o leasingu davatelju leasinga. Administrativni trošak svakako dospijeva na plaćanje na dan sklapanja ugovora o leasingu i plaća se u iznosu navedenom na pozivu za plaćanje. Ukoliko su obveze vezane za stranu valutu plaćanje se izvršava u kunskoj protuvrijednosti prema prodajnom tečaju Zagrebačke banke d.d. za tu valutu koji vrijedi na dan plaćanja. Uplaćeni administrativni troškovi se ne vraćaju u slučaju redovitog isteka, prijevremenog raskida ugovora o leasingu, te prijevremenog otkupa objekta leasinga, a vraćaju se samo u slučaju raskida ugovora zbog materijalnih nedostataka objekta leasinga.

6.8. Učešće je novčani iznos kojim primatelj leasinga sudjeluje u financiranju objekta leasinga, a za koji iznos se umanjuje osnovica za obračun leasing rate, te se po prestanku ugovornog odnosa ne vraća primatelju leasinga, bez obzira da li je isti prestao redovnim okončanjem ili prijevremenim raskidom.

6.9. Ugovoreno učešće svakako dospijeva na plaćanje najkasnije prilikom sklapanja ugovora o leasingu i plaća se u iznosu navedenom na pozivu za plaćanje. Ukoliko su obveze vezane za stranu valutu plaćanje se izvršava u kunskoj protuvrijednosti prema prodajnom tečaju Zagrebačke banke d.d. za tu valutu koji vrijedi na dan plaćanja.

6.10. Otkupna vrijednost objekta leasinga je sporazumno utvrđen dio ukupne vrijednosti objekta leasinga koji se primjenjuje u slučaju korištenja opcije kupnje od strane primatelja leasinga pri redovitom isteku ugovora o leasingu.

6.11. Novčane obveze koje proizlaze iz ugovora o leasingu plaćaju se u iznosu navedenom na računu, ukoliko se plaćaju do dospijeća računa ili u roku određenom čl. 6.5. ovih Općih uvjeta.
Ukoliko se novčane obveze koje proizlaze iz ugovora o leasingu plaćaju nakon dospijeća, a vezane su za stranu valutu, plaćaju se u kunskoj protuvrijednosti prema prodajnom tečaju Zagrebačke banke d.d. za tu valutu koji vrijedi na dan plaćanja.

6.12. Primatelj leasinga snosi sve troškove koji davatelju leasinga nastanu vezano uz ugovor o leasingu. Troškovima se smatraju sva plaćanja koja se u vezi s konkretnim ugovorom o leasingu i objektom leasinga izvrše u korist trećih osoba, osim kupoprodajne cijene objekta leasinga plaćene dobavljaču. Troškovi su primjerice premije osiguranja, carine, pristojbe, porezi, takse, naknade, obeštećenja, kazne, ugovorne i druge kazne prema pružateljima usluga parkiranja, prekršajne kazne zbog neregistriranja ili ne odjave objekta leasinga u skladu sa preuzetim obvezama, kao i sva druga davanja, izdaci i obveze koje terete objekt leasinga za vrijeme trajanja ugovora o leasingu i/ili proizlaze iz samog ugovora o leasingu. Troškovi u smislu ovog članka uključuju, ali se ne ograničavaju, i troškove sudskog i upravnog postupka, troškove javnog bilježnika, odvjetnika, posrednika u prodaji, procjenitelja, vještaka, agenata za naplatu tražbina i troškove drugih stručnih osoba koje angažira davatelj leasinga. U slučaju da davatelj leasinga bude u obvezi podmiriti navedene troškove, primatelj leasinga ovlašćuje davatelja leasinga na izvršenje takve obveze, te se obvezuje nadoknaditi davatelju leasinga nastali trošak, pripadajući PDV te dodatnu naknadu u visini određenoj posebnom Odlukom o naknadama davatelj leasinga.

6.13. Davatelj leasinga ima pravo primatelja leasinga teretiti za troškove usluga pruženih vezano uz ovaj ugovor o leasingu, koje usluge i visina troškova su određeni Odlukom o naknadama davatelja leasinga. Primatelj leasinga će biti obvezan podmiriti takve dodatne troškove na prvi pisani poziv davatelja leasinga ili po računu davatelja leasinga.

6.14. Porez na dodanu vrijednost (PDV) zaračunava se sukladno Zakonu o PDV-u. Poseban porez na motorna vozila (PPMV) zaračunava se sukladno Zakonu o posebnom porezu na motorna vozila. Porez na plovila se zaračunava sukladno pozitivnim propisima, a ostale eventualne obveze podmirenja poreza zaračunavaju se sukladno pozitivnim propisima

7. Kašnjenje

7.1. U slučaju kašnjenja s plaćanjem primatelj leasinga obvezan je davatelju leasinga platiti zateznu kamatu obračunatu od dana dospijeća tražbine do konačne naplate, kao i trošak svake opomene ukoliko je isto predviđeno Odlukom o naknadama davatelja leasinga. Osim obveze plaćanja zatezne kamate, pri kašnjenju s plaćanjem, primatelj leasinga obvezuje se davatelju leasinga nadoknaditi sve troškove pri ostvarenju njegove tražbine (izvansudskog i/ili sudskog postupka, odvjetničke troškove, troškove lociranja i povrata objekta leasinga, troškove procjene i sl.).

7.2. Radi naplate dospjelih tražbina po ovom ugovoru davatelj leasinga je ovlašten aktivirati instrumente osiguranja koje mu je predao primatelj leasinga i/ili jamci.

7.3. Ukoliko je primatelj leasinga dva uzastopna roka u zakašnjenju s plaćanjem leasing rata davatelj leasinga ima pravo raskinuti ugovor o leasingu bez otkaznog roka i zahtijevati povrat objekta leasinga.

7.4. Primatelj leasinga je suglasan da davatelj leasinga ima pravo primatelja leasinga i jamca obavijestiti o neizvršavanju obveza po ugovoru o leasingu, a posebno u slučaju nastupa okolnosti radi kojih davatelj leasinga ima pravo raskida ugovora o leasingu u skladu s člankom 12. ovih Općih uvjeta.

8. Osiguranje

8.1. Primatelj leasinga se obvezuje, kod prvoklasnog, za davatelja leasinga prihvatljivog osiguravatelja, sklopiti ugovore o osiguranju (obavezno i kasko osiguranje) objekta leasinga koje će sadržavati uvjete i pokrivati rizike definirane od strane davatelja leasinga, osim ako posebnom Odlukom davatelja leasinga nije drugačije određeno. Osnovica za obračun premije polica kasko i imovinskog osiguranja je novo nabavna vrijednost objekta leasinga bez franšize (bez odbijenih iznosa popusta, akcija, odobrenih rabata i slično ili cijena vozila prema eurotax-u, drugim odgovarajućim izvorima prihvaćenim od osiguratelja, katalogu centra za vozila ili originalnom računu).

Davatelj leasinga kao vlasnik objekta leasinga zadržava pravo izbora osiguravatelja i opsega pokrića, te pravo od primatelja leasinga zatražiti promjenu uvjeta navedenih u polici osiguranja ukoliko davatelj leasinga procjeni da su isti za njega nepovoljni. Primatelj leasinga obvezan je sklopiti ugovore o osiguranju na način da je primatelj leasinga ugovaratelj osiguranja, a davatelj leasinga osiguranik. Primatelj leasinga će dostaviti davatelju leasinga ugovore o osiguranju (police osiguranja) prije primopredaje objekta leasinga, odnosno prije isteka važenja postojećeg ugovora o osiguranju. Naprijed navedeni ugovori moraju važiti za cijelo vrijeme trajanja ugovora o leasingu i za mjesec po isteku istog.

Davatelj leasinga zadržava pravo ugovoriti dodatna osiguranja objekta leasinga, te je Primatelj leasinga s time upoznat, kao i s mogućnošću postojanja regresnog prava treće osobe vezano uz predmetno osiguranje i pristaje na to.

8.2. Primatelj leasinga dužan je uredno plaćati premije osiguranja osiguravajućem društvu za cijelo vrijeme trajanja ugovora o leasingu, te kopije svih polica dostavljati na adresu davatelja leasinga. Za slučaj neplaćanja premija osiguranja od strane primatelja leasinga prema osiguravajućem društvu, te za slučaj da osiguravajuće društvo takvu premiju zaračuna davatelju leasinga, davatelj leasinga će za isto teretiti primatelja leasinga.

Za slučaj da primatelj leasinga ne sklopi ugovor o osiguranju kako je naprijed navedeno, davatelj leasinga ima pravo, po svojoj najboljoj procjeni, sklopiti ugovor o osiguranju, te za nastale troškove teretiti primatelja leasinga. Takva tražbina davatelja leasinga prema primatelju leasinga biti će tretirana kao tražbina iz ugovora oleasingu.

Ukoliko je davatelj leasinga, zbog propusta primatelja leasinga na dostavu dokaza o sklapanju novog ugovora o osiguranju, sklopio ugovor o osiguranju, a primatelj leasinga naknadno dostavio dokaz da je isto učinio u roku, davatelj leasinga zadržava pravo naplate predmetne naknade, te pravo naplate naknade za postupak storna police osiguranja u visini određenoj Odlukom o naknadama davatelja leasinga.

8.3. Primatelj leasinga ovlašten je sklopiti dodatna osiguranja objekta leasinga, a u slučaju sklapanja istih dužan je police osiguranja odmah po sklapanju dostaviti Davatelju leasinga.

8.4. Ugovor o osiguranju je sastavni dio ugovora o leasingu. Primatelj leasinga potpisom ugovora o leasingu potvrđuje da su mu poznati uvjeti osiguranja osiguravajućeg društva kod kojeg je osiguran predmet leasinga te da ih neopozivo prihvaća.

8.5. Primatelj leasinga snosi odgovornost za svu štetu koja iz bilo kojih razloga davatelju leasinga ne bude podmirena od strane osiguravajućeg društva, ili je osiguravajuće društvo na temelju uvjeta o osiguranju nije dužno platiti, a ovo se posebice odnosi na vožnju u alkoholiziranom stanju, upravljanje vozilom od strane neovlaštene osobe te u slučaju namjere ili grube nepažnje odnosno ukoliko nije sklopljena polica kasko osiguranja. Visinu štete utvrdit će ovlašteni procjenitelj odnosno stručna osoba koju odredi davatelj leasinga. Primatelj leasinga se obvezuje utvrđeni iznos štete uplatiti na račun davatelja leasinga u roku od 10 (deset) dana od dana utvrđivanja iste. Primatelj leasinga ovlašten je sklopiti dodatna osiguranja objekta leasinga i osiguranja vezana uz objekt leasinga.

8.6. U slučaju da primatelj leasinga ne izvrši povrat ili kasni s povratom objekta leasinga, kako je određeno ovim Općim uvjetima, dužan je plaćati ugovornu kaznu u visini leasing rate za svaki započeti mjesec kašnjenja sve dok stvarno ne preda objekt leasinga davatelju leasinga, te je obvezan osigurati objekt leasinga kako je određeno ovim Općim uvjetima sve dok stvarno ne preda objekt leasinga davatelju leasinga. U protivnom, te za slučaj da osiguravajuće društvo takvu premiju zaračuna davatelju leasinga, davatelj leasinga će za isto teretiti primatelja leasinga. Takva tražbina davatelja leasinga prema primatelju leasinga biti će tretirana kao tražbina iz ugovora o leasingu.

9. Postupak kod odštete

9.1. U slučaju štete na objektu leasinga, primatelj leasinga obvezan je bez odlaganja štetu prijaviti osiguravajućem društvu kod kojeg je objekt leasinga osiguran i podnijeti davatelju leasinga dokaz da je to učinio. Šteta na objektu leasinga mora se sanirati kod ovlaštenog servisera.

9.2. Primatelj leasinga ima mogućnost odabira između rješavanja štete preko davatelja leasinga, uz plaćanje naknade davatelju leasinga za izvršenu uslugu obrade štete, i samostalnog rješavanja štete. Primatelj leasinga izražava svoj odabir na Nalogu za obradu odštetnog zahtjeva, a koji mu prosljeđuje davatelj leasinga.

9.3. Ukoliko je Primatelj leasinga odabrao rješavanja štete preko davatelja leasinga, davatelj leasinga daje nalog servisnoj radionici za popravak i plaća troškove popravka. Primatelj leasinga je obvezan nadoknaditi davatelju iznos troškova ukoliko ih ne nadoknadi osiguranje (nepokrivanje punog ili djelomičnog iznosa uslijed odbitka ugovorene franšize, malusa i dr.). Primatelj leasinga je suglasan da naknada štete iz police osiguranja može biti isplaćena tek nakon potpunog saniranja iste i uz suglasnost davatelja leasinga. Ukoliko davatelj leasinga u sklopu odštetnog zahtijeva bude imao troškova, primatelj leasinga obvezan je bez odgode nadoknaditi iste davatelju leasinga, uključujući eventualnu zateznu kamatu na angažirana sredstva, bez obzira da li će isti biti podmireni od strane osiguranja ili ne.

9.4. Ukoliko je Primatelj leasinga odabrao samostalno rješavanje štete, davatelj leasinga daje nalog servisnoj radionici da izvrši popravak i da ispostavi račun popravka direktno na primatelja leasinga, koji je u obvezi podmiriti trošak popravka. Prema osiguranju šalje se potrebna suglasnost prema kojoj će osiguranje izvršiti isplatu štete, također prema primatelju leasinga.

9.5. Bez obzira da li se šteta obrađuje preko davatelja leasinga ili samostalno, isplata odštete osiguranja za umanjenu vrijednost objekta leasinga iz štetnog slučaja pripada isključivo davatelju leasinga kao vlasniku objekta leasinga.

9.6. Pod uvjetom da je primatelj leasinga podmirio prema davatelju leasinga sva svoja dugovanja proizašla iz štetnog događaja, davatelj leasinga će ustupiti svoja prava nastala iz štetnog događaja primatelju leasinga.

9.7. U slučaju krađe objekta leasinga, požara, oružane pljačke ili drugih okolnosti za koje bi se moglo pretpostaviti da su nastale kao posljedica kaznenih djela, primatelj leasinga se obvezuje odmah izvijestiti najbližu policijsku postaju i podnijeti prijavu nadležnim državnim tijelima, a zatim davatelja leasinga i osiguravatelja, kojima se obvezuje dostaviti presliku prijave. Od dana prijave krađe objekta leasinga nadležnim tijelima teče rok od 30 dana za traženje objekta leasinga. Ukoliko objekt leasinga bude nađen u roku od 30 dana od prijave krađe nadležnim tijelima on se vraća primatelju leasinga. Za to vrijeme i po povratku objekta leasinga teče obveza plaćanja leasing rata. Ne bude li objekt leasinga pronađen u navedenom roku ugovor o leasingu se raskida sa datumom prijave krađe nadležnim tijelima.

9.8. U slučaju nastanka totalne štete na objektu leasinga, ovaj Ugovor se raskida s datumom pisane obavijesti osiguravatelja kojom potvrđuje nastanak iste. Primatelj leasinga dužan je prijaviti štetu osiguranju, a koje će nakon proglašenja totalne štete dostaviti Davatelju leasinga obavijest o istom. Ukoliko, zbog propusta primatelja leasinga, nije sklopljena polica dodatnog osiguranja (kasko i dr.) Primatelj leasinga je dužan obavijestiti Davatelja leasinga o šteti u roku od tri dana od nastanka štete i napraviti uslužnu procjenu u jednom od osiguravajućih društava te Davatelju leasinga odmah dostaviti pisanu obavijest osiguravajućeg društva o nastanku totalne štete.

9.9. Nastanak štete ili oštećenje objekta leasinga ne daju pravo primatelju leasinga da traži smanjenje leasing rata ili da postavlja neke druge zahtjeve po ugovoru o leasingu.

10. Briga o objektu leasinga, održavanje, ugradnja

10.1. Primatelj leasinga obvezan je voditi brigu o objektu leasinga, postupati u skladu s općim jamstvenim i uporabnim uputama proizvođača odnosno dobavljača, te popravke i servisiranje, što mora biti potvrđeno u servisnoj knjižici, obavljati u ovlaštenim radionicama specijaliziranima za objekt leasinga. Troškove pogona, popravka i održavanja snosi primatelj leasinga. Primatelj leasinga dužan je otkloniti sve štete na objektu leasinga o vlastitom trošku ukoliko takve štete ne budu otklonjene temeljem sklopljenih polica osiguranja (otklon i sl.).

10.2. U slučaju ugradnje alarmne i druge opreme za zaštitu objekta leasinga, primatelj leasinga dužan je davatelju leasinga dostaviti odgovarajuća sredstva za deblokadu istih.

10.3. Kod leasinga motornih vozila, za vrijeme trajanja ugovora, primatelju leasinga zabranjeno je mijenjati bilo koju bravu na vozilu ili postavljati dodatne brave bez prethodne pismene suglasnosti davatelja leasinga.

U slučaju oštećenja brave, primatelj leasinga dužan je o svom trošku dati izraditi novu bravu u ovlaštenom servisu, koja odgovara originalnom ključu vozila, te o tome neizostavno obavijestiti davatelja leasinga.

10.4. Primatelj leasinga obvezan je prije bilo koje ugradnje ili izmjene na objektu leasinga zatražiti suglasnost davatelja leasinga. Po dobivanju suglasnosti davatelja leasinga za ugradnje ili izmjene na objektu leasinga polica kasko osiguranja ili osiguranja imovine mora kao predmet osiguranja obuhvaćati i ugrađenu dodatnu opremu.

11. Vraćanje objekta leasinga

11.1. U slučaju prijevremenog raskida ugovora o leasingu i u slučaju ne korištenja opcije kupnje od strane primatelja leasinga, primatelj leasinga obavezan je objekt leasinga bez odlaganja, u urednom stanju sa svom standardnom opremom, prazan i očišćen, sa svim dokumentima i ključevima, vratiti davatelju leasinga na određeno mjesto i u određeno vrijeme prema uputama davatelja leasinga. Prilikom povrata objekta leasinga osoba ovlaštena od starne davatelja leasinga sastavlja zapisnik o povratu objekta leasinga kojim se navode svi vidljivi nedostaci na objektu leasinga. Nakon povrata objekta leasinga, davatelj leasinga obvezan je izvršiti, na trošak primatelja leasinga, procjenu objekta leasinga po ovlaštenoj osobi (sudskom vještaku) kojom će se utvrditi stanje i vrijednost objekta leasinga u trenutku povrata uključujući sve vidljive štete i nedostatke na objektu leasinga i ukupnu kilometražu. Trošak procjene utvrđen je Odlukom o naknadama davatelja leasinga.

11.2. Davatelj leasinga će, ovisno o prilikama na tržištu, pokušati prodati objekt leasinga najmanje za procijenjenu vrijednost iz članka 11.1 ovih Općih uvjeta, a ako u tome ne uspije, objekt leasinga može prodati i ispod procijenjene vrijednosti, sve koristeći potrebnu pažnju . Neto iznos ostvaren prodajom objekta leasinga uključiti će se u konačni obračun koji će biti izrađen u skladu sa čl. 13.4 ovih Općih uvjeta.

11.3. Ako primatelj leasinga ne izvrši svoju obvezu vraćanja objekta leasinga davatelj leasinga može organizirati povrat objekta leasinga na rizik i trošak primatelja leasinga. Davatelj leasinga u tom slučaju ima pravo bez najave neposredno stupiti u posjed objekta leasinga i bez sudjelovanja primatelja leasinga, a primatelj leasinga se unaprijed odriče svih prigovora kao i prava na posjedovnu zaštitu. Ukoliko je objekt leasinga priključen, sjedinjen ili ugrađen u druge predmete u vlasništvu primatelja leasinga ili drugih osoba, davatelj leasinga, odnosno njegov zastupnik, ima pravo odvojiti te predmete.

11.4. U slučaju da davatelj leasinga mora organizirati povrat objekta leasinga ima pravo to učiniti angažiranjem vanjskih suradnika - pravnih ili fizičkih osoba koje su registrirane za obavljanje takve vrste usluga, a primatelj leasinga se obvezuje snositi trošak angažmana vanjskih suradnika i sve nastale troškove (transporta, osiguranja i sl.), te snosi rizik propasti objekta leasinga pri povratu sve do trenutka prodaje objekta leasinga. Sve troškove koji nastanu zbog vraćanja objekta leasinga, uključujući i eventualne putne troškove djelatnika davatelja leasinga i/ili trećih osoba, obvezuje se snositi primatelj leasinga, koji se ujedno odriče prava zahtijevati naknade štete i regresnih zahtjeva po osnovi plaćenih iznosa i ostalih troškova. Davatelj leasinga je, po stupanju u posjed objekta leasinga, obvezan izvršiti, na trošak primatelja leasinga, procjenu objekta leasinga sukladno članku 11.1 ovih Općih uvjeta i pristupiti prodaji objekta leasinga sukladno članku 11.2. ovih Općih uvjeta.

11.5. Ukoliko primatelj leasinga kasni s povratom dužan je izvršavati obveze registracije objekta leasinga i osiguranja objekta leasinga kako je određeno ovim Općim uvjetima, u suprotnom će snositi sve kazne i troškove koje se odnose na objekt leasinga, a koje je zaprimio, ili bio obvezan snositi davatelj leasinga kao vlasnik objekta leasinga.

11.6. Davatelj leasinga ima pravo na trošak primatelja leasinga uspostaviti prijašnje stanje na objektu leasinga (popravkom, uklanjanjem ili ugradnjom dijelova i uređaja). U slučaju ako objekt leasinga ne bude vraćen u besprijekornom stanju davatelj leasinga ima pravo prije prodaje objekta leasinga o trošku primatelja leasinga izvršiti čišćenje i nužne popravke kako bi se objekt leasinga doveo u besprijekorno stanje.

11.7. Sve ugradnje i izmjene na predmetu leasinga koje nisu uklonjene prije povrata objekta leasinga postaju vlasništvo davatelja leasinga u trenutku povrata objekta leasinga. Primatelj leasinga nema pravo zahtijevati povrat troškova za ugrađena poboljšanja na predmetu leasinga.

11.8. Ukoliko primatelj leasinga ne vrati objekt leasinga na određeni način smatra se da je otuđio isti, također se smatra da je primatelj leasinga svjestan svih kaznenopravnih i ostalih posljedica svog protupravnog ponašanja, da čini kazneno djelo krađe i/ili utaje, te je davatelj leasinga ovlašten pred nadležnim državnim tijelima podnijeti odgovarajuće prijave.
Odredbe članka 11.1. ovih Općih uvjeta odnose se isključivo na vidljive nedostatke koji su utvrđeni kod povrata objekta leasinga. Ukoliko se naknadno utvrde skriveni nedostaci koji nisu bili vidljivi i/ili nisu mogli biti poznati davatelju leasinga u trenutku povrata objekta leasinga, primatelj leasinga dužan je nadoknaditi davatelju leasinga svaku štetu koja mu može nastati uslijed skrivenih nedostataka, kao i druge dodatne troškove koji su u vezi toga mogu nastati za davatelja leasinga.

11.9. U slučaju prijevremenog raskida ugovora o leasingu ili odustanka od korištenja opcije kupnje od strane primatelja leasinga, davatelj leasinga će primatelju leasinga dostaviti dokumentaciju za ovjeru promjene porezne osnovice u trenutku raskida ugovora ili odustanka od korištenja opcije kupnje. Ako primatelj leasinga ovjeri promjenu porezne osnovice, i istu u originalu dostavi davatelju leasinga, davatelj leasinga će ispraviti poreznu osnovicu odnosno porez i pretporez u svojim poslovnim knjigama te će na konačnom obračunu prikazati iznos umanjenja glavnice s osnova promjene porezne osnovice.

12. Prijevremeni raskid ugovora o leasingu

12.1. Davatelj leasinga može u svako doba, s trenutačnim učinkom, jednostrano, raskinuti ugovor o leasingu pismenom obavijeću upućenom primatelju leasinga ukoliko:

- primatelj leasinga kasni s plaćanjem dvije uzastopne leasing rate;
- ako primatelj leasinga ne preuzme objekt leasinga na ugovoreni način;
- ako ne izvrši prvu ili bilo koju kasniju registraciju objekta leasinga ili ne dostavi davatelju leasinga presliku prometne dozvole/plovidbene dozvole, presliku police autoodgovornosti i original police dodatnog/kasko osiguranja na način definiran ovim Općim uvjetima;
- primatelj leasinga se o predmetu leasinga ne brine s pozornošću dobrog gospodarstvenika ili ne provodi propisane servise i popravke;
- primatelj leasinga samovoljno mijenja namjenu objekta leasinga;
- primatelj leasinga koristi objekt leasinga na području za koje osiguravatelj ne priznaje kasko osiguranje, odnosno isti nije sklopio dodatno osiguranje za takva područja;
- ako primatelj leasinga ne zaključi ugovor o osiguranju objekta leasinga na način određeno ovim Općim uvjetima;
- je nad primateljem leasinga otvoren predstečajni postupak, postupak stečaja ili likvidacije, ovršni ili drugi postupak usmjeren protiv njegove imovine ili je primatelj leasinga brisan i/ili odjavljen iz sudskog registra/obrtnog registra ili nekog drugog registra ili evidencije;
- u slučaju smrti ili nesposobnosti za rad primatelja leasinga fizičke osobe koja obavlja gospodarsku djelatnost;
- su primatelj leasinga ili treće osobe koje jamče za njega dali pogrešne, nepotpune ili neistinite podatke o sebi ili svojem financijskom ili imovinskom stanju ili drugim okolnostima koje bi mogle negativno utjecati na zaključenje ili ispunjenje ugovora;
- je predmet leasinga uništen, otuđen, trajno izgubljen odnosno nije pronađen u određenom roku odnosno ukoliko Primatelj leasinga ne obavijesti Davatelja leasinga o nastanku totalne štete/krađe sukladno odredbama čl. 9.7., 9.8.;
- ako izvrši promjene na objektu leasinga bez prethodne pisane suglasnosti davatelja leasinga;
- ako da objekt leasinga trećem na korištenje bez prethodne pisane suglasnosti davatelja leasinga;
- iz bilo kojeg razloga bilo koje od sredstava osiguranja predviđeno ugovorom postane nevažeće, a dodatna sredstva osiguranja nisu dostavljena davatelju leasinga na njegov zahtjev;
- primatelj leasinga nije uplatio administrativne troškove i/ili učešće po dospijeću;
- ako temeljem pravnog propisa koji stupi na snagu nakon sklapanja ugovora o leasingu ili odluke regulatora za davatelja leasinga nastane obveza da izmijeni, uskladi ili dopuni pojedine odredbe posebnih pogodbi ugovora o leasingu ili ovih Općih uvjeta, a primatelj leasinga odbije sklopiti aneks ugovoru o leasingu ili prihvatiti izmjenu Općih uvjeta kojima bi se ta obveza davatelja leasinga ispunila;
- ako primatelj leasinga korištenjem objekta leasinga narušava ugled/reputaciju davatelja leasinga;
- ako primatelj leasinga postupa protivno pozitivnim propisima Republike Hrvatske i moralu društva;
- ako davatelj leasinga utvrdi ili posumnja na mogućnost kršenja propisa o sprječavanju pranja novca i financiranja terorizma te obveza primatelja leasinga iz članka ovih općih uvjeta pod nazivom „Financijske sankcije i mjere ograničavanja"
- ako primatelj leasinga, na poziv UCLC-a, ne dostavi davatelju leasinga svu dokumentaciju koju davatelj leasinga smatra potrebnom za ispunjavanje obveza po Zakonu o sprječavanju pranja novca i financiranja terorizma;
- ako primatelj leasinga, na poziv UCLC-a, ne dostavi davatelju leasinga svu dokumentaciju koju davatelj leasinga smatra potrebnom za ispunjavanje obveza koje proizlaze iz međunarodnih mjera ograničenja odnosno sankcija koje primjenjuju subjekti navedeni u članku ovih općih uvjeta pod nazivom „Financijske sankcije i mjere ograničavanja"
- iz drugih razloga određenih zakonom ili ovim Općim uvjetima.

12.2. U slučaju ako primatelj leasinga nakon prijevremenog raskida ugovora o leasingu ne izvrši obvezu vraćanja objekta leasinga bez odgode davatelj leasinga ima pravo primatelja leasinga teretiti za iznos preostale nedospjele glavnice po ugovoru o leasingu, o čemu će primatelju leasinga izdati obavijest o dospijeću. Primatelj leasinga obvezan je iznos iz primljene obavijesti o dospijeću podmiriti u roku koji je naznačen na istoj.

12.3. Dostava pisane obavijesti o raskidu ugovora o leasingu primatelju leasinga izvršiti će se preporučenom poštanskom pošiljkom na adresu iz ugovora o leasingu ili na posljednju poznatu adresu primatelja leasinga. Raskid ugovora proizvodi pravne učinke od trenutka predaje preporučene pošiljke pošti.

13. Konačni obračun

13.1. U slučaju jednostranog raskida ugovora o leasingu sukladno članku 12.1 ovih Općih uvjeta, ili u slučaju ako primatelj leasinga po isteku ugovora ne iskoristi opciju kupnje objekta leasinga, davatelj leasinga je obvezan konačni obračun sastaviti i dostaviti ga primatelju leasinga u roku od 60 (šezdeset) dana od prodaje objekta leasinga.

13.2. U slučaju prijevremenog raskida ugovora o leasingu zbog totalne štete ili krađe u pogledu kojeg je sklopljeno dodatno osiguranje (kasko i dr.), davatelj leasinga je obvezan po primitku isplate odštete od strane osiguravajućeg društva, tj. obavijesti o otklonu, ovisno što je kasnije nastupilo, u roku od 60 (šezdeset) dana sastaviti konačni obračun i dostaviti ga primatelju leasinga. Kod prijevremenog raskida ugovora o leasingu zbog totalne štete ili krađe u pogledu kojeg, uslijed propusta primatelja leasinga, nije sklopljeno dodatno osiguranje (kasko i dr.) davatelj leasinga je obvezan u roku od 60 (šezdeset) dana od dana raskida ugovora sastaviti konačni obračun i dostaviti ga primatelju leasinga.

13.3. U slučaju sporazumnog raskida ugovora o leasingu davatelj leasinga je obvezan sastaviti konačni obračun i dostaviti ga primatelju leasinga u roku od 60 (šezdeset) dana od dana potpisa Sporazuma o uređenju međusobnih odnosa.

13.4. U konačnom obračunu biti će utvrđen iznos neto prodaje objekta leasinga, odnosno iznos odštete isplaćen od strane osiguranja, kojim se umanjuje nedospjela glavnica nakon čega se eventualnim viškom od prodaje podmiruju sva dospjela neplaćena potraživanja davatelja leasinga prema primatelju leasinga te sve neplaćene obveze i troškovi (sudski, izvansudski, odvjetnički i sl.) primatelja leasinga po ugovoru o leasingu i Općim uvjetima uključujući davanja i poreze vezano na raskid ugovora, povrat objekta leasinga, osiguranje, procjenu, transport, servis, čuvanje, prodaju te sve dodatne troškove. Ako primatelj leasinga ovjeri promjenu porezne osnovice, i istu u originalu dostavi davatelju leasinga, u konačni obračun biti će uključen i iznos umanjenja glavnice s osnova promjene porezne osnovice. Primatelj leasinga obvezan je nadoknaditi davatelju leasinga potraživanja utvrđena konačnim obračunom u roku naznačenom na istom. U slučaju postojanja eventualne pozitivne razlike po sačinjenom konačnom obračunu, tako utvrđena razlika se isplaćuje primatelju leasinga.

13.5. U slučaju kada nakon redovnog isteka ugovora o leasingu primatelj leasinga iskoristi opciju kupnje i isplati davatelju leasinga otkupnu vrijednost objekta leasinga davatelj leasinga je obvezan konačni obračun sastaviti i dostaviti ga primatelju leasinga u roku od 60 (šezdeset) dana od dana podmirenja svih obveza po ugovoru o leasingu. U navedenom slučaju davatelj leasinga će u konačnom obračunu navesti podatke o primatelju leasinga, podatke o objektu leasinga, konstatirati će da su na dan izrade konačnog obračuna ispunjene sve obveze primatelja leasinga (osim troškova koji nastanu sukladno članku 13.6. ovih Općih uvjeta) čime su ispunjeni svi uvjeti za prijenos vlasništva, te obvezu primatelja da izvrši prijenos vlasništva u roku od 7 dana od dana izdavanja konačnog obračuna.

13.6. Izdavanjem konačnog obračuna davatelj leasinga se ne odriče prava od primatelja leasinga zahtijevati naknadu troškova vezanih uz korištenje objekta leasinga za vrijeme dok se objekt leasinga nalazio u posjedu primatelja leasinga a koji troškovi nisu davatelju leasinga bili poznati u vrijeme izrade konačnog obračuna, kao niti štete za skrivene nedostatke sukladno članku 11.8. ovih Općih uvjeta.

14. Vlasništvo i zabrana prijenosa ovlasti

14.1. Davatelj leasinga ostaje jedini i isključivi vlasnik objekta leasinga za cijelo vrijeme trajanja ugovora o leasingu, neovisno o porezno- pravnom tretmanu. Primatelj leasinga stječe samo pravo korištenja objekta leasinga i njegov je nesamostalni posjednik.

14.2. Primatelj leasinga mora davatelju leasinga omogućiti neometan pristup objektu leasinga u svako doba. Primatelj leasinga nije ovlašten protiv davatelja leasinga podnijeti tužbu radi smetanja posjeda niti ima pravo na samopomoć.

14.3. Bilo kakva potraživanja od strane primatelja leasinga prema davatelju leasinga, bez obzira iz kojeg odnosa i po kojoj osnovi potječe tražbina, ne daju mu pravo zadržanja (retencije) objekta leasinga.
14.4. Primatelj leasinga je ovlašten poduzimati sve potrebne mjere i radnje u svrhu zaštite prava vlasništva davatelja leasinga na objektu leasinga.
14.5. U slučaju pokretanja postupka predstečajne nagodbe, stečaja ili likvidacije nad primateljem leasinga, ovrhe ili drugog postupka usmjerenog protiv njegove imovine, primatelj leasinga je obvezan o tome bez odgode obavijestiti davatelja leasinga. Primatelj leasinga se također obvezuje obavijestiti stečajnog upravitelja, povjerenika predstečajne nagodbe, ovrhovoditelja, sud koji vodi postupak, odnosno osobu koja je pokrenula drugi postupak protiv imovine primatelja leasinga o činjenici da je objekt leasinga u vlasništvu davatelja leasinga, a da primatelj leasinga nad istim ima samo pravo korištenja.
14.6. Primatelj leasinga ne smije objekt leasinga otuđiti, opteretiti (založiti), niti dati u najam. Kršenje bilo koje odredbe u ovom smislu predstavlja dovoljan razlog za raskid ugovora od strane davatelja leasinga, kako bi zaštitio svoje vlasništvo.
14.7. Trećim osobama je dopušteno korištenje objekta leasinga samo uz pismenu suglasnost davatelja leasinga, ukoliko te osobe ispunjavaju zakonske uvjete za korištenje objekta leasinga i ukoliko to korištenje ne utječe na prava davatelja leasinga.

15. Kraj ugovora o leasingu, opcija kupnje ili obveza vraćanja

15.1. Prethodno isteku ugovora o leasingu, primatelj leasinga može, putem pisane obavijesti koja treba stići davatelju leasinga barem 30 dana prije isteka, obavijestiti davatelja leasinga o odustanku od opcije kupnje objekta leasinga.
15.2. Ukoliko primatelj leasinga ne obavijesti davatelja leasinga u skladu s prethodnim člankom smatra se da primatelj leasinga zadržava opciju kupnje.

Opcija kupnje se realizira po cijeni jednakoj otkupnoj vrijednosti navedenoj u ugovoru o leasingu, uvećanoj za pripadajuće troškove i poreze, te poreze i troškove potrebne radi prijenosa vlasništva, a što sve primatelj leasinga treba platiti prije isteka ugovora o leasingu.
Opciju kupnje primatelj leasinga ima pravo iskoristiti uz uvjet ispunjenja svih preuzetih obveza po ugovoru o leasingu, te uz daljnji kumulativni uvjet urednog izvršavanja svih preuzetih obveza po ostalim ugovorima o leasingu sklopljenim s davateljem leasinga. Nakon ispunjenja gore navedenih obveza primatelja leasinga, davatelj leasinga će predati primatelju leasinga odgovarajuću ispravu temeljem koje će primatelj leasinga prenijeti na sebe pravo vlasništva objekta leasinga. Ukoliko prijenos vlasništva kod nadležnih tijela izvršava davatelj leasinga, primatelju leasinga će biti obračunata naknada u skladu sa Odlukom o naknadama davatelja leasinga.
15.3. Vlasništvo objekta leasinga će se prenijeti primatelju leasinga bez ikakve garancije za očite ili skrivene nedostatke, te će davatelj leasinga će biti oslobođen bilo kakve obveze vezano za isporuku objekta leasinga, a sve obzirom da se objekt leasinga nalazi u posjedu primatelja leasinga.
15.4. Ukoliko primatelj leasinga odustane od opcije kupnje ili ne plati otkupnu cijenu objekta leasinga (sukladno članku 15.2. ovih Općih uvjeta) ili ne ispuni ostale obveze prema davatelju leasinga prije isteka ugovora o leasingu, bit će dužan u istome roku vratiti objekt leasinga.
15.5. Primatelj leasinga može prijevremeno otkupiti objekt leasinga za cijelo vrijeme trajanja ugovora o leasingu. U slučaju prijevremenog otkupa objekta leasinga od strane primatelja leasinga, primatelj leasinga mora davatelju leasinga podmiriti sve tražbine po ugovoru o leasingu koje su dospjele do trenutka otkupa, iznos nedospjele glavnice sa pripadajućim PDV-om, troškove i poreze, naknadne troškove potrebne radi prijenosa vlasništva i naknadu za prijevremeni otkup, koja naknada je određena Odlukom o naknadama davatelja leasinga. Svi naznačeni iznosi su plativi prema ponudi za prijevremeni otkup koju će ispostaviti Davatelj leasinga, prema pisanom zahtjevu primatelja leasinga. Naknadu za izdavanje ponude za prijevremeni otkup izdaje davatelj leasinga a visina iste određena je Odlukom o naknadama davatelja leasinga.
15.6. Nakon ispunjenja gore navedenih obveza primatelja leasinga, davatelj leasinga će mu predati odgovarajuću ispravu temeljem koje će primatelj leasinga prenijeti pravo vlasništva objekta leasinga. Ukoliko prijenos vlasništva obavlja davatelj leasinga, primatelju leasinga će biti obračunata naknada u skladu sa Odlukom o naknadama davatelja leasinga.
15.7. Vlasništvo objekta leasinga će se prenijeti primatelju leasinga bez ikakve garancije za očite ili skrivene nedostatke, te će davatelj leasinga će biti oslobođen bilo kakve obveze vezano za isporuku objekta leasinga, a sve obzirom da se objekt leasinga nalazi u posjedu primatelja leasinga.
15.8. U slučaju kada primatelj leasinga prenese vlasništvo objekta leasinga, obvezan je davatelju leasinga u roku od 5 dana dostaviti presliku dokumentacije kojom se dokazuje da je izvršio prijenos vlasništva pri nadležnim javnim tijelima, upisnicima i registrima. U protivnom dužan je davatelju leasinga nadoknaditi svu štetu koja mu zbog toga nastane i snositi sve kazne i troškove koje se odnose na objekt leasinga, a koje je zaprimio, ili bio obvezan snositi davatelj leasinga kao vlasnik objekta leasinga.

16. Stupanje ugovora na snagu

16.1. Ugovor o leasingu stupa na snagu danom potpisa od obje ugovorne strane.

17. Jamci (kao jamci platci)

17.1. Jamci jamče i odgovaraju davatelju leasinga solidarno kao jamci platci kako za ispunjenje svih obveza koje je primatelj leasinga preuzeo prema davatelju leasinga, tako i svih obveza koje proizlaze prema davatelju leasinga iz ugovora o leasingu ili u svezi ugovora o leasingu. Jamci potpisom ugovora o leasingu daju suglasnost davatelju leasinga da sve obavijesti dostavlja isključivo primatelju leasinga, te se odriču prigovora da nisu obaviješteni.

18. Instrumenti osiguranja

18.1. Primatelj leasinga i jamac predaju davatelju leasinga instrumente osiguranja naplate potraživanja određene u posebnim pogodbama Ugovora o leasingu radi osiguranja tražbine davatelja leasinga po ugovoru o leasingu. Ukoliko je instrument osiguranja zadužnica ili bjanko zadužnica, Primatelj leasinga i jamac predajom instrumenata osiguranja pristaju na zapljenu svih svojih računa koje imaju kod banaka, te na isplatu novca s tih računa, u skladu s njihovom izjavom sadržanom u instrumentima osiguranja, na račun davatelja leasinga.
18.2. Potpisom ovih Općih uvjeta primatelj leasinga i jamac potvrđuju da su suglasni i da ovlašćuju davatelja leasinga da svaku svoju dospjelu nepodmirenu tražbinu po ugovoru o leasingu može naplatiti u iznosu koji je potreban za podmirenje tražbine temeljem zadužnice ili bjanko zadužnice i to u kunama, a koji iznos kuna će predstavljati kunsku protuvrijednosti po prodajnom tečaju Zagrebačke banke d.d. na dan podnošenja zadužnice na naplatu Financijskoj agenciji (FINA) ili drugom nadležnom tijelu, ukoliko su novčane obveze koje proizlaze iz ugovora o leasingu vezane su za stranu valutu.
18.3. Ukoliko je instrument osiguranja izjava o suglasnosti kojom primatelj leasinga i jamac izražavaju svoju suglasnost o zapljeni svoje plaće odnosno drugog stalnog novčanog primanja, primatelj leasinga i jamac dostaviti će davatelju leasinga tražene izjave u obliku koji odredi davatelj leasinga. Primatelj leasinga i jamac pristaju da takva suglasnost u obliku javnobilježnički potvrđene isprave ima pravni učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi u skladu s Ovršnim zakonom i obvezuje sve pravne i fizičke osobe koje primatelju leasinga i jamcu isplaćuju plaću ili drugo stalno novčano primanje.
18.4. Ukoliko davatelj leasinga iskoristi primljene instrumente osiguranja naplate potraživanja, primatelj leasinga i jamac obvezni su davatelju leasinga dostaviti dodatne instrumente osiguranja naplate potraživanja, na prvi poziv davatelja leasinga.
18.5. Nakon redovnog isteka ugovora o leasingu, uz uvjet podmirenja svih tražbina davatelja leasinga, primatelju leasinga i jamcima/sudužnicima se vraćaju primljeni instrumenti osiguranja naplate potraživanja, te se primatelju leasinga dostavlja i konačni obračun. Davatelj leasinga obvezan je izvršiti povrat instrumenata osiguranja naplate potraživanja primatelju leasinga i jamcima/sudužnicima najkasnije u roku od 60 (šezdeset) dana od dana kada su podmirena sva potraživanja davatelja leasinga po ugovoru o leasingu. Ukoliko su davatelju leasinga nastali dodatni troškovi sukladno članku 13.6 ovih Općih uvjeta davatelj leasinga obvezan je izvršiti povrat instrumenata osiguranja naplate potraživanja primatelju leasinga i jamcima/sudužnicima najkasnije u roku od 60 (šezdeset) dana od dana podmirenja tih troškova.
18.6. U slučaju prijevremenog raskida ugovora o leasingu, sukladno članku 9.7., 9.8. i 12.1. ovih Općih uvjeta, davatelj leasinga će instrumente osiguranja naplate potraživanja vratiti primatelju leasinga i jamcima/sudužnicima u roku od 60 (šezdeset) dana od dana kada su podmirena sva potraživanja davatelja leasinga po ugovoru o leasingu, koja potraživanja su utvrđena konačnim obračunom. Ukoliko su davatelju leasinga nastali dodatni troškovi sukladno članku 13.6 ovih Općih uvjeta davatelj leasinga obvezan je izvršiti povrat instrumenata osiguranja naplate potraživanja primatelju leasinga i jamcima/sudužnicima najkasnije u roku od 60 (šezdeset) dana od dana podmirenja tih troškova.
18.7. Nakon redovnog isteka ugovora o leasingu/u slučaju prijevremenog raskida ugovora o leasingu, ukoliko je pojedini instrument osiguranja naplate potraživanja iz ugovora o leasingu važeći i za druge ugovore o leasingu sklopljene s Primateljem leasinga, Davatelj leasinga obvezan je instrumente osiguranja naplate potraživanja vratiti primatelju leasinga u roku od 60 (šezdeset) dana od dana kada je Primatelj leasinga podmirio sva potraživanja Davatelja leasinga po svim ugovorima o leasingu za koje je predmetni instrument osiguranja važio.
18.8. Ako su primatelj leasinga i jamci/sudužnici izdali jedinstveni instrument osiguranja radi osiguranja naplate potraživanja prema svima njima, pa se instrument osiguranja ne može predati zasebno primatelju leasinga, a zasebno jamcima/sudužnicima, davatelj leasinga će instrument osiguranja predati primatelju leasinga. Povrat instrumenata osiguranja naplate potraživanja davatelj leasinga će izvršiti preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom, na adresu iz ugovora o leasingu ili posljednju poznatu adresu primatelja leasinga i jamaca/sudužnika. Ako pokušaj povrata instrumenata osiguranja naplate potraživanja putem poštanske pošiljke ne uspije (ista se vrati davatelju leasinga kao neuručena) davatelj leasinga ima pravo izvršiti poništenje i fizičko uništenje instrumenata osiguranja, o čemu će davatelj leasinga sastaviti odgovarajuću službenu zabilješku.
18.9. U slučaju da se davatelj leasinga koristio instrumentima osiguranja naplate potraživanja radi naplate potraživanja, primatelju leasinga i jamcima/sudužnicima se isti vraćaju ukoliko je to moguće obzirom na vrstu instrumenata osiguranja naplate potraživanja koja je davatelj leasinga koristio radi naplate potraživanja. Ukoliko je davatelj leasinga pokrenuo sudski postupak radi naplate potraživanja temeljem instrumenata osiguranja naplate potraživanja davatelj leasinga nema obveze povrata istih primatelju leasinga i jamcima/sudužnicima.

19. Zaključne odredbe

19.1. Ugovorne strane potvrđuju da nema nikakvih usmenih dodatnih dogovora. Bilo kakvu izmjenu ugovora o leasingu potrebno je sačiniti u pismenom obliku. Usklađivanje visine iznosa leasing rata ili drugih plaćanja iz ugovora o leasingu usljed promjene valutnih tečajeva i promjene valute plaćanja ne smatraju se izmjenom ili dopunom ugovora i za takva usklađivanja nije potrebna suglasnost primatelja leasinga.
19.2. Davatelj leasinga će prikupiti i pohraniti informacije koje je primatelj leasinga proslijedio u okviru ovog ugovora.

19.3. Podaci primatelja leasinga, jamca i/ili sudužnika i njihovih ovlaštenih zastupnika biti će pohranjeni u sigurnoj bazi podataka davatelja leasinga.

19.4. Primatelj leasinga, jamac i/ili sudužnik i njihovi ovlašteni zastupnici koji su fizičke osobe potpisom ovog Ugovora potvrđuju da su prije potpisa ovog Ugovora upoznat(i) sa dokumentom pod nazivom "Informacije o obradi osobnih podataka od strane UniCredit Leasing Croatia d.o.o." koji se nalazi u službenim prostorijama sjedišta i poslovnica UCLC-a te na Internet stranici UCLC-a: https://www.unicreditleasing.hr/home/footer/uvjeti-poslovanja/, te da predmetni dokument sadržava informacije i njihova prava kao ispitanika glede obrade osobnih podataka sukladno Uredbi (EU) 2016/679 EUROPSKOG PARLAMENTA I VIJEĆA od 27. travnja 2016. o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka te o stavljanju izvan snage Direktive 95/46/EZ.

19.5. Primatelj leasinga, jamac i sudužnik i njihovi ovlašteni zastupnici su upoznati da Davatelj leasinga pripada Grupi Zagrebačke banke i međunarodnoj bankarskoj grupi Grupe UniCredit, kao i s potrebom upravljanja rizicima i usklađenja aktivnosti unutar navedene bankarske grupe u zemlji i inozemstvu u svrhu pružanja kvalitetne usluge svojim klijentima. Primatelj leasinga, jamac i sudužnik i njihovi ovlašteni zastupnici su upoznati s potrebom procjene i upravljanja kreditnim, operativnim, reputacijskim i drugim rizicima, prijenosa osobnih podataka u okviru navedene Grupe, za unutarnje administrativne potrebe, zaštitu računalnih i elektroničkih komunikacijskih sustava u okviru navedene grupe banaka kao cjeline te time i legitimnim interesom Davatelja leasinga na dostavu povjerljivih podataka Primatelja leasinga, jamaca i sudužnika i njihovih ovlaštenih zastupnika Grupi te stoga Primatelj leasinga, jamac i sudužnik i njihovi ovlašteni zastupnici potpisom ovog Ugovora daju svoju izričitu suglasnost u skladu sa člankom 108. stavak 2, točka 1) Zakona o leasingu da se navedenoj Grupi priopće povjerljivi podaci u svrhu upravljanja navedenim rizicima te u navedene svrhe.
Primatelj leasinga, jamac i sudužnik i njihovi ovlašteni zastupnici potpisom potvrđuju da su upoznati i daju izričitu suglasnost u skladu sa člankom 108. stavak 2. točka 1) Zakona o leasingu da Davatelj leasinga kao vlasnik objekta leasinga dostavlja i može dostavljati podatke i dokumentaciju osiguravajućem društvu radi provjera polica osiguranja, rješavanja šteta i ostvarenja regresnih prava.
Primatelj leasinga, jamac i sudužnik i njihovi ovlašteni zastupnici potvrđuju su upoznati upoznati i daju izričitu suglasnost u skladu sa člankom 108. stavak 2. točka 1) Zakona o leasingu da društvo ZABA Partner d.o.o. kao posrednik u osiguranju za Davatelja leasing, s ciljem da imovina Davatelja leasinga bude osigurana sukladno uvjetima Davatelja leasinga i od njega definiranim rizicima, provjerava police osiguranja objekata leasinga koji su predmet ugovora o leasingu, da obavlja poslove posredovanja u osiguranju odnosno reosiguranju i poduzima poslove u svezi s pregovaranjem s društvom za osiguranje i pomoći pri sklapanju ugovora o osiguranju, odnosno reosiguranje, rješava pitanja šteta i dr., pruža pomoć pri izvršavanju prava iz ugovora o osiguranju a sve vezano uz objekte leasinga i ugovore o leasingu.
Primatelj leasinga, jamac i sudužnik i njihovi ovlašteni zastupnici potvrđuju da su upoznati da u skladu s time Davatelj leasing u svrhu izvršenja ugovora o leasingu i provjere polica osiguranja, te rješavanja pitanja šteta ili Primatelj leasing temeljem danog ovlaštenja posredniku u osiguranju treba dostaviti i dostavlja posredniku u osiguranju podatke, povjerljive podatke u vidu dokumentacije i činjenica vezano uz Ugovor o leasingu, sudionike ugovora o leasingu i objekt leasing koji iste obrađuju u svrhe te suradnje i ugovora o leasinga.
Primatelj leasinga, jamac i sudužnik i njihovi ovlašteni zastupnici su upoznati sa potrebom Davatelja leasinga za razmjenom ili prikupljanjem podataka sa pravnim osobama koje su osnovane radi prikupljanja i pružanja podataka o bonitetu pravnih i fizičkih osoba, u skladu s posebnim propisima u svrhu izrade procjene klijenta, Hrvatskoj narodnoj banci.

19.6. Potpisom ovog Ugovora o leasingu Primatelj leasinga, jamci/sudužnici i njihovi ovlašteni zastupnici daju Davatelju leasinga svoju izričitu suglasnost u skladu sa člankom 108. stavak 2. točka 1) Zakona o leasingu da priopći povjerljive podatke dobavljaču objekta leasinga, uvozniku objekta leasinga, proizvođaču objekta leaasinga i pravnoj osobi koja sudjeluje u naknadi za financiranje objekta leasinga odnosno sudjeluje u posebnim prodajnim uvjetima za objekt leasinga koji primatelju leasinga omogućavaju povoljnije uvjete financiranja.

19.7. Potpisom ovog Ugovora o leasingu Primatelj leasinga, jamci/ sudužnici i njihovi ovlašteni zastupnici daju svoju izričitu suglasnost u skladu sa člankom 108. Zakona o leasingu Davatelju leasinga da podatke, dane dobrovoljno prilikom podnošenja zahtjeva i sklapanja ugovora o leasingu, te koje je saznalo tijekom i vezano uz ugovorni odnos, koji podaci se smatraju povjerljivim, može koristiti u svojim poslovnim evidencijama, obrađivati ih i omogućiti njihovo korištenje, dostavu i obradu pravnim osobama dijelovima Grupe UniCredit u zemlji i inozemstvu, uključujući Zagrebačka banka d.d. i članice grupe Zagrebačke banke, pravnim osobama koje su osnovane radi prikupljanja i pružanja podataka o bonitetu pravnih i fizičkih osoba, u skladu s posebnim propisima, Hrvatskoj narodnoj banci, agencijama za naplatu potraživanja, pružateljima usluga asistencije (pomoć na cesti), održavanja te drugih usluga uz Ugovor o leasingu, procjeniteljima, davateljima garancija, osiguravajućim društvima radi provjera polica osiguranja i obrade šteta i ostvarenja regresnih prava, pravnim osobama s kojima davatelj leasinga surađuje prilikom povrata u posjed objekata leasinga, državnim tijelima i institucijama (MUP, HRT, Porezna uprava, sudovi i sl.), jedinicama lokalne samouprave, te pravnim osobama koje se bave pružanjem parking ili drugih usluga, sve radi pružanja podataka vezano uz korištenje objekta leasinga i davanje podataka o vozaču..
Potpisom Ugovora o leasingu Primatelj leasinga, jamci/ sudužnici i njihovi ovlašteni zastupnicipotvrđuju da su upoznati s činjenicom da tražbina Davatelja leasinga po Ugovoru o leasingu je/može biti djelomično osigurana u sklopu poslovne suradnje Davatelja leasinga sa osiguravajućim društvom Allianz Zagreb d.d. i/ili sa osiguravajućim društvom UNIQA osiguranje d.d. i/ili osiguravajućim društvom Croatia osiguranje d.d., da su upoznati u tom slučaju sa obvezom Primatelja leasing na sklapanja višegodišnje police osiguranja i potrebom obnove iste, kao i regresnim pravom osiguravajućeg društva da se naplati od Primatelja leasinga ukoliko u okviru te suradnje osiguravajuće društvo izvrši isplatu osigurane tražbine Davatelju leasinga. Primatelj leasinga, jamac i sudužnik i njihovi ovlašteni zastupnici potvrđuju da su upoznati da u skladu s time i u cilju izvršenja obveza Davatelja leasinga po ugovornom odnosu sa osiguravajućim društvom, ali i u cilju izvršenja ugovora o leasing koji je sklopljen u skladu s uvjetima te suradnje sa osiguravajućim društvom, Davatelj leasinga treba dostaviti i dostavlja osiguravajućem društvu podatke, dokumentaciju i činjenice vezano uz Ugovor o leasingu, sudionike ugovora o leasingu i objekt leasing koji iste obrađuju u svrhe te suradnje, a time i ugovora o leasingu. Primatelj leasinga, jamci/sudužnici i njihovi ovlašteni zastupnici potpisom Ugovora o leasingu daju svoju suglasnost Davatelju leasinga da za Ugovor o leasingu osiguran u sklopu takve poslovne suradnje sa osiguravajućim društvom Allianz Zagreb d.d. i/ili sa osiguravajućim društvom UNIQA osiguranje d.d., a s čime su upoznati tijekom podnošenja i obrade Zahtjeva i što potvrđuju potpisom Ugovora o leasingu, da sve podatke, informacije, činjenice, okolnosti, Ugovor o leasingu i svu dokumentaciju, dane dobrovoljno prilikom podnošenja zahtjeva, obrade i odobrenja zahtjeva, sklapanja Ugovora o leasingu i kasnije vezano uz navedeni Ugovor o leasingu i objekt leasinga po Ugovoru o leasingu kao i koju je primilo tijekom ugovornog odnosa vezano uz Ugovor o leasingu, sudionike Ugovora o leasingu i objekt leasinga, tj. ugovorni odnos, a koji podaci se smatraju povjerljivim sukladno Zakonu o leasingu, kao i bilo kakve podatke čija eventualno ograničenje korištenja i obrade može biti ili je predviđeno drugim relevantnim propisima, može koristiti u svojim poslovnim evidencijama, obrađivati ih i omogućiti njihovo korištenje, dostavu, razmjenu i obradu osiguravajućem društvu, te u slučaju potrebe priopćiti, prezentirati i predati osiguravajućem društvu Allianz Zagreb d.d. i/ili osiguravajućem društvu UNIQA osiguranje d.d. sve u okviru i za svrhu osiguranja tražbine kod osiguravajućeg društva po predmetnom Ugovoru o leasingu, prihvata osiguranja, obračuna premija osiguranja, obrada zahtjeva za naknadu iz osiguranja i rješavanja eventualnog odštetnog zahtjeva vezano uz objekt leasinga i Ugovor o leasingu te ugovor o osiguranju tražbine po Ugovoru o leasingu, kao i ostvarivanja regresnih prava osiguravatelja i korištenja drugih prava vezano uz i iz ugovora o osiguranju tražbine po Ugovoru o leasingu. Ujedno potvrđujemo i dajemo suglasnost da osiguravajuće društvo Allianz Zagreb d.d. i/ili osiguravajuće društvo UNIQA osiguranje d.d. može primljene podatke i dokumentaciju koristiti u svojim evidencijama, obrađivati ih i te evidencije razmjenjivati sa trećim osobama u gore navedene svrhe. Potpisom ovog Ugovora potvrđujemo da smo upoznati sa pravom i mogućnošću osiguravajućeg društva Allianz Zagreb d.d. i/ili osiguravajućeg društva UNIQA osiguranje d.d. na ostvarivanje regresnih prava vezano uz Ugovor o leasingu i osiguranje tražbine ili dijela tražbine po Ugovoru o leasinga, te smo upoznati i suglasni da Davatelj leasing može ustupiti svoje potraživanje i sva prava po Ugovoru o leasingu djelomično ili u cijelosti osiguravajućem društvu Allianz Zagreb d.d. i/ili osiguravajućem društvu UNIQA osiguranje d.d., te da osiguravajuće društvo Allianz Zagreb d.d. i/ili osiguravajuće društvo UNIQA osiguranje d.d. vodi regresni postupak do visine isplaćene naknade po ugovoru o osiguranju dijela tražbine kao i postupak naplate protiv Primatelja leasinga i drugih sudionika Ugovora o leasingu vezano uz potraživanje po Ugovoru o leasingu i ugovoru o osiguranju dijela tražbine po Ugovoru o leasingu.
Davatelj leasinga dužan je s navedenim podacima postupati u skladu sa svojom zakonskim obvezama vezanim uz tajnost i zaštitu podataka, osiguravajući povjerljivost postupanja s tim podacima i punu zaštitu povjerljivih podataka na strani svih osoba kojima će u skladu s ovom suglasnošću biti omogućen pristup zaštićenim podacima, kao i njihovo korištenje isključivo u zakonite svrhe i na način koji bi se ne može smatrati suprotnim interesima ugovornih strana.

19.8. Primatelj leasinga je upoznat s činjenicom da davatelj leasinga može koristiti sredstva Europske banke za obnovu i razvoj (dalje: EBRD) za potrebe refinanciranja davatelja leasinga po ugovoru o leasingu sklopljenom s primateljem leasinga, prema kriterijima određenim od strane EBRD.
Potpisom Ugovora o leasingu Primatelj leasinga, jamci/ sudužnici i njihovi ovlašteni zastupnici daju svoju suglasnost Davatelju leasinga da podatke, dane dobrovoljno prilikom podnošenja zahtjeva i sklapanja ugovora o leasingu, te koje je saznalo tijekom i vezano uz ugovorni odnos, koji podaci se smatraju povjerljivim i/ili tajnim, može koristiti u svojim poslovnim evidencijama, obrađivati ih i omogućiti njihovo korištenje, dostavu i obradu EBRD odnosno osobama ovlaštenima od EBRD te u slučaju potrebe priopćiti, prezentirati i predati EBRD odnosno osobama ovlaštenima od EBRD. Primatelj leasinga, jamac i sudužnik i njihovi ovlašteni zastupnici potvrđuju da su upoznati da u skladu s time i u cilju izvršenja obveza Davatelja leasinga po ugovornom odnosu sa EBRD-om, ali i u cilju izvršenja ugovora o leasingu koji je sklopljen u skladu s uvjetima suradnje sa EBRD-om i uz korištenje sredstava po tom ugovoru, Davatelj leasinga treba dostaviti i dostavlja EBRD-u podatke, dokumentaciju i činjenice vezano uz Ugovor o leasingu, sudionike ugovora o leasingu i objekt leasing koji iste obrađuju u svrhe te suradnje, a time i ugovora o leasingu.

UniCredit Leasing

U slučaju da davatelj leasinga koristi sredstva EBRD za potrebe refinanciranja Primatelj leasinga se obvezuje pridržavati načela EBRD-ove Politike okoliša i socijalne politike, kao i svih mjerodavnih hrvatskih propisa koji se odnose na okoliš, javna savjetovanja, radne odnose, uključujući, između ostaloga, zdravlje i zaštitu na radu, dječji rad, prisilni rad, zabranu diskriminacije kod zapošljavanja i slobodu udruživanja i kolektivnog pregovaranja. Primatelj leasinga potvrđuje da je suglasan da neispunjenje navedenih obveza od strane Primatelja leasinga predstavlja poseban razlog za raskid Ugovora. Primatelj leasinga se također obvezuje pribaviti i obnavljati sva potrebna odobrenja, dozvole i slično, sukladno važećim propisima RH.

19.9. Ukoliko je u Ugovoru o leasingu naznačeno da Davatelj leasinga koristi sredstva osigurana temeljem ugovora o kreditu između Hrvatske banke za obnovu i razvitak (dalje: HBOR) i Davatelja leasinga, odnosno ugovora o kreditu Europske investicijske banke i HBOR ili izvora HBOR-a za potrebe refinanciranja Davatelja leasinga po ugovoru o leasing sklopljenim sa Primateljem leasinga, Primatelj leasing potpisom Ugovora o leasingu potvrđuje da je s time upoznat, te da Davatelj leasinga koristi navedena sredstva prema kriterijima određenim od strane HBOR-a.
Primatelj leasinga potpisom ugovora o leasingu potvrđuje i da je upoznat da Davatelj leasinga sredstva financiranja koristiti isključivo za financiranje objekta leasinga koji je predmet ugovora o leasingu.
Ukoliko je u Ugovoru o leasingu naznačeno da Davatelj leasinga koristi sredstva osigurana temeljem ugovora o kreditu između HBOR i Davatelja leasinga, odnosno ugovora o kreditu EIB i HBOR ili izvora HBOR-a za potrebe refinanciranja, Primatelj leasinga se potpisom ugovora o leasingu obvezuje poštivati i pristaje na sve obveze iz ovog članka ovih Općih uvjeta.
Primatelj leasinga je upoznat s činjenicom i suglasan s primjenom povoljnijih uvjeta financiranja putem leasinga u slučaju kada Davatelj leasing koristi sredstva osigurana temeljem ugovora o kreditu EIB i HBOR ili izvora HBOR-a za potrebe refinanciranja, te ujedno prihvaća ove Opće uvjete radi mogućnosti korištenja tih sredstava i korištenja povoljnijih uvjeta financiranja putem leasinga.
Primatelj leasinga unaprijed je suglasan da ukoliko u bilo kojem trenutku, tijekom trajanja ugovora o leasingu, Davatelj leasinga izgubi mogućnost korištenja tih sredstava ili izgubi mogućnost refinanciranja tim sredstvima odnosno ako Primatelj leasinga izgubi mogućnost korištenja sredstava HBOR i/ili izgubi mogućnost financiranja tim sredstvima jer (više) ne zadovoljava kriterije HBOR-a, Davatelj leasinga ima pravo na usklađenje što znači da Davatelj leasinga na Ugovor o leasingu ima pravo primijeniti uvjete koje redovno koristi u svom poslovanju. Isto se ne smatra izmjenom ili dopunom ugovora i za takvo usklađenje nije potrebna suglasnost Primatelja leasinga.
Primatelj leasinga izjavljuje da ne djeluje u sektorima koji obuhvaćaju sljedeće aktivnosti:
a)aktivnosti koje uključuju žive životinje u eksperimentalne i znanstvene svrhe ukoliko se ne može jamčiti usklađenost s "Konvencijom Vijeća Europe za zaštitu kičmenjaka koji se koriste u eksperimentalne i druge znanstvene svrhe"; testiranje na životinjama koje nije u skladu s Direktivom 2010/63/EU Europskog parlamenta i Vijeća od 22. rujna 2010. o zaštiti životinja koje se koriste u znanstvene svrhe;
b)aktivnosti koje dovode do utjecaja na okoliš koji nisu u značajnom opsegu ublaženi i/ili kompenzirani;
c)dijelovi investicije koji služe u osobne svrhe;
d)kupovina, gradnja i opremanje apartmana, bez obzira je li riječ ulaganju fizičkih ili pravnih osoba, osim ulaganja u aparthotele s restoranom;
e)djelatnosti izdavanja novina i drugih povremenih izdanja, djelatnosti proizvodnje i emitiranja radijskog i televizijskog sadržaja, djelatnosti novinskih agencija kao i uslužnih djelatnosti agencija za oglašavanje i odnosa s javnošću;
f)javnobilježnička djelatnost;
g)bilo koji drugi sektori koji su identificirani kao neprihvatljivi od strane HBOR-a, a o kojima je obaviješten od strane Davatelja leasinga.
Primatelj leasinga upoznat je sa EIB-ovim Priručnikom o okolišnim i socijalnim pitanjima koji se može pronaći na linku: http://www.eib.org/attachments/strategies/environmental_and_social_practices_handbook_en.pdf.
Primatelj leasinga potvrđuje da je objekt leasinga koji financira EIB u skladu s direktivama Europske unije kao i nacionalnim zakonima o nabavi, kada je to primjenjivo.
Primatelj leasinga je suglasan da davatelj leasinga dostavi HBOR-u, na njegov zahtjev, kopiju Ugovora o financijskom leasingu te svakog njegovog dodatka i/ili njegovih izmjena i dopuna.
Primatelj leasinga se obvezuje da će: osigurati da objekt leasinga bude dovršen i spreman za isporuku u predviđenom i dogovorenom roku; da će osigurati da će za vrijeme korištenja objekta leasinga i trajanja ugovora o leasingu voditi brigu da objekt leasinga bude korišten i da se s njim postupa i upravlja, te da bude održavan u skladu sa pozitivnim propisima, posebice propisima iz područja zaštite okoliša, a za što će na zahtjev HBOR-a dostaviti dokaze o ispunjavanju tih obveza; da se obvezuje da će dok god je ugovor o leasingu na snazi zadržati posjed nad objektom leasinga, održavati ga, popravljati, servisirati i obnavljati, kao i sve dijelove istog, kako bi se održao u dobrom i ispravnom stanju i u skladu sa izvornom namjenom; da će, na zahtjev Davatelja leasing i/ili HBOR-a, potvrditi da je ishodio i održava na snazi sva relevantna odobrenja za zaštitu okoliša primjenjiva na objekt leasinga ukoliko ih ima; da će postupati sukladno odobrenju za zaštitu okoliša; da će osigurati da se u pogledu objekta leasinga oprema nabavlja, usluge osiguravati i radovi naručivati u skladu s relevantnim direktivama Europske unije (u mjeri u kojoj je primjenjivo na njega ili objekt leasing) i u mjeri u kojoj se direktive Europske unije ne primjenjuju, putem postupaka nabave, a koji zadovoljavaju kriterije ekonomičnosti i učinkovitosti i, u slučaju kada se radi o ugovorima o javnoj nabavi, načela transparentnosti, jednakog tretmana i zabrane diskriminacije na nacionalnoj osnovi; da će svi radovi i object leasigna biti osigurani kod osiguravajućih društava u skladu sa dobrom gospodarskom praksom; da će postupati i upravljati objektom leasinga u skladu s odgovarajućim zakonskim standardima Europske unije, kao i pozitivnim propisima Republike Hrvatske; da potvrđuje da je ishodio sve relevantne punomoći za ostvarivanje i realiziranje ugovora o leasingu, kao i da poštuje zakone Europske unije i nacionalne zakone Republike Hrvatske; da će posjedovati ili imati na raspolaganju tehnička, financijska i stručna znanja radi odabira cjelokupne opreme, usluga i radova za objekt leasinga na način koji je prikladan s obzirom na veličinu i vrstu objekta leasinga, a uz uvažavanje cijene, kvalitete i učinkovitosti.
Primatelj leasing potvrđuje: da traži i da će tražiti da se plaćanja dobavljačima od strane Davatelja leasinga u okviru ugovora o leasing obavljaju na bankovni račun na ime dotičnog dobavljača kod uredno ovlaštene financijske ustanove u jurisdikciji u kojoj je dotični dobavljač osnovan ili ima sjedište odnosno da plaćanja budu izvršena putem uobičajenih i zakonom dopuštenih oblika međusobnih namira obveza i potraživanja (cesija, asignacija, preuzimanje duga i dr.); da obavlja i da će obavljati sva plaćanja Davatelju leasing s bankovnog računa otvorenog kod uredno ovlaštene financijske ustanove u jurisdikciji u kojoj Primatelj leasing koristi ugovor o leasingu, tj. objekt leasinga odnosno da plaćanja budu izvršena putem uobičajenih i zakonom dopuštenih oblika međusobnih namira obveza i potraživanja (cesija, asignacija, preuzimanje duga i dr.).
Primatelj leasinga se obvezuje da će u slučaju da pravomoćnom i neopozivom sudskom odlukom Primatelj leasinga ili bilo koji član njegovog upravljačkog tijela bude osuđen za neko kazneno djelo počinjeno u okviru obavljanja svojih profesionalnih dužnosti, bez ikakve odgode poduzeti odgovarajuće mjere kako bi se osiguralo njihovo isključenje iz svih aktivnosti povezanih sa sredstvima osiguranim Ugovorom o financijskom leasingu ili u svezi s objektom leasinga, da će bez odgađanja obavijestiti HBOR i Davatelja leasinga o svakoj mjeri koju je poduzeo sukladno ranije navedenom, te da će bez odgađanja obavijesti HBOR i Davatelja leasinga o svakoj istinitoj tvrdnji, pritužbi ili informaciji o kaznenom djelu počinjenom u svezi objekta leasinga.
Primatelj leasinga izjavljuje po svom najboljem znanju kako sredstva koja je uložio u objekt leasinga nisu nezakonitog podrijetla, kao i da nisu rezultat pranja novca i financiranja terorizma te se bez odgađanja obvezuje obavijestiti HBOR i Davatelja leasinga ako u bilo kojem trenutku sazna za nezakonito podrijetlo bilo kojih takvih sredstava, te da vodi svoje poslovne knjige i evidencije po svim financijskim transakcijama i troškovima objekta leasinga do konačne otplate Ugovora o financijskom leasingu.
Primatelj leasinga potpisom ugovora o leasingu izričito po svome najboljem znanju i uvjerenju izjavljuje da je autonomno poduzeće te da na konsolidiranoj osnovi zapošljava manje od 250 zaposlenika.
Primatelj leasinga se obvezuje da niti on niti neko od njegovih povezanih društava te niti jedan od njegovih zaposlenika ili zaposlenika njegovih povezanih društava ili agenata ne nudi, daje, ustraje na, prima ili zagovara bilo kakvo nezakonito plaćanje ili neprikladnu korist radi utjecaja na aktivnosti bilo koje osobe u svezi s bilo kojim objektom leasinga Primatelja leasinga koji se u cijelosti ili djelomično financira temeljem ugovora između HBOR-a i davatelja leasinga
Primatelj leasinga obvezuje se voditi relevantnu dokumentaciju o ugovoru o leasingu raspoloživu za reviziju tijekom perioda propisanog zakonskom regulativom. Potpisom Ugovora o leasingu Primatelj leasinga, jamci/sudužnici i njihovi ovlašteni zastupnici daju svoju suglasnost Davatelju leasinga da podatke i dokumentaciju, dane dobrovoljno prilikom podnošenja zahtjeva i sklapanja ugovora o leasingu, te koje je saznalo tijekom i vezano uz ugovorni odnos, koji podaci se smatraju povjerljivim i/ili tajnim, može koristiti u svojim poslovnim evidencijama, obrađivati ih i omogućiti njihovo korištenje, dostavu i obradu HBOR-u ili njegovim predstavnicima ili trećim osobama ovlaštenima od HBOR-a, te u slučaju potrebe priopćiti, prezentirati, predati ili dati na uvid HBOR-u ili njegovim predstavnicima ili trećim osobama ovlaštenima od HBOR, te je HBOR iste ovlašten koristiti u svojim evidencijama i obrađivati ih u svrhu pružanja bankovnih i drugih financijskih usluga na koje je HBOR ovlašten relevantnim pozitivnim propisima.
Primatelj leasinga se obvezuje da će omogućiti osobama koje imenuje EIB, osobama koje imenuje HBOR ili trećim osobama ovlaštenim od strane HBOR-a kao i osobama koje su imenovale druge ustanove ili tijela Europske unije (uključujući, bez ograničenja, Europski ured za borbu protiv prijevara (OLAF), kada to zahtijevaju relevantne obvezujuće odredbe prava Europske unije:

- financijsku i tehničku kontrolu te opći nadzor namjenskog korištenja Ugovora o financijskom leasing;
- obilazak lokacije, instalacije i radova na objektu leasinga, kao i objekta leasinga i njegovog korištenja u svako doba;
- pregled i dostavu njegovih financijskih izvješća, računa dobiti i gubitka, kao i sve ostale dokumentacije koja se odnosi na Ugovor o financijskom leasingu koji mu je odobren u bilo koje vrijeme tijekom trajanja pojedinačnog Ugovora o financijskom leasingu, sve na prvi pisani poziv HBOR-a i/ili EIB-a;
- pregled sve dokumentacije koja se odnosi na objekt leasinga kao i u zakonom dozvoljenoj mjeri umnožavanje relevantne dokumentacije,
- razgovor s predstavnicima Primatelja leasinga te
- nesmetano kontaktiranje bilo kojih drugih osoba vezanih uz objekt leasinga ili na koje objekt leasinga utječe.

Primatelj leasinga potvrđuje da je upoznat kako EIB može biti obvezan informacije i dokumente koji se odnose na Primatelja leasinga, HBOR i objekt leasinga obznaniti bilo kojem nadležnom tijelu ili instituciji Europske unije u skladu s odgovarajućim obvezatnim odredbama prava Europske unije, te potpisom ugovora o leasingu pristaje na navedeno.

Primatelj leasing se obvezuje da će HBOR-u i EIB-u pružati ili osigurati da se HBOR-u i EIB-u pruža sva potrebna pomoć za potrebe opisane ovim člankom; da će dostaviti Davatelju leasing sve informacije i daljnju dokumentaciju vezano za pitanja dubinske analize Primatelja leasinga u svezi sa Primateljem leasing kako Davatelj leasing u razumnom vremenskom roku opravdano zatraži i da će osigurati da provedba ugovora o leasing i korištenje objekta leasinga ne dovede do kršenja važećih zakona prijevari, korupciji ili nekom drugom nezakonitom koritešnju sredstava, uključujući pranje novca i financiranje terorizma.

Primatelj leasinga, jamac i sudužnik i njihovi ovlašteni zastupnici potvrđuju da su upoznati da u skladu s time i u cilju izvršenja obveza Davatelja leasing po ugovornom odnosu sa HBOR-om, ali i u cilju izvršenja ugovora o leasingu koji je sklopljen u skladu s uvjetima suradnje sa HBOR-om i u uz korištenje sredstava po tom ugovoru, Davatelj leasinga treba dostaviti i dostavlja HBOR-u i svim u ranijim odredbama ovog članka navedenim osobama podatke, dokumentaciju i činjenice vezano uz Ugovor o leasingu, sudionike ugovora o leasingu i objekt leasing koji iste obrađuju u svrhe te suradnje, a time i ugovora o leasingu.

Primatelj leasinga je suglasan i obvezuje se da će, u slučaju da primi takvu obavijest od Davatelja leasinga i/ili HBOR-a, od trenutka primitka iste rate leasinga plaćati izravno na račun HBOR-a na ime izmirenja leasing rate i smanjenja obveze Davatelja leasinga s pozivom na broj leasing ugovora.

Potpis ovim Općih uvjeta ima i značaj suglasnosti u skladu sa čl. 108. Zakona o leasingu

19.10. Davatelj leasinga ima pravo prenijeti, kao i potpuno ili djelomično ustupiti svoja prava i obveze iz ugovora o leasingu na treću osobu po vlastitom izboru. Primatelj leasinga nema pravo raskinuti ugovor o leasingu, ukoliko prijenosom ne dođe do promjene njegovih prava i obveza iz ovog ugovora.

19.11. Primatelj leasinga mora neodložno pismeno obavijestiti davatelja leasinga o promjeni mjesta svog boravka ili prebivališta, kao i promjeni boravka ili sjedišta tvrtke solidarnog jamca/sudužnika. Ista obveza izvješćivanja vrijedi i za promjenu osoba ovlaštenih za zastupanje tvrtke. Do primitka obavijesti o promjeni sve obavijesti se dostavljaju na posljednju poznatu/navedenu adresu.

19.12. Međusobno obavještavanje davatelja i primatelja leasinga vrši se isključivo pisanim putem.

Dostava pismena davatelju leasinga smatra se urednom ukoliko je izvršena preporučenom pošiljkom s povratnicom kao dokazom primitka pismena. Sva pismena upućena primatelju leasinga od strane davatelja leasinga, uključujući račune, opomene, dopise, obavijesti, pozive na izvršenje ugovornih obveza i slično, dostavljaju se običnom poštom, osim ako je ovim Općim uvjetima ili ugovorom o leasingu drugačije utvrđeno, a smatraju se uručenim danom otpreme na posljednju poznatu/navedenu adresu primatelja leasinga.

Ako je primatelj leasinga u zahtjevu za financiranje, ili naknadno, u pisanom obliku dao svoju izričitu suglasnost za prihvat računa koji se izdaju i zaprimaju u elektroničkom obliku (elektronički račun), davatelj leasinga će po ispunjenju tehničkih uvjeta primatelju leasinga dostavljati elektroničke račune na e-mail adresu koji je primatelj leasinga naznačio u suglasnosti za prihvat računa. O ispunjenju tehničkih uvjeta za dostavu elektroničkog računa davatelj leasinga će obavijestiti primatelja leasinga poštanskom pošiljkom na posljednju poznatu/navedenu adresu primatelja leasinga. Sve račune koji će biti izdani nakon dana otpreme obavijesti o ispunjenju tehničkih uvjeta davatelj leasinga će slati primatelju leasinga isključivo u elektroničkom obliku (elektronički račun).

Primatelj leasinga potpisom Općih uvjeta potvrđuje da je upoznat da se razmjena i dostava informacija i podataka elektronskom poštom vezano uz Primatelja leasinga i ugovor o leasingu, Primatelju leasinga obavlja na registriranu mail adresu Primatelja leasinga naznačenu u Zahtjevu za financiranje ili na drugu mail adresu o kojoj je Primatelj leasinga pisanim putem obavijestio Davatelja leasinga. Primatelj leasinga upoznat je da može ovlastiti treću osobu na primitak informacija i podataka samo uz dostavu takve pisane punomoći/ovlaštanja Davatelju leasinga u kojoj će biti naznačeno tko je ovlašten na primanje takvih podataka, kojih podataka, u koje svrhe, na koji rok i na koju e-mail adresu.

Primatelj leasinga potpisom Općih uvjeta potvrđuje da je upoznat da se razmjena i dostava informacija i podataka usmenim i/ili telefonskim putem vezano uz Primatelja leasinga i ugovor o leasingu, može obavljati samo Primatelju leasinga i uz prethodnu identifikaciju izvršenu od strane Davatelja leasinga putem identifikacijskog seta podataka Primatelja leasinga koji je naznačen na računu za leasing ratu/obrok ispostavljenom Primatelju leasinga.

Primatelj leasinga obavezan je obavijestiti HRT o korištenju objekta leasinga, prijaviti prijamnik u objektu leasinga (ako postoji) najkasnije u roku od 30 dana od dana primopredaje objekta leasinga ili eventualne naknadne ugradnje prijamnika, te preuzeti obvezu plaćanja HRT pristojbe za radio prijemnik u objektu leasinga. Primatelj leasinga također je obvezan obavijestiti HRT o promjeni sjedišta najkasnije u roku od 15 dana od dana promjene.

19.13. U slučaju da neka od odredbi ugovora o leasingu ili Općih uvjeta postane ništetna to ne utječe na ostale odredbe ugovora. Ugovorne strane će u tom slučaju ništetnu odredbu zamijeniti valjanom odnosno onom koja odgovara cilju i svrsi koju su ugovaratelji imali na umu. U slučaju kolizije odredbi vrijede odredbe ugovora o leasingu, a zatim Opći uvjeti ugovora.

19.14. Davatelj leasinga zadržava pravo izmjene i dopune ovih Općih uvjeta, te u slučaju da primatelj leasinga iste ne prihvaća, dužan je o tome pisanim putem obavijestiti davatelja leasinga u roku od 8 dana od obavijesti o izmjenama Općih uvjeta. Neobavještavanje davatelja leasinga o prihvaćanju izmjena smatrati će se pristankom. Ako temeljem pravnog propisa koji stupi na snagu nakon sklapanja ugovora o leasingu ili odluke regulatora za davatelja leasinga nastane obveza da izmijeni, uskladi ili dopuni pojedine odredbe ugovora o leasingu ili ovih Općih uvjeta, a primatelj leasinga odbije sklopiti aneks ugovoru o leasingu ili prihvatiti izmjenu Općih uvjeta kojima bi se ta obveza davatelja leasinga ispunila, davatelj leasinga ima pravo jednostrano raskinuti ugovor o leasingu.

19.15. Ugovorne strane izjavljuju da se odriču prigovora promijenjenih okolnosti koje nastanu nakon potpisivanja ovog ugovora, u skladu s člankom 369. Zakona o obveznim odnosima, a to se naročito odnosi na nastupanje demonstracija, javnih nemira itd. (Clausula rebus sic stantibus).

19.16. Na odnose koji ovim ugovorom nisu posebno uređeni, odgovorajuće se primjenjuju odredbe Zakona o leasingu. Sve odredbe Opcih uvjeta se na odgovarajući način primjenjuju i na jamce/sudužnike.

19.17. Mjesto ispunjenja ugovora je Zagreb.

19.18. U slučaju spora između primatelja leasinga i davatelja leasinga, koji bi se odnosio na interpretaciju ili primjenu ugovora o leasingu i ovih Općih uvjeta, primatelj leasinga, prije pokretanja spora pred nadležnim sudom, ima mogućnost koristiti instrumente za rješavanje sporova na način da ima mogućnost podnijeti prigovor davatelju leasinga putem preporučene pošiljke s potvrdom o uručenju, putem e-maila (info@unicreditleasing.hr) ili putem faksa, naslovljujući ga na UniCredit Leasing Croatia d.o.o., Samoborska cesta 145, Zagreb (fax: 01/2447-101). Davatelj leasinga, u načelu, mora odgovoriti na prigovor u roku od 30 dana od primitka prigovora. Nadzor nad poslovanjem UniCredit Leasing Croatia d.o.o. obavlja Hrvatska agencija za nadzor financijskih usluga, Zagreb, Franje Račkoga 6.

19.19. Ugovorne strane se obvezuju da će sve eventualne sporove iz ugovora o leasingu rješavati sporazumno.

19.20. U slučaju spora ugovorne strane ugovaraju nadležnost suda u Zagrebu.

20. Financijske sankcije i mjere ograničavanja

20.1. Ugovorne Pojmovi navedeni u ovom dijelu Općih uvjeta imaju sljedeće značenje:

"Sankcije" su gospodarski, financijski ili trgovinski zakoni, propisi, izvršne odredbe, restriktivne mjere ili drugi sankcijski zahtjevi koje su propisali, koje provode, koje su nametnuli, uveli ili javno objavili:

(a) Ujedinjeni narodi;

(b) Europska unija;

(c) Sjedinjene Američke Države];

(d) Ujedinjeno kraljevstvo / Italija / Savezna Republika Njemačka;

(e) vlada, bilo koja službena ustanova, tijelo i/ili agencija osoba navedenih pod točkama (a) do (d); i/ili

(f) bilo koja druga vlada, službena ustanova, tijelo i/ili agencija u čiju nadležnost spada bilo koja od stranaka ovog Ugovora i/ili bilo koja od s njom povezanih osoba.

"Sankcionirana država" je svaka država ili drugo područje protiv kojega ili protiv čije vlade su nametnute Sankcije primjenjive na cijelu tu državu odnosno područje.

"Sankcionirana osoba" je svaka osoba protiv koje su usmjerene Sankcije odnosno osoba koja se nalazi u vlasništvu ili pod kontrolom osobe protiv koje su usmjerene Sankcije.

20.2. Primatelj leasinga potvrđuje da se niti protiv Primatelja leasinga niti protiv bilo koje povezane osobe Primatelja leasinga kao ni protiv njihovih službenika ili radnika trenutno nisu usmjerene nikakve sankcije, niti se isti smatraju sankcioniranim osobama ili kršiteljima sankcija ili primjenjivih izvoznih propisa ili Zakona koje donose ili nameću Europska unija i njezine države članice, Ujedinjeni narodi i Sjedinjene Američke Države (Uprava za sankcije).

20.3. Primatelj leasinga se ovime obvezuje da neće, izravno ili neizravno, prihode od objekta leasinga, koristiti odnosno pozajmljivati ih, ulagati ili na drugi način činiti dostupnim bilo kojoj podružnici, partneru u zajedničkom pothvatu ili nekoj drugoj osobi (i) u svrhu financiranja bilo kakve aktivnosti ili posla bilo koje osobe odnosno u suradnji s bilo kojom osobom ili u bilo kojoj državi ili području, koje se, u vrijeme relevantnog financiranja, smatra sankcioniranim osobama ili državama, ili (ii) na neki drugi način koji bi rezultirao kršenjem sankcija od strane bilo koje osobe.

20.4. Primatelj leasinga jamči da neće izravno ili neizravno koristiti objekt leasinga i/ili prihode od objekta leasinga ili ih na drugi način stavljati na raspolaganje ovisnom društvu, članu konzorcija ili drugoj osobi, (i) za financiranje aktivnosti ili poslova bilo koje osobe ili s bilo kojom osobom, odnosno u bilo kojoj zemlji ili teritoriju koji su prilikom financiranja Sankcionirana osoba ili Sankcionirana zemlja i/ili (ii) u pogledu aktivnosti, posla ili transakcije za financiranje (a) ulaganja koje izravno i značajno jača sposobnost Ruske Federacije za gradnju izvoznih cjevovodnih projekata i/ili (b) prodaje, zakupa ili isporuke roba, usluga, tehnologije, informacija i podrške koji bi mogli izravno i značajno olakšati održavanje ili širenje gradnje, modernizacije ili remonta izvoznih energovoda od strane Ruske Federacije i/ili (c) posebnog ruskog projekta u vezi sirove nafte sukladno definiciji tog pojma u Zakonu o podršci Sjedinjenih Američkih Država slobodi Ukrajine iz 2014. godine („UFSA") sa svim izmjenama i dopunama Zakonom o borbi protiv neprijatelja Amerike putem sankcija („CAATSA") kao osnove za nametanje sankcija (uključujući sekundarne, izborne i druge slične sankcije), ograničenja ili drugih kazni bilo kojoj osobi temeljem UFSA i/ili CAATSA iz razloga što se ta osoba obavlja predmetnu aktivnost, posao ili transakciju.

20.5. Primatelj leasinga (korisnik/jamac) ne smije koristiti niti dozvoliti ili ovlastiti bilo koju drugu osobu, tijelo ili subjekt za korištenje imovine:

u sve svrhe koje se smatraju kršenjem sankcija ili važećih izvoznih propisa sankcijskih tijela; u ograničenim ili sankcioniranim zemljama ili teritorijima, uključujući, ali ne ograničavajući se na Siriju, Južni Sudan, Sudan,

120

Venezuelu, Kubu, Iran, Sjevernu Koreju, Krim (ograničeno područje); u korist ili interes osoba, tijela ili entiteta 1) koje podliježu sankcijama (uključujući putem vlasništva, posjedovanja ili kontrole takvih osoba ili djelovanja u njihovo ime) koje održava Sankcijsko tijelo (sankcionirana osoba) ili 2) koje se nalaze na ograničenom teritoriju; ili u cijelosti ili djelomično, za vojne potrebe ili za vojne krajnje korisnike.
Primatelj leasinga nema pravo dati u podnajam imovinu, bilo u cijelosti ili djelomično, bez izričitog pismenog pristanka pružatelja leasinga. U slučaju da uporaba imovine zahtijeva licencu ili registraciju od nadležnog tijela za sankcije, takvu licencu ili registraciju pribaviti će primatelj leasinga u skladu s važećim zakonima i uz prethodno pismeno odobrenje pružatelja leasinga. Primatelj leasinga (korisnik/jamac) neće koristiti prihode, dobit ili drugu korist proizašle iz bilo koje aktivnosti sa sankcioniranom osobom ili ograničenom državom za ispunjenje bilo koje obveze koja je nastala prema pružatelju leasinga.

Primatelj leasinga i jamac/sudužnici i njihovi ovlašteni zastupnici pročitali su odredbe ugovora o leasingu i ove Opće uvjete, te ih u znak razumijevanja i prihvaćanja vlastoručno potpisuju, na datum naznačen u odredbama ugovora o leasingu. Potpisivanjem odredbi ugovora o leasingu primatelj leasinga i jamac izjavljuju da su upoznati s Odlukom o naknadama davatelja leasinga, te da pristaju na primjenu iste.

PAR CONSULTING d.o.o.
DELNICE, Sajmišna 25 OIB: 26578721740

UniCredit Leasing Croatia d.o.o.
Samoborska cesta 145
10000 Zagreb

Ime i prezime: ROBERT ABRAMOVIĆ
OIB: 3587

PRIVOLE
ZA OBRADU OSOBNIH PODATAKA

Potpisom ovog obrasca dajem svoju suglasnost Davatelju leasinga da moje osobne podatke, dane prilikom podnošenja zahtjeva za financiranje i sklapanja ugovora o leasingu te osobne podatke koje je saznao tijekom i vezano uz ugovorni odnos može obrađivati:

☑ u svrhu provedbe marketinških aktivnosti u okviru kojih mi Davatelj leasinga može dostavljati ponude i pogodnosti vezane uz nove ili već ugovorene proizvode i usluge Davatelja leasinga,

☑ u svrhu izravnog marketinga radi razvoja poslovnog odnosa s Davateljem leasinga u okviru kojeg mi Davatelj leasinga, na temelju mog izrađenog profila, što može uključivati i automatizirano pojedinačno donošenje odluka, može dostavljati individualizirane ponude za sklapanje novih ugovora o korištenju leasing i drugih povezanih usluga Davatelja leasinga te članica Grupe Zagrebačke banke i članice UniCredit Grupe kojoj Davatelj leasinga pripada,

☑ u svrhu povremenih istraživanja u vezi s obavljanjem svoje djelatnosti.

Potvrđujem da sam upoznat:

- s informacijama o obradi osobnih podataka koje se mogu pronaći na internetskoj stranici Davatelja leasinga https://unicreditleasing.hr/home/footer/uvjeti-poslovanja
- da moji podaci radi ostvarenja gore navedenih svrha mogu biti dostavljeni ugovornom izvršitelju obrade odnosno društvu za pružanje marketinških usluga/usluga istraživanja tržišta
- s pravom da naknadno povučem bilo koju od gore navedenih privola, s tim da razumijem da povlačenje privole ne utječe na zakonitost obrade koja se temeljila na privoli prije nego što je ona povučena
- s činjenicom da davanje bilo koje od ovih privola nije uvjet za sklapanje ugovora o leasingu te da njihovo uskraćivanje ili naknadno povlačenje ne može utjecati na odluku o sklapanju ugovora o leasingu ili na izmjenu bilo koju odredbe već sklopljenog ugovora o leasingu.

Potpis

PARTNER CONSULTING d.o.o.
DELNICE, Sajmišna 25 ; OIB: 26578721740

Izvadak iz Odluke o vrsti i visini naknada za usluge (Odluka br. AKT10002296)

R. BR.	VRSTA I OPIS NAKNADE	VISINA NAKNADE BEZ PDV-a
1.	Trošak slanja opomena primatelju leasinga, ne podliježe plaćanju PDV-a.	
	• slanje 1. opomene	70,00 KN
	• slanje 2. opomene*	70,00 KN
	• slanje 3. opomene	100,00 KN
2.	Naknada za nedostavljenu dokumentaciju, po radnji (preslika prometne dozvole/preslika plovidbene dozvole, original ili preslika police osiguranja objekta leasinga)	70,00 KN
3.	Naknada za postupak storna prisilne police osiguranja	100,00 KN
4.	Naknada za prekomjerno korištenje objekta leasinga ukoliko nije izvršen povrat objekta nakon isteka ugovora o operativnom leasingu	mjesečno, u visini posljednjeg leasing obroka bez uključenih dodatnih usluga
5.	Naknada za izmjenu instrumenata osiguranja plaćanja po ugovoru o leasingu	300,00 KN
6.	Naknada za izmjenu podataka sudionika ugovora o leasingu (statusne promjene, pripajanja društvu, izmjena vlasnika ili ortaka u slučaju obrta i sl.)	200,00 KN
7.	Naknada za izmjenu plana otplate, uvećanu uplatu, skraćenje ili produžetak ugovora o leasingu. Naknada se obračunava u postotnom iznosu prema nedospjeloj glavnici u trenutku izmjene	1 %
	NAKNADE U SLUČAJU PRIJEVREMENOG OTKUPA ODNOSNO RASKIDA UGOVORA:	
8.	Ustup ugovora na novog primatelja leasinga Naknada za obradu zahtjeva obračunava se novom primatelju leasinga, a izračunava se u % od neto sadašnje vrijednosti objekta leasinga u trenutku izmjene ugovora	prema važećim uvjetima financiranja za ustupe na dan donošenja nove odluke
9.	Naknada za izdavanje neobavezujuće ponude za prijevremeni otkup/raskid ili ustup ugovora	100,00 KN
10.	Naknada za izdavanje neobavezujuće ponude za prijevremeni otkup/raskid ili ustup tri ili više ugovora istovremeno	250,00 KN
11.	Naknada za više prijeđene kilometre od ugovorenog, po prijeđenom kilometru (kn/km) za objekte leasinga neto vrijednosti vozila sa uključenim PPMV-om do 200.000,00 Kn;	1,50 KN/km
	Naknada za više prijeđene kilometre od ugovorenog, po prijeđenom kilometru (kn/km) za objekte leasinga neto vrijednosti vozila sa uključenim PPMV-om od 200.001,00 Kn do 250.000,00 kn	2,00 KN/km
	Naknada za više prijeđene kilometre od ugovorenog, po prijeđenom kilometru (kn/km) za objekte leasinga neto vrijednosti vozila sa uključenim PPMV-om od 250.001,00 Kn do 350.000,00 kn	3,00 KN/km
	Naknada za više prijeđene kilometre od ugovorenog, po prijeđenom kilometru (kn/km) za objekte leasinga neto vrijednosti vozila sa uključenim PPMV-om od 350.001,00 Kn do 500.000,00 kn	4,00 KN/km
	Naknada za više prijeđene kilometre od ugovorenog, po prijeđenom kilometru (kn/km) za objekte leasinga neto vrijednosti vozila sa uključenim PPMV-om iznad 500.000,00 kn	5,00 KN/km
12.	Naknada za prijevremeni otkup/raskid ugovora o financijskom leasingu izračunava se u % od neto sadašnje vrijednosti objekta leasinga u trenutku raskida ugovora o leasingu. Naknada se ne obračunava ukoliko primatelj leasinga sklapa novi ugovor za drugi objekt leasinga.	2 %
13.	Naknada za prijevremeni otkup/raskid ugovora o operativnom leasingu izračunava se u % od neto sadašnje vrijednosti objekta leasinga u trenutku raskida ugovora o leasingu. Naknada se ne obračunava ukoliko primatelj leasinga sklapa novi ugovor za drugi objekt leasinga.	5 %

**Opomene sudužnicima i jamcima se izdaju zajedno sa opomenama primatelju leasinga, počevši od druge opomene. Istima se ne obračunava trošak slanja opomene*

UniCredit Leasing

Izvadak iz Odluke o vrsti i visini naknada za usluge (Odluka br. AKT10002296)

R. BR.	VRSTA I OPIS NAKNADE	VISINA NAKNADE BEZ PDV-a
14.	Naknada za prijevremeni otkup/raskid ugovora, financiranih sredstvima EIB-a ili uz jamstvo HAMAG-a	3 %
15.	Povrat objekta leasinga u posjed davatelja leasinga što uključuje troškove transporta, procjene sudskog vještaka, odjave, prodaje i/ili skladištenja	stvarni troškovi
16.	Naknada za odjavu ili prijenos vlasništva nad objektom leasinga Obračunava se samo kod financijskog leasinga. Naknada se ne obračunava ukoliko primatelj leasinga samostalno obavi navedene radnje.	200,00 KN + stvarni troškovi
	OSTALE NAKNADE:	
17.	Usluga obavljanja prve registracije, tehničkog pregleda, ishodovanje nove dokumentacije za objekt leasinga. Naknada se ne obračunava ukoliko primatelj leasinga samostalno obavi navedene radnje.	350,00 KN + stvarni troškovi
18.	Naknada za prefakturiranje troškova:	
	• registracija objekta leasinga	20,00 KN
	• porez na cestovna motorna vozila	20,00 KN
	• rtv pristojba	20,00 KN
	• svi ostali troškovi	40,00 KN
19.	Naknada za prefakturiranje prijedloga za ovrhu i opomena pred tužbu za iznose više od 500,00 KN	100,00 KN
20.	Naknada za nemarno postupanje primatelja leasinga objektom leasinga nepoštivanje općih, jamstvenih i tehničkih uputa proizvođača npr. korištenje neadekvatnog goriva	1.000,00 KN + stvarni troškovi
21.	Naknada za sudjelovanje u sudskim, carinskim i ostalim postupcima odnosno za prekršaje počinjene od strane primatelja leasinga, uvećano za sudske, odvjetničke i druge troškove	700,00 KN + stvarni troškovi
22.	Naknada za obradu štetnog događaja	350,00 KN
23.	Naknada za odjavu objekta leasinga	14,35 KN
24.	Naknada za izdavanje prijepisa COC dokumenta	400,00 KN

U slučaju da odredbe Zakona o porezu na dodanu vrijednost propisuju obračunavanje poreza na dodanu vrijednost na bilo koju od gore navedenih naknada, isti će porez biti zaračunat sukladno navedenom Zakonu.

UniCredit Leasing Croatia d.o.o. osim naknada, ima pravo od primatelja leasinga naplatiti i sve druge troškove koji bi mogli nastati vezano uz obveze primatelja leasinga proizašle iz ugovora o leasingu, a koji su navedeni u pripadajućim općim uvjetima ugovora o leasingu.

U slučaju odustajanja primatelja leasinga od već ugovorenog posla za koji je UniCredit Leasing Croatia d.o.o. već izvršio uslugu, uplaćena naknada se ne vraća odnosno primatelj leasinga je dužan podmiriti obračunatu naknadu.

UniCredit Leasing Croatia d.o.o. osim naknada, ima pravo od primatelja leasinga naplatiti i stvarne troškove koji nastaju pri izvršenju usluga prema sljedećem:

- poštarinu za preporučene, express i avionske pošiljke i pakete, te ostale troškove vezane uz dostavu dokumentacije i prijenos poruka
- poreze, pristojbe, kazne, premije i sl. koje se plaćaju za račun primatelja leasinga
- troškove koje zaračunava Financijska agencija (Fina) i poslovne banke u zemlji i inozemstvu, a koji nastaju pri izvršenju poslova
- sudske i javnobilježničke troškove koji nastaju pri pružanju usluga
- troškove ostalih sudionika uključenih u pružanje usluga

Ova Odluka o vrsti i visini naknada za usluge primjenjuje se od dana od 1.10.2020. godine.

UniCredit Leasing

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sesvetama
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SESVETE
Stanje na dan: 18.04.2025. 11:13

Katastarska općina: 325392, SESVETSKI KRALJEVEC **Broj ZK uloška: 9034**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-3451/2025 **ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA**
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a: KAT. ČESTICE: 3728/51 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	3728/51	51	**Ulica Ružice Meglaj - Rimac**	**2446**	
			DVORIŠTE	452	
			STAMBENA ZGRADA, Sesvete, Ulica Ružice Meglaj - Rimac 14, 16, 18	980	
			STAMBENA ZGRADA, Sesvete, Ulica Ružice Meglaj - Rimac 20, 22, 24	1014	
		UKUPNO:		**2446**	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 18.01.2023.g. pod brojem Z-774/2023	
4.1	ZABILJEŽBA, UPORABNA DOZVOLA GRADSKOG UREDA ZA OBNOVU, IZGRADNJU, PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET KLASA: UP/I-361-05/22-01/000615, URBROJ: 251-10-22-4/002-22-0006 19.12.2022, POTVRDA O PRAVOMOĆNOSTI RJEŠENJA 19.12.2022, Temeljem čl. 174 Zakona o gradnji (NN 153/03, 20/17, 39/19, 125/19) zabilježeno je da za evidentiranje građevine u katastru - stambene zgrade br. 14, 16, 18 ulica Ružice Meglaj-Rimac površine 980 m2 i stambene zgrade br. 20,22,24 ulica Ružice Meglaj-Rimac površine 1014 m2 priložena Uporabna dozvola Gradskog ureda za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet Klasa: UP/I-361-05/22-01/000615, Urbroj: 251-10-22-4/002-22-0006 od 19.12.2022., Sektor za prostorno uređenje i graditeljstvo, Odjel za graditeljstvo, Treći područni odsjek za graditeljstvo i Potvrde o pravomoćnosti rješenja od 19.12.2022..	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	2. Suvlasnički dio: 7/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1)	
	povezano s vlasništvom posebnog dijela - JEDNOSOBAN STAN oznake 2/PR u prizemlju stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 14, površine 34,33 m2, u planu posebnih dijelova označeno zelenom bojom	
	KAHRIĆ KLAUDIO, OIB: 42530209669, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 14, 10360 SESVETE	
	3. Suvlasnički dio: 7/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)	
	povezano s vlasništvom posebnog dijela - JEDNOSOBAN STAN oznake 3/PR u prizemlju stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 14, površine 34,64 m2, u planu posebnih dijelova označeno plavom bojom	
	BOŠNJAKOVIĆ ŽELJKO, OIB: 22844447140, ULICA PRIJANA LOVRE 4, 10360 SESVETE	

Izvadak iz BZP-a

Katastarska općina: 325392, SESVETSKI KRALJEVEC

Broj ZK uloška: 9034

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4. Suvlasnički dio: 11/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) povezano s vlasništvom posebnog dijela - DVOSOBAN STAN oznake 4/PR u prizemlju stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 14, površine 47,69 m2, sa sporednim dijelom: terasa površine 21,71 m2, u planu posebnih dijelova označeno svjetloplavom bojom		
FILIPOVIĆ MIROSLAV, OIB: 68702591101, PIRINOVA ULICA 5B, 10360 SESVETE		
5. Suvlasnički dio: 10/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4) povezano s vlasništvom posebnog dijela - DVOSOBAN STAN oznake 5/1 na 1. katu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 14, površine 49,75 m2, sa sporednim dijelom: balkon površine 3,50 m2 u planu posebnih dijelova označeno crvenom bojom		
VRDOLJAK DARKO, OIB: 09837206324, HORVATOVA ULICA 20A, 10360 SESVETE		
6. Suvlasnički dio: 8/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-5) povezano s vlasništvom posebnog dijela - JEDNOSOBAN STAN oznake 6/1 na 1. katu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 14, površine 37,95 m2, sa sporednim dijelom: loggia površine 2,63 m2 u planu posebnih dijelova označeno zelenom bojom		
KADLIČEK DIJANA, OIB: 30629557253, ILIRSKA ULICA 26, 44330 NOVSKA		
7. Suvlasnički dio: 6/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-6) povezano s vlasništvom posebnog dijela - JEDNOSOBAN STAN oznake 7/1 na 1. katu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 14, površine 32,87 m2, u planu posebnih dijelova označeno plavom bojom		
KLASAN MARIJA, OIB: 26163108743, ULICA STJEPANA RADIĆA 120, 44320 KUTINA		
8. Suvlasnički dio: 19/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) povezano s vlasništvom posebnog dijela - ČETVEROSOBAN STAN oznake 8/1 na 1. katu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 14, površine 89,05 m2, sa sporednim dijelom: loggia površine 4,36 i balkonom površine 3,66 m2 u planu posebnih dijelova označeno svjetloplavom bojom		
8.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
MARJANOVIĆ GORAN, OIB: 23398559875, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 14, 10360 SESVETE		
8.4. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
MARJANOVIĆ SLOBODANKA, OIB: 14939336471, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 14, 10360 SESVETE		
9. Suvlasnički dio: 19/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) povezano s vlasništvom posebnog dijela - ČETVEROSOBAN STAN oznake 9/2 na 2. katu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 14, površine 88,59 m2, sa sporednim dijelom: loggia površine 2,63 i balkon površine 3,50 m2 u planu posebnih dijelova označeno crvenom bojom		
9.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
POLJIČAK ALENKA, OIB: 66658830582, PODBREŽJE XI. 6, 10000 ZAGREB		
9.4. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
POLJIČAK IVICA, OIB: 56698865972, MOSTARSKA 67, 22000 ŠIBENIK		
10. Suvlasnički dio: 6/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-9) povezano s vlasništvom posebnog dijela - JEDNOSOBAN STAN oznake 10/2 na 2. katu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 14, površine 32,87 m2 u planu posebnih dijelova označeno zelenom bojom		
AMIDŽIĆ MARKO, OIB: 99512024006, JELAŠIĆKA ULICA 47, 10000 ZAGREB		
11. Suvlasnički dio: 18/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10)		

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	povezano s vlasništvom posebnog dijela - ČETVEROSOBAN STAN oznake 11/2 na 2. katu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 14, površine 88,99 m2, sa sporednim dijelom: loggia površine 4,36 i balkon površine 3,66 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavom bojom	
	LUKIĆ STIPO, OIB: 39806138870, FRUŠKOGORSKA ULICA 20, 10360 SESVETE	
	12. Suvlasnički dio: 15/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11) povezano s vlasništvom posebnog dijela - TROSOBAN STAN oznake 12/POT u potkrovlju stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 14, površine 72,59 m2, sa sporednim dijelom: terasa površine 6,71 m2 i terasom površine 24,41 m2 u planu posebnih dijelova označeno crvenom bojom	
	12.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	BALETA JAKOV, OIB: 35512724864, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 14, 10360 SESVETE	
	12.4. Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	BALETA JAKOV, OIB: 35512724864, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 14, 10360 SESVETE	
	13. Suvlasnički dio: 17/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12) povezano s vlasništvom posebnog dijela - - TROSOBAN STAN oznake 13/POT u potkrovlju stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 14, površine 75,57 m2, sa sporednim dijelom: terasa površine 41,59 m2 u planu posebnih dijelova označeno zelenom bojom	
	13.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	NOVAK MATKO, OIB: 60862645610, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 14, 10360 SESVETE	
	13.4. Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	NOVAK MATEJA, OIB: 75180570399, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 14, 10360 SESVETE	
	14. Suvlasnički dio: 11/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13) povezano s vlasništvom posebnog dijela - DVOSOBAN STAN oznake 1/PR u prizemlju stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 16, površine 48,30 m2, sa sporednim dijelom: terasa površine 21,78 m2 u planu posebnih dijelova označeno crvenom bojom	
	14.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	LEŽAIĆ ŽELJKO, OIB: 55014804193, GORJANOVIĆEVA ULICA 11A, 10000 ZAGREB	
	14.4. Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	LEZAIC SARA, OIB: 86310162759, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 16, 10360 SESVETE	
	15. Suvlasnički dio: 7/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14) povezano s vlasništvom posebnog dijela - JEDNOSOBAN STAN oznake 2/PR u prizemlju stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 16, površine 34,33 m2 u planu posebnih dijelova označeno zelenom bojom	
	ŠUNJAL TAJANA, OIB: 61074787364, KOLODVORSKA ULICA 14, NOVA SUBOCKA 44330 NOVSKA	
	16. Suvlasnički dio: 7/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-15) povezano s vlasništvom posebnog dijela - JEDNOSOBAN STAN oznake 3/PR u prizemlju stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 16, površine 34,64 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavom bojom	
	MAREŠ KATARINA, OIB: 35323069558, ZAGREBAČKA 186, BRESTAČA 44330 NOVSKA	
	17. Suvlasnički dio: 11/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-16) povezano s vlasništvom posebnog dijela - DVOSOBAN STAN oznake 4/PR u prizemlju stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 16, površine 48,30 m2, sa sporednim dijelom: terasa površine 21,78 m2 u planu posebnih dijelova označeno svjetloplavom bojom	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
17.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
KRULJAC MARTINA, OIB: 15724488025, ULICA STANKA ŠATOVIĆA 26, CERJE 10361 SESVETE-KRALJEVEC		
17.4. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
KRULJAC LADISLAV, OIB: 92119074740, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 16, 10360 SESVETE		
18. Suvlasnički dio: 10/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-17) povezano s vlasništvom posebnog dijela - DVOSOBAN STAN oznake 5/1 na 1. katu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 16, površine 50,36 m2, sa sporednim dijelom: balkon površine 3,50 m2 u planu posebnih dijelova označeno crvenom bojom		
TEPEŠ VLADO, OIB: 10736125138, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 16, 10360 SESVETE		
19. Suvlasnički dio: 8/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-18) povezano s vlasništvom posebnog dijela - JEDNOSOBAN STAN oznake 6/1 na 1. katu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 16, površine 37,95 m2, sa sporednim dijelom: loggia površine 2,63 m2 u planu posebnih dijelova označeno zelenom bojom		
KOLAKOVIĆ DRAGICA, OIB: 29968235001, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 16, 10360 SESVETE		
20. Suvlasnički dio: 7/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19) povezano s vlasništvom posebnog dijela - JEDNOSOBAN STAN oznake 7/1 na 1. katu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 16, površine 34,18 m2, u planu posebnih dijelova označeno plavom bojom		
GVOZDANOVIĆ NIVES, OIB: 14778710363, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 16, 10360 SESVETE		
21. Suvlasnički dio: 8/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-20) povezano s vlasništvom posebnog dijela - JEDNOSOBAN STAN oznake 8/1 na 1. katu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 16, površine 38,36 m2, sa sporednim dijelom: loggia površine 2,63 m2 u planu posebnih dijelova označeno svjetloplavom bojom		
VINKOVIĆ DAVORKA, OIB: 47152454635, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 16, 10360 SESVETE		
22. Suvlasnički dio: 10/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-21) povezano s vlasništvom posebnog dijela - DVOSOBAN STAN oznake 9/1 na 1. katu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 16, površine 50,36 m2, sa sporednim dijelom: balkon površine 3,50 m2 u planu posebnih dijelova označeno žutom bojom		
PETRAVIĆ ŽELJKA, OIB: 01352936323, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 16, 10360 SESVETE		
23. Suvlasnički dio: 10/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-22) povezano s vlasništvom posebnog dijela - DVOSOBAN STAN oznake 10/2 na 2. katu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 16, površine 50,36 m2, sa sporednim dijelom: balkon površine 3,50 m2 u planu posebnih dijelova označeno crvenom bojom		
KRIŠTO MILE, OIB: 58457018230, ULICA IVANA GORANA KOVAČIĆA 8, 10370 DUGO SELO		
24. Suvlasnički dio: 8/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-23) povezano s vlasništvom posebnog dijela - JEDNOSOBAN STAN oznake 11/2 na 2. katu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 16, površine 37,95 m2, sa sporednim dijelom: loggia površine 2,63 m2 u planu posebnih dijelova označeno zelenom bojom		
BULIĆ BOŽICA, OIB: 00525255139, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 16, 10360 SESVETE		
25. Suvlasnički dio: 7/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-24) povezano s vlasništvom posebnog dijela - JEDNOSOBAN STAN oznake 12/2 na 2. katu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 16, površine 34,18 m2, u planu posebnih dijelova označeno plavom bojom		
MILAS TIN, OIB: 08334015846, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 16, 10360 SESVETE		

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
26. Suvlasnički dio: 8/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-25) povezano s vlasništvom posebnog dijela - JEDNOSOBAN STAN oznake 13/2 na 2. katu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 16, površine 38,36 m2, sa sporednim dijelom: loggia površine 2,63 m2 u planu posebnih dijelova označeno svjetloplavom bojom		
PAVLOVIĆ MARICA, OIB: 92237122365, ULICA 30. SVIBNJA 8, 10370 DUGO SELO		
27. Suvlasnički dio: 10/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-26) povezano s vlasništvom posebnog dijela - DVOSOBAN STAN oznake 14/2 na 2. katu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 16, površine 50,36 m2, sa sporednim dijelom: balkon površine 3,50 m2 u planu posebnih dijelova označeno žutom bojom		
ŠPOLJARIĆ DAVOR, OIB: 27367793021, ZEMLJAKOVA ULICA 1, 10000 ZAGREB		
28. Suvlasnički dio: 15/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-27) povezano s vlasništvom posebnog dijela - TROSOBAN STAN oznake 15/POT u potkrovlju stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 16, površine 71,93 m2, sa sporednim dijelom: terasa površine 6,71 m2 i terasa površine 25,21 m2 u planu posebnih dijelova označeno crvenom bojom		
KADOVIĆ IVAN, OIB: 17534593931, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 16, 10360 SESVETE		
29. Suvlasnički dio: 18/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-28) povezano s vlasništvom posebnog dijela - TROSOBAN STAN oznake 16/POT u potkrovlju stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 16, površine 76,21 m2, sa sporednim dijelom: terasa površine 41,45 m2 u planu posebnih dijelova označeno zelenom bojom		
29.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
ANIĆ MARINA, OIB: 90969651518, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 16, SESVETE 10361 SESVETE-KRALJEVEC		
29.4. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
PAVELIĆ VITO, OIB: 12444833030, ULICA JOSIPA HATZEA 2, 10000 ZAGREB		
30. Suvlasnički dio: 11/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-29) povezano s vlasništvom posebnog dijela - DVOSOBAN STAN oznake 1/PR u prizemlju stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 18, površine 47,69 m2, Sa sporednim dijelom: terasa površine 21,55 m2 u planu posebnih dijelova označeno crvenom bojom		
JUTROVIĆ JASNA, OIB: 73514652625, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 18, 10360 SESVETE		
31. Suvlasnički dio: 7/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-30) povezano s vlasništvom posebnog dijela - JEDNOSOBAN STAN oznake 2/PR u prizemlju stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 18, površine 34,33 m2, u planu posebnih dijelova označeno zelenom bojom		
TURKOVIĆ ANKA, OIB: 55764990862, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 18, 10360 SESVETE		
32. Suvlasnički dio: 7/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-31) povezano s vlasništvom posebnog dijela - JEDNOSOBAN STAN oznake 3/PR u prizemlju stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 18, površine 34,64 m2, u planu posebnih dijelova označeno plavom bojom		
ODORJAN NEVENKA, OIB: 90041378434, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 18, 10360 SESVETE		
33. Suvlasnički dio: 11/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-32) povezano s vlasništvom posebnog dijela - DVOSOBAN STAN oznake 4/PR u prizemlju stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 18, površine 47,69 m2, sa sporednim dijelom: terasa površine 21,71 m2 u planu posebnih dijelova označeno svjetloplavom bojom		
POLJIČAK ALENKA, OIB: 66658830582, PODBREŽJE XI. 6, 10000 ZAGREB		

Izvadak iz BZP-a

Katastarska općina: 325392, SESVETSKI KRALJEVEC

Broj ZK uloška: 9034

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
34. Suvlasnički dio: 10/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-33) povezano s vlasništvom posebnog dijela - DVOSOBAN STAN oznake 5/1 na 1. katu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 18, površine 49,75 m2, sa sporednim dijelom: balkon površine 3,50 m2 u planu posebnih dijelova označeno crvenom bojom		
BAGIĆ ANITA, OIB: 25794872659, III. POŽARINJE 16, 10000 ZAGREB		
35. Suvlasnički dio: 8/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-34) povezano s vlasništvom posebnog dijela - JEDNOSOBAN STAN oznake 6/1 na 1. katu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 18, površine 37,95 m2, sa sporednim dijelom: loggia površine 2,63 m2 u planu posebnih dijelova označeno zelenom bojom		
HADŽIĆ NEDIM, OIB: 95024962228, ULICA FRANJE KUKULJEVIĆA 10, 10360 SESVETE		
36. Suvlasnički dio: 6/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-35) povezano s vlasništvom posebnog dijela - JEDNOSOBAN STAN oznake 7/1 na 1. katu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 18, površine 32,87 m2, u planu posebnih dijelova označeno plavom bojom		
LELJAK ANDREJA, OIB: 51823563575, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 18, 10360 SESVETE		
37. Suvlasnički dio: 8/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-36) povezano s vlasništvom posebnog dijela - JEDNOSOBAN STAN oznake 8/1 na 1. katu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 18, površine 38,36 m2, sa sporednim dijelom: loggia površine 4,36 m2 u planu posebnih dijelova označeno svjetloplavom bojom		
37.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
PLETIKAPIĆ KREŠIMIR, OIB: 44668385888, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 18, 10360 SESVETE		
37.4. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
PLETIKAPIĆ GORDANA, OIB: 42894555189, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 18, 10360 SESVETE		
38. Suvlasnički dio: 10/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-37) povezano s vlasništvom posebnog dijela - DVOSOBAN STAN oznake 9/1 na 1. katu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 18, površine 49,75 m2, sa sporednim dijelom balkonom površine 3,66 m2 u planu posebnih dijelova označeno žutom bojom		
38.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
LUKIĆ LJUBINKO, OIB: 51318404439, TURBINENWEG 25, 6250 KUNDL, AUSTRIJA		
38.4. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
LUKIĆ ANICA, OIB: 34275767838, TURBINENWEG 25, 6250 KUNDL, AUSTRIJA		
39. Suvlasnički dio: 10/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-38) povezano s vlasništvom posebnog dijela - DVOSOBAN STAN oznake 10/2 na 2. katu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 18, površine 49,75 m2, sa sporednim dijelom: balkon površine 3,50 m2 u planu posebnih dijelova označeno crvenom bojom		
REBRINA MATEA, OIB: 16521115515, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 18, 10360 SESVETE		
40. Suvlasnički dio: 8/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-39) povezano s vlasništvom posebnog dijela - JEDNOSOBAN STAN oznake 11/2 na 2. katu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 18, površine 37,95 m2, sa sporednim dijelom: loggia površine 2,63 m2 u planu posebnih dijelova označeno zelenom bojom		
KRSTOVIĆ MARKO, OIB: 75047403490, ZRINSKO-FRANKOPANSKA 53, 21300 MAKARSKA		
41. Suvlasnički dio: 6/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-40) povezano s vlasništvom posebnog dijela - JEDNOSOBAN STAN oznake 12/2 na 2. katu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 18, površine 32,87 m2, u planu posebnih dijelova označeno plavom bojom		

130

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
ILIJAČ VLADISLAV, OIB: 25921302786, LAKTEC 68, LAKTEC 10380 SVETI IVAN ZELINA		
42. Suvlasnički dio: 8/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-41) povezano s vlasništvom posebnog dijela - JEDNOSOBAN STAN oznake 13/2 na 2. katu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 18, površine 38,36 m2, sa sporednim dijelom: loggia površine 4,36 m2 u planu posebnih dijelova označeno svjetloplavom bojom		
42.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
REKANOVIĆ NIKOLA, OIB: 86445417288, AGILATRUDSTR. 17, 64347 GRIESHEIM, NJEMAČKA		
42.4. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
REKANOVIĆ VERICA, OIB: 13568969612, MATIJE GUPCA 13, LUPOGLAV 10370 DUGO SELO		
43. Suvlasnički dio: 10/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-42) povezano s vlasništvom posebnog dijela - DVOSOBAN STAN oznake 14/2 na 2. katu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 18, površine 49,75 m2, sa sporednim dijelom: balkon površine 3,66 m2 u planu posebnih dijelova označeno žutom bojom		
GRBIN MARIJA, OIB: 10565389173, I ŠKOLSKI ODVOJAK 29, STRUGA NARTSKA 10361 SESVETE-KRALJEVEC		
44. Suvlasnički dio: 15/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-43) povezano s vlasništvom posebnog dijela - TROSOBAN STAN oznake 15/POT u potkrovlju stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 18, površine 71,74 m2, sa sporednim dijelom: terasa površine 6,71 m2 i terasa površine 24,41 m2 u planu posebnih dijelova označeno crvenom bojom		
ELEZ DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TURIZAM, UGOSTITELJSTVO, TRGOVINU I USLUGE, OIB: 76139667535, DUGOSELSKA CESTA 33A, 10360 SESVETE		
45. Suvlasnički dio: 17/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-44) povezano s vlasništvom posebnog dijela - TROSOBAN STAN oznake 16/POT u potkrovlju stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 18, površine 75,73 m2, sa sporednim dijelom: terasa površine 41,59 m2 u planu posebnih dijelova označeno zelenom bojom		
ELEZ DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TURIZAM, UGOSTITELJSTVO, TRGOVINU I USLUGE, OIB: 76139667535, DUGOSELSKA CESTA 33A, 10360 SESVETE		
46. Suvlasnički dio: 11/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-45) povezano s vlasništvom posebnog dijela - DVOSOBAN STAN oznake 1/PR u prizemlju stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 20, površine 47,69 m2, sa sporednim dijelom: terasa površine 21,71 m2, u planu posebnih dijelova označeno crvenom bojom		
AR CONSULTING DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA ŠUMARSKE USLUGE I SAVJETOVANJE, OIB: 26578721740, SAJMIŠNA 25, 51300 DELNICE		
47. Suvlasnički dio: 7/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-46) povezano s vlasništvom posebnog dijela - JEDNOSOBAN STAN oznake 2/PR u prizemlju stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 20, površine 34,33 m2, u planu posebnih dijelova označeno zelenom bojom		
KRZNARIĆ SANJA, OIB: 67167448341, BEDNJANSKA ULICA 14, 10000 ZAGREB		
48. Suvlasnički dio: 7/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-47) povezano s vlasništvom posebnog dijela - JEDNOSOBAN STAN oznake 3/PR u prizemlju stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 20, površine 34,64 m2, u planu posebnih dijelova označeno plavom bojom		
LUKETIĆ DANICA, OIB: 38658745603, JELENSKI HRAST 16, 10410 VELIKA GORICA		
49. Suvlasnički dio: 11/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-48)		

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	povezano s vlasništvom posebnog dijela - DVOSOBAN STAN oznake 4/PR u prizemlju stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 20, površine 47,69 m2, sa sporednim dijelom: terasa površine 21,55 m2 u planu posebnih dijelova označeno svjetloplavom bojom	
	JURAKIĆ ANTE, OIB: 22330822470, ULICA STJEPANA SULIMANCA 10, 10360 SESVETE	
	50. Suvlasnički dio: 10/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-49) povezano s vlasništvom posebnog dijela - DVOSOBAN STAN oznake 5/1 na 1. katu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 20, površine 49,75 m2, sa sporednim dijelom: balkon površine 3,66 m2 u planu posebnih dijelova označeno crvenom bojom	
	50.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	BUDIMIR BARBARA, OIB: 94083560820, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 20, 10360 SESVETE	
	50.4. Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	BUDIMIR IVAN, OIB: 63284500362, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 20, 10360 SESVETE	
	51. Suvlasnički dio: 8/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-50) povezano s vlasništvom posebnog dijela - JEDNOSOBAN STAN oznake 6/1 na 1. katu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 20, površine 37,95 m2, sa sporednim dijelom: loggia površine 4,36 m2 u planu posebnih dijelova označeno zelenom bojom	
	SUHOVITEZ DUBRAVKA, OIB: 67734819088, SVETOG JAKOBA 36, BRCKOVLJANI 10370 DUGO SELO	
	52. Suvlasnički dio: 6/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-51) povezano s vlasništvom posebnog dijela - JEDNOSOBAN STAN oznake 7/1 na 1. katu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 20, površine 32,87 m2, u planu posebnih dijelova označeno plavom bojom	
	ŠUŠAK DANIJEL, OIB: 41738454120, LUKA 239B, LUKA 10340 VRBOVEC	
	53. Suvlasnički dio: 8/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-52) povezano s vlasništvom posebnog dijela - JEDNOSOBAN STAN oznake 8/1 na 1. katu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 20, površine 38,36 m2, sa sporednim dijelom: loggia površine 2,63 m2 u planu posebnih dijelova označeno svjetloplavom bojom	
	HARASTI SNJEŽANA, OIB: 26585509468, WESTENDSTR. 78, 63477 MAINTAL DÖRNIGHEIM, NJEMAČKA	
	54. Suvlasnički dio: 10/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-53) povezano s vlasništvom posebnog dijela - DVOSOBAN STAN oznake 9/1 na 1. katu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 20, površine 49,75 m2, sa sporednim dijelom: balkon površine 3,50 m2 u planu posebnih dijelova označeno žutom bojom	
	ĐOJIĆ IVANA, OIB: 27402228346, BILOGORSKA ULICA 17J, DUMOVEC 10361 SESVETE-KRALJEVEC	
	55. Suvlasnički dio: 10/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-54) povezano s vlasništvom posebnog dijela - DVOSOBAN STAN oznake 10/2 na 2. katu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 20, površine 49,75 m2, sa sporednim dijelom: balkon površine 3,66 m2 u planu posebnih dijelova označeno crvenom bojom	
	SUHOVITEZ DUBRAVKA, OIB: 67734819088, SVETOG JAKOBA 36, BRCKOVLJANI 10370 DUGO SELO	
	56. Suvlasnički dio: 8/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-55) povezano s vlasništvom posebnog dijela - JEDNOSOBAN STAN oznake 11/2 na 2. katu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 20, površine 37,95 m2, sa sporednim dijelom: loggia površine 4,36 m2 u planu posebnih dijelova označeno zelenom bojom	
	TONKLIN DAVOR, OIB: 80650013210, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 20, 10360 SESVETE	

Izvadak iz BZP-a

Katastarska općina: 325392, SESVETSKI KRALJEVEC

Broj ZK uloška: 9034

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	57. Suvlasnički dio: 6/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-56)	
	povezano s vlasništvom posebnog dijela - JEDNOSOBAN STAN oznake 12/2 na 2. katu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 20, površine 32,87 m2, u planu posebnih dijelova označeno plavom bojom	
	MERČEP MATEA, OIB: 58091461761, GORNJI MERČEPI 54, KATUNI 21256 CISTA PROVO	
	58. Suvlasnički dio: 8/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-57)	
	povezano s vlasništvom posebnog dijela - JEDNOSOBAN STAN oznake 13/2 na 2. katu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 20, površine 38,36 m2, sa sporednim dijelom: loggia površine 2,63 m2 u planu posebnih dijelova označeno svjetloplavom bojom	
	ĐURIĆ IVANA, OIB: 12813100203, ULICA IVANA KRIZMANIĆA 8, 10360 SESVETE	
	59. Suvlasnički dio: 10/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-58)	
	povezano s vlasništvom posebnog dijela - DVOSOBAN STAN oznake 14/2 na 2. katu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 20, površine 49,75 m2, sa sporednim dijelom: balkon površine 3,50 m2 u planu posebnih dijelova označeno žutom bojom	
	KRZNARIĆ KARLO, OIB: 27428540691, ULICA VINKA ČESIJA 9, 48000 KOPRIVNICA	
	60. Suvlasnički dio: 15/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-59)	
	povezano s vlasništvom posebnog dijela - TROSOBAN STAN oznake 15/POT u potkrovlju stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 20, površine 71,74 m2, sa sporednim dijelom: terasa površine 8,20 m2 i terasa površine 24,41 m2 u planu posebnih dijelova označeno crvenom bojom	
	HOUŠKA SANJA, OIB: 49204865252, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 20, 10360 SESVETE	
	61. Suvlasnički dio: 16/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-60)	
	povezano s vlasništvom posebnog dijela - TROSOBAN STAN oznake 16/POT u potkrovlju stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 20, površine 75,73 m2, sa sporednim dijelom: terasa površine 40,10 m2 u planu posebnih dijelova označeno zelenom bojom	
	ŠTIVČEVIĆ DIJANA, OIB: 65013687158, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 20, SESVETE 10361 SESVETE-KRALJEVEC	
	62. Suvlasnički dio: 11/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-61)	
	povezano s vlasništvom posebnog dijela - DVOSOBAN STAN oznake 1/PR u prizemlju stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 22, površine 48,30 m2, sa sporednim dijelom: terasa površine 21,78 m2 u planu posebnih dijelova označeno crvenom bojom	
	62.4. Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	KASALO TONKA, OIB: 46161133852, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 22, 10360 SESVETE	
	62.5. Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	KASALO TONKA, OIB: 46161133852, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 22, 10360 SESVETE	
	63. Suvlasnički dio: 7/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-62)	
	povezano s vlasništvom posebnog dijela - JEDNOSOBAN STAN oznake 2/PR u prizemlju stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 22, površine 34,33 m2 u planu posebnih dijelova označeno zelenom bojom	
	ELEZ DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TURIZAM, UGOSTITELJSTVO, TRGOVINU I USLUGE, OIB: 76139667535, DUGOSELSKA CESTA 33A, 10360 SESVETE	
	63.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2	
63.3.1	Zaprimljeno 06.02.2023.g. pod brojem Z-1622/2023 PREDBILJEŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI 24.01.2023 **PEPIĆ BONO, OIB: 73678370617, ULICA BEDEMA LJUBAVI 84D, 10360 SESVETE**	na 63 (63.2)

Izvadak iz BZP-a

Katastarska općina: 325392, SESVETSKI KRALJEVEC

Broj ZK uloška: 9034

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
63.4. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
63.4.1	Zaprimljeno 06.02.2023.g. pod brojem Z-1622/2023 PREDBILJEŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI 24.01.2023 **IVKIĆ MANDA, OIB: 89806039965, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 17, 10360 SESVETE**	na 63 (63.2)
64. Suvlasnički dio: 9/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-63)		
povezano s vlasništvom posebnog dijela - DVOSOBAN STAN oznake 3/PR u prizemlju stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 22, površine 47,91 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavom bojom		
MAKARIĆ MIRELA, OIB: 18561325831, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 22, 10360 SESVETE		
65. Suvlasnički dio: 13/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-64)		
povezano s vlasništvom posebnog dijela - TROSOBAN STAN oznake 4/PR u prizemlju stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 22, površine 60,98 m2, sa sporednim dijelom: terasa površine 26,79 m2 u planu posebnih dijelova označeno svjetloplavom bojom		
ŠVANDERLIK ŠIKIĆ JOSIPA, OIB: 91724833607, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 22, 10360 SESVETE		
66. Suvlasnički dio: 10/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-65)		
povezano s vlasništvom posebnog dijela - DVOSOBAN STAN oznake 5/1 na 1. katu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 22, površine 50,36 m2, sa sporednim dijelom: balkon površine 3,50 m2 u planu posebnih dijelova označeno crvenom bojom		
PERKOVIĆ MARIO, OIB: 35848751888, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 22, 10360 SESVETE		
67. Suvlasnički dio: 10/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-66)		
povezano s vlasništvom posebnog dijela - DVOSOBAN STAN oznake 6/1 na 1. katu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 22, površine 49,75 m2, sa sporednim dijelom: loggia površine 2,63 m2 u planu posebnih dijelova označeno zelenom bojom		
KEMENOVIĆ BOŽIDAR, OIB: 54225329061, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 22, 10360 SESVETE		
68. Suvlasnički dio: 14/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-67)		
povezano s vlasništvom posebnog dijela - TROSOBAN STAN oznake 7/1 na 1. katu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 22, površine 72,42 m2, sa sporednim dijelom: loggia površine 2,61 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavom bojom		
68.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
BLAŽEVIĆ AMANDA, OIB: 82297533547, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 22, 10360 SESVETE		
68.4. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
BLAŽEVIĆ DAVID, OIB: 68724895971, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 22, 10360 SESVETE		
69. Suvlasnički dio: 13/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-68)		
povezano s vlasništvom posebnog dijela - TROSOBAN STAN oznake 8/1 na 1. katu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 22, površine 66,56 m2, sa sporednim dijelom: balkon površine 3,50 m2 u planu posebnih dijelova označeno svjetloplavom bojom		
LONČAR DOMAGOJ, OIB: 93962983705, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 22, 10360 SESVETE		
70. Suvlasnički dio: 10/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-69)		
povezano s vlasništvom posebnog dijela - DVOSOBAN STAN oznake 9/2 na 2. katu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 22, površine 50,36 m2, sa sporednim dijelom: balkon površine 3,50 m2 u planu posebnih dijelova označeno crvenom bojom		
RADAKOVIĆ GROŠ ĐURĐICA, OIB: 00103012306, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 22, 10360 SESVETE		

Izvadak iz BZP-a

Katastarska općina: 325392, SESVETSKI KRALJEVEC

Broj ZK uloška: 9034

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
71. Suvlasnički dio: 10/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-70) povezano s vlasništvom posebnog dijela - DVOSOBAN STAN oznake 10/2 na 2. katu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 22, površine 49,75 m2, sa sporednim dijelom: loggia površine 2,63 m2 u planu posebnih dijelova označeno zelenom bojom		
JENDRUŠA MARIJA, OIB: 65098532358, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 22, 10360 SESVETE		
72. Suvlasnički dio: 14/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-71) povezano s vlasništvom posebnog dijela - TROSOBAN STAN oznake 11/2 na 2. katu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 22, površine 72,42 m2, sa sporednim dijelom: loggia površine 2,61 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavom bojom		
72.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
SIČANICA JOSIP, OIB: 88629037146, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 22, 10360 SESVETE		
72.4. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
SIČANICA MARINA, OIB: 02207094260, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 22, 10360 SESVETE		
73. Suvlasnički dio: 13/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-72) povezano s vlasništvom posebnog dijela - TROSOBAN STAN oznake 12/2 na 2. katu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 22, površine 66,56 m2, sa sporednim dijelom: balkon površine 3,50 m2 u planu posebnih dijelova označeno svjetloplavom bojom		
73.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
ŠUTAK ZLATKO, OIB: 60332569798, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 22, 10360 SESVETE		
73.4. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
ŠUTAK BRANKO, OIB: 94278456993, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 22, 10360 SESVETE		
74. Suvlasnički dio: 16/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-73) povezano s vlasništvom posebnog dijela - TROSOBAN STAN oznake 13/POT u potkrovlju stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 22, površine 71,94 m2, sa sporednim dijelom: terasa površine 40,76 m2 u planu posebnih dijelova označeno crvenom bojom		
CIGULA GABRIJEL, OIB: 78085805010, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 22, 10360 SESVETE		
75. Suvlasnički dio: 10/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-74) povezano s vlasništvom posebnog dijela - DVOSOBAN STAN oznake 14/POT u potkrovlju stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 22, površine 47,90 m2, sa sporednim dijelom: terasa površine 10,12 m2 u planu posebnih dijelova označeno zelenom bojom		
75.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
ŠMULJIĆ HELENA, OIB: 65070896117, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 22, SESVETE 10361 SESVETE-KRALJEVEC		
75.4. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
ŠMULJIĆ IVANA, OIB: 94985780828, ULICA TRSJE 14, 10370 DUGO SELO		
76. Suvlasnički dio: 11/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-75) povezano s vlasništvom posebnog dijela - DVOSOBAN STAN oznake 15/POT u potkrovlju stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 22, površine 50,35 m2, sa sporednim dijelom: terasa površine 25,21 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavom bojom		
STJEMA PROMET D.O.O., OIB: 46368164888, INDUSTRIJSKA ULICA 1, 10370 DUGO SELO		
77. Suvlasnički dio: 11/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-76) povezano s vlasništvom posebnog dijela - DVOSOBAN STAN oznake 1/PR u prizemlju stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 24, površine 47,69 m2, sa sporednim dijelom: terasa površine 21,55 m2 u planu posebnih dijelova označeno crvenom bojom		

Izvadak iz BZP-a

Katastarska općina: 325392, SESVETSKI KRALJEVEC

Broj ZK uloška: 9034

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
EMBREUŠ ŽELJKO, OIB: 99988733410, ULICA BEDEMA LJUBAVI 5E, 10360 SESVETE		
78. Suvlasnički dio: 7/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-77) povezano s vlasništvom posebnog dijela - JEDNOSOBAN STAN oznake 2/PR u prizemlju stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 24, površine 34,33 m2, u planu posebnih dijelova označeno zelenom bojom		
ŽAKNIĆ FRANO, OIB: 00927763552, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 3, 10360 SESVETE		
79. Suvlasnički dio: 7/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-78) povezano s vlasništvom posebnog dijela - JEDNOSOBAN STAN oznake 3/PR u prizemlju stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 24, površine 34,64 m2, u planu posebnih dijelova označeno plavom bojom		
ĆAVAR VERA, OIB: 37210892954, PESKOVEC 12, PESKOVEC 10340 VRBOVEC		
80. Suvlasnički dio: 11/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-79) povezano s vlasništvom posebnog dijela - DVOSOBAN STAN oznake 4/PR u prizemlju stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 24, površine 47,69 m2, sa sporednim dijelom: terasa površine 21,71 m2 u planu posebnih dijelova označeno svjetloplavom bojom		
KAHRIĆ MIRSADA, OIB: 79523559262, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 24, 10360 SESVETE		
81. Suvlasnički dio: 10/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-80) povezano s vlasništvom posebnog dijela - DVOSOBAN STAN oznake 5/1 na 1. katu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 24, površine 49,75 m2, sa sporednim dijelom: balkon površine 3,50 m2 u planu posebnih dijelova označeno crvenom bojom		
BRKIĆ GORANA, OIB: 91806895858, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 24, 10360 SESVETE		
82. Suvlasnički dio: 8/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-81) povezano s vlasništvom posebnog dijela - JEDNOSOBAN STAN oznake 6/1 na 1. katu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 24, površine 37,95 m2, sa sporednim dijelom: loggia površine 2,63 m2 u planu posebnih dijelova označeno zelenom bojom		
PODUNAJEC LJILJANA, OIB: 04338118140, PRELČEVA ULICA 53, 10360 SESVETE		
83. Suvlasnički dio: 6/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-82) povezano s vlasništvom posebnog dijela - JEDNOSOBAN STAN oznake 7/1 na 1. katu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 24, površine 32,87 m2, u planu posebnih dijelova označeno plavom bojom		
SKOČIĆ VLADIMIR, OIB: 36082775749, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 24, 10360 SESVETE		
84. Suvlasnički dio: 19/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-83) povezano s vlasništvom posebnog dijela - ČETVEROSOBAN STAN oznake 8/1 na 1. katu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 24, površine 89,05 m2, sa sporednim dijelom: loggia površine 4,36 m2 i balkon površine 3,66 m2 u planu posebnih dijelova označeno svijetlo plavom bojom		
POLJIČAK LUKA, OIB: 63944058580, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 24, 10360 SESVETE		
85. Suvlasnički dio: 19/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-84) povezano s vlasništvom posebnog dijela - ČETVEROSOBAN STAN oznake 9/2 na 2. katu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 24, površine 88,59 m2, sa sporednim dijelom: loggia površine 2,63 m2 i balkon površine 3,50 m2 u planu posebnih dijelova označeno crvenom bojom		
85.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
ŽORDIĆ MATEJA, OIB: 30678958367, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 24, 10360 SESVETE		
85.4. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
ŽORDIĆ SILVIO, OIB: 75252168478, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 24, 10360 SESVETE		

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
86. Suvlasnički dio: 6/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-85) povezano s vlasništvom posebnog dijela - JEDNOSOBAN STAN oznake 10/2 na 2. katu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 24, površine 32,87 m2, u planu posebnih dijelova označeno zelenom bojom		
LOVRIĆ ŽELJKO, OIB: 72447856028, PUT SV. ANTUNA 1A, 20260 KORČULA		
87. Suvlasnički dio: 19/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-86) povezano s vlasništvom posebnog dijela - ČETVEROSOBAN STAN oznake 11/2 na 2. katu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 24, površine 88,99 m2, sa sporednim dijelom: loggia površine 4,36 m2 i balkon površine 3,66 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavom bojom		
POLJIČAK KREŠIMIR, OIB: 53422156362, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 24, 10360 SESVETE		
88. Suvlasnički dio: 15/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-87) povezano s vlasništvom posebnog dijela - TROSOBAN STAN oznake 12/POT u potkrovlju stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 24, površine 72,59 m2, sa sporednim dijelom: terasa površine 6,71 m2 i terasa površine 24,41 m2 u planu posebnih dijelova označeno crvenom bojom		
ŠTERC DIANA, OIB: 63372425951, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 24, 10360 SESVETE		
89. Suvlasnički dio: 17/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-88) povezano s vlasništvom posebnog dijela - TROSOBAN STAN oznake 13/POT u potkrovlju stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 24, površine 75,57 m2, sa sporednim dijelom: terasa površine 41,59 m2 u planu posebnih dijelova označeno zelenom bojom		
ELEZ MLADENOVIĆ MAJA, OIB: 61082017134, ULICA DANE DUIĆA 7, ZAGREB, GRAD ZAGREB		
90. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-89) povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S16-P1 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 14-16-18, podne površine 13,75 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim horizontalnim linijama		
90.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
BALETA JAKOV, OIB: 35512724864, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 14, 10360 SESVETE		
90.4. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
BALETA JAKOV, OIB: 35512724864, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 14, 10360 SESVETE		
91. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-90) povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S16-P2 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 14-16-18, podne površine 13,75 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim vertikalnim linijama		
91.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
BALETA JAKOV, OIB: 35512724864, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 14, 10360 SESVETE		
91.4. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
BALETA JAKOV, OIB: 35512724864, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 14, 10360 SESVETE		
92. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-91) povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S16-P3 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 14-16-18, podne površine 13,75 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim horizontalnim linijama		
LUKIĆ STIPO, OIB: 39806138870, FRUŠKOGORSKA ULICA 20, 10360 SESVETE		
93. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-92) povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S16-P4 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 14-16-18, podne površine 13,69 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim vertikalnim linijama		

Izvadak iz BZP-a

Katastarska općina: 325392, SESVETSKI KRALJEVEC

Broj ZK uloška: 9034

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	LUKIĆ STIPO, OIB: 39806138870, FRUŠKOGORSKA ULICA 20, 10360 SESVETE	
	94. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-93) povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S16-P5 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 14-16-18, podne površine 13,69 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim horizontalnim linijama	
	VINKOVIĆ DAVORKA, OIB: 47152454635, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 16, 10360 SESVETE	
	95. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-94) povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S16-P6 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 14-16-18, podne površine 13,75 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim vertikalnim linijama	
	PAVLOVIĆ MARICA, OIB: 92237122365, ULICA 30. SVIBNJA 8, 10370 DUGO SELO	
	96. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-95) povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S16-P7 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 14-16-18, podne površine 13,75 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim horizontalnim linijama	
	96.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	LEŽAIĆ ŽELJKO, OIB: 55014804193, GORJANOVIĆEVA ULICA 11A, 10000 ZAGREB	
	96.4. Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	LEZAIC SARA, OIB: 86310162759, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 16, 10360 SESVETE	
	97. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-96) povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S16-P8 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 14-16-18, podne površine 13,69 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim vertikalnim linijama	
	97.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	LEŽAIĆ ŽELJKO, OIB: 55014804193, GORJANOVIĆEVA ULICA 11A, 10000 ZAGREB	
	97.4. Suvlasnički dio etaže: 1/2	
	LEZAIC SARA, OIB: 86310162759, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 16, 10360 SESVETE	
	98. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-97) povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S16-P9 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 14-16-18, podne površine 13,69 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim horizontalnim linijama	
	ELEZ DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TURIZAM, UGOSTITELJSTVO, TRGOVINU I USLUGE, OIB: 76139667535, DUGOSELSKA CESTA 33A, 10360 SESVETE	
	99. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-98) povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S16-P10 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 14-16-18, podne površine 13,75 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim vertikalnim linijama	
	ELEZ DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TURIZAM, UGOSTITELJSTVO, TRGOVINU I USLUGE, OIB: 76139667535, DUGOSELSKA CESTA 33A, 10360 SESVETE	
	100. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-99) povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S16-P11 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 14-16-18, podne površine 13,75 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim horizontalnim linijama	
	NOVAK MATKO, OIB: 60862645610, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 14, 10360 SESVETE	

Izvadak iz BZP-a

Katastarska općina: 325392, SESVETSKI KRALJEVEC

Broj ZK uloška: 9034

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
101. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-100) povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S16-P12 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 14-16-18, podne površine 13,69 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim vertikalnim linijama		
NOVAK MATKO, OIB: 60862645610, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 14, 10360 SESVETE		
102. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-101) povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S16-P13 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 14-16-18, podne površine 13,65 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim horizontalnim linijama		
POLJIČAK ALENKA, OIB: 66658830582, PODBREŽJE XI. 6, 10000 ZAGREB		
103. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-102) povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S16-P14 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 14-16-18, podne površine 13,65 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim vertikalnim linijama		
POLJIČAK ALENKA, OIB: 66658830582, PODBREŽJE XI. 6, 10000 ZAGREB		
104. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-103) povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S16-P15 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 14-16-18, podne površine 14,88 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim horizontalnim linijama		
104.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
REKANOVIĆ NIKOLA, OIB: 86445417288, AGILATRUDSTR. 17, 64347 GRIESHEIM, NJEMAČKA		
104.4. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
REKANOVIĆ VERICA, OIB: 13568969612, MATIJE GUPCA 13, LUPOGLAV 10370 DUGO SELO		
105. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-104) povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S16-P16 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 14-16-18, podne površine 14,88 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim vertikalnim linijama		
105.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
LUKIĆ LJUBINKO, OIB: 51318404439, TURBINENWEG 25, 6250 KUNDL, AUSTRIJA		
105.4. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
LUKIĆ ANICA, OIB: 34275767838, TURBINENWEG 25, 6250 KUNDL, AUSTRIJA		
106. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-105) povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S16-P17 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 14-16-18, podne površine 13,65 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim horizontalnim linijama		
106.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
PLETIKAPIĆ KREŠIMIR, OIB: 44668385888, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 18, 10360 SESVETE		
106.4. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
PLETIKAPIĆ GORDANA, OIB: 42894555189, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 18, 10360 SESVETE		
107. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-106) povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S16-P18 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 14-16-18, podne površine 13,65 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim vertikalnim linijama		

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
107.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
PLETIKAPIĆ KREŠIMIR, OIB: 44668385888, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 18, 10360 SESVETE		
107.4. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
PLETIKAPIĆ GORDANA, OIB: 42894555189, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 18, 10360 SESVETE		
108. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-107) povezano s vlasništvom posebnog dijela - parkirno mjesto S16-P19 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 14-16-18, podne površine 13,65 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim horizontalnim linijama		
ŠPOLJARIĆ DAVOR, OIB: 27367793021, ZEMLJAKOVA ULICA 1, 10000 ZAGREB		
109. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-108) povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S16-P20 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 14-16-18, podne površine 13,65 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim vertikalnim linijama		
ŠPOLJARIĆ DAVOR, OIB: 27367793021, ZEMLJAKOVA ULICA 1, 10000 ZAGREB		
110. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-109) povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S16-P21 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 14-16-18, podne površine 15,38 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim horizontalnim linijama		
HADŽIĆ NEDIM, OIB: 95024962228, ULICA FRANJE KUKULJEVIĆA 10, 10360 SESVETE		
111. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-110) povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S16-P22 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 14-16-18, podne površine 15,38 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim vertikalnim linijama		
BULIĆ BOŽICA, OIB: 00525255139, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 16, 10360 SESVETE		
112. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-111) povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S16-P23 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 14-16-18, podne površine 13,65 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim horizontalnim linijama		
112.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
KRULJAC MARTINA, OIB: 15724488025, ULICA STANKA ŠATOVIĆA 26, CERJE 10361 SESVETE-KRALJEVEC		
112.4. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
KRULJAC LADISLAV, OIB: 92119074740, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 16, 10360 SESVETE		
113. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-112) povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S16-P24 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 14-16-18, podne površine 13,65 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim vertikalnim linijama		
ELEZ DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TURIZAM, UGOSTITELJSTVO, TRGOVINU I USLUGE, OIB: 76139667535, DUGOSELSKA CESTA 33A, 10360 SESVETE		
113.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
KRULJAC MARTINA, OIB: 15724488025, ULICA STANKA ŠATOVIĆA 26, CERJE 10361 SESVETE-KRALJEVEC		
113.4. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
KRULJAC LADISLAV, OIB: 92119074740, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 16, 10360 SESVETE		

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
114. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-113) povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S16-P25 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 14-16-18, podne površine 13,65 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim horizontalnim linijama		
PLETIKAPIĆ KREŠIMIR, OIB: 44668385888, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 18, 10360 SESVETE		
115. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-114) povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S16-P26 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 14-16-18, podne površine 13,65 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim vertikalnim linijama		
MARJANOVIĆ GORAN, OIB: 23398559875, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 14, 10360 SESVETE		
116. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-115) povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S16-P27 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 14-16-18, podne površine 14,88 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim horizontalnim linijama		
MRVOŠ-ČALUŠIĆ NATAŠA, OIB: 27555857469, KOLODVORSKA ULICA 15, 44320 KUTINA		
117. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-116) povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S16-P28 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 14-16-18, podne površine 14,88 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim vertikalnim linijama		
FILIPOVIĆ MIROSLAV, OIB: 68702591101, PIRINOVA ULICA 5B, 10360 SESVETE		
118. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-117) povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S16-P29 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 14-16-18, podne površine 13,65 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim horizontalnim linijama		
KADLIČEK DIJANA, OIB: 30629557253, ILIRSKA ULICA 26, 44330 NOVSKA		
119. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-118) povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S16-P30 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 14-16-18, podne površine 13,75 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim vertikalnim linijama		
KADLIČEK DIJANA, OIB: 30629557253, ILIRSKA ULICA 26, 44330 NOVSKA		
120. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-119) povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S20-P1 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 20-22-24, podne površine 13,69 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim horizontalnim linijama		
RADAKOVIĆ GROŠ ĐURĐICA, OIB: 00103012306, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 22, 10360 SESVETE		
121. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-120) povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S20-P2 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 20-22-24, podne površine 13,75 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim vertikalnim linijama		
SUHOVITEZ DUBRAVKA, OIB: 67734819088, SVETOG JAKOBA 36, BRCKOVLJANI 10370 DUGO SELO		
122. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-121) povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S20-P3 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 20-22-24, podne površine 13,75 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim horizontalnim linijama		
HERCEG SIMONA, OIB: 97932763227, FRANJE MRAZA 26A, 48000 KOPRIVNICA		

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
123. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-122)		
povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S20-P4 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 20-22-24, podne površine 13,69 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim vertikalnim linijama		
ELEZ DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TURIZAM, UGOSTITELJSTVO, TRGOVINU I USLUGE, OIB: 76139667535, DUGOSELSKA CESTA 33A, 10360 SESVETE		
124. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-123)		
povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S20-P5 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 20-22-24, podne površine 13,69 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim horizontalnim linijama		
124.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
POLJIČAK ALENKA, OIB: 66658830582, PODBREŽJE XI. 6, 10000 ZAGREB		
124.4. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
POLJIČAK IVICA, OIB: 56698865972, MOSTARSKA 67, 22000 ŠIBENIK		
125. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-124)		
povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S20-P6 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 20-22-24, podne površine 13,75 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim vertikalnim linijama		
125.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
POLJIČAK ALENKA, OIB: 66658830582, PODBREŽJE XI. 6, 10000 ZAGREB		
125.4. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
POLJIČAK IVICA, OIB: 56698865972, MOSTARSKA 67, 22000 ŠIBENIK		
126. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-125)		
povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S20-P7 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 20-22-24, podne površine 13,50 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim horizontalnim linijama		
PRANJIĆ ANĐELKO, OIB: 04753618846, FRIEDAUSTRASSE 3, ZURICH, ŠVICARSKA		
127. Suvlasnički dio: 2/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-126)		
povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S20-P8 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 20-22-24, podne površine 23,94 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim vertikalnim linijama		
127.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
ŽORDIĆ MATEJA, OIB: 30678958367, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 24, 10360 SESVETE		
127.4. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
ŽORDIĆ SILVIO, OIB: 75252168478, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 24, 10360 SESVETE		
128. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-127)		
povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S20-P9 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 20-22-24, podne površine 13,69 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim horizontalnim linijama		
EMBREUŠ ŽELJKO, OIB: 99988733410, ULICA BEDEMA LJUBAVI 5E, 10360 SESVETE		
129. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-128)		
povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S20-P10 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 20-22-24, podne površine 13,75 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim vertikalnim linijama		

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	ŠTERC DIANA, OIB: 63372425951, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 24, 10360 SESVETE	
	130. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-129) povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S20-P11 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 20-22-24, podne površine 13,75 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim horizontalnim linijama	
	POLJIČAK LUKA, OIB: 63944058580, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 24, 10360 SESVETE	
	131. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-130) povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S20-P12 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 20-22-24, podne površine 13,75 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim vertikalnim linijama	
	POLJIČAK LUKA, OIB: 63944058580, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 24, 10360 SESVETE	
	132. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-131) povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S20-P13 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 20-22-24, podne površine 13,72 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim horizontalnim linijama	
	POLJIČAK KREŠIMIR, OIB: 53422156362, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 24, 10360 SESVETE	
	133. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-132) povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S20-P14 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 20-22-24, podne površine 13,66 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim vertikalnim linijama	
	POLJIČAK KREŠIMIR, OIB: 53422156362, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 24, 10360 SESVETE	
	134. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-133) povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S20-P15 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 20-22-24, podne površine 14,88 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim horizontalnim linijama	
	PODUNAJEC LJILJANA, OIB: 04338118140, PRELČEVA ULICA 53, 10360 SESVETE	
	135. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-134) povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S20-P16 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 20-22-24, podne površine 14,88 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim vertikalnim linijama	
	PERKOVIĆ MARIO, OIB: 35848751888, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 22, 10360 SESVETE	
	136. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-135) povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S20-P17 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 20-22-24, podne površine 13,66 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim horizontalnim linijama	
	CIGULA GABRIJEL, OIB: 78085805010, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 22, 10360 SESVETE	
	137. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-136) povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S20-P18 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 20-22-24, podne površine 13,64 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim vertikalnim linijama	
	ŠIKIĆ DANKO, OIB: 98381876925, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 22, 10360 SESVETE	
	138. Suvlasnički dio: 2/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-137) povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S20-P19 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 20-22-24, podne površine 23,82 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim horizontalnim linijama	
	EMBREUŠ ŽELJKO, OIB: 99988733410, ULICA BEDEMA LJUBAVI 5E, 10360 SESVETE	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
139. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-138) povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S20-P20 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 20-22-24, podne površine 13,35 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim vertikalnim linijama		
139.4. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
KASALO TONKA, OIB: 46161133852, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 22, 10360 SESVETE		
139.5. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
KASALO TONKA, OIB: 46161133852, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 22, 10360 SESVETE		
140. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-139) povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S20-P21 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 20-22-24, podne površine 15,38 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim horizontalnim linijama		
HOUŠKA SANJA, OIB: 49204865252, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 20, 10360 SESVETE		
141. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-140) povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S20-P22 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 20-22-24, podne površine 15,38 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim vertikalnim linijama		
141.3. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
ŠMULJIĆ HELENA, OIB: 65070896117, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 22, SESVETE 10361 SESVETE-KRALJEVEC		
141.4. Suvlasnički dio etaže: 1/2		
ŠMULJIĆ IVANA, OIB: 94985780828, ULICA TRSJE 14, 10370 DUGO SELO		
142. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-141) povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S20-P23 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 20-22-24, podne površine 13,66 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim horizontalnim linijama		
ŠUTAK BRANKO, OIB: 94278456993, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 22, 10360 SESVETE		
143. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-142) povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S20-P24 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 20-22-24, podne površine 13,64 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim vertikalnim linijama		
MERČEP MATEA, OIB: 58091461761, GORNJI MERČEPI 54, KATUNI 21256 CISTA PROVO		
144. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-143) povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S20-P25 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 20-22-24, podne površine 13,64 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim horizontalnim linijama		
BLAŽEVIĆ DAVID, OIB: 68724895971, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 22, 10360 SESVETE		
145. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-144) povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S20-P26 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 20-22-24, podne površine 13,66 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim vertikalnim linijama		
HARASTI SNJEŽANA, OIB: 26585509468, WESTENDSTR. 78, 63477 MAINTAL DÖRNIGHEIM, NJEMAČKA		
146. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-145)		

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S20-P27 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 20-22-24, podne površine 14,88 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim horizontalnim linijama	
	VRDOLJAK RUŽA, OIB: 59775128816, HORVATOVA ULICA 20A, 10360 SESVETE	
	147. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-146) povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S20-P28 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 20-22-24, podne površine 14,88 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim vertikalnim linijama	
	PETRAVIĆ ŽELJKA, OIB: 01352936323, ULICA RUŽICE MEGLAJ - RIMAC 16, 10360 SESVETE	
	148. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-147) povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S20-P29 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 20-22-24, podne površine 13,66 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim horizontalnim linijama	
	ELEZ DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TURIZAM, UGOSTITELJSTVO, TRGOVINU I USLUGE, OIB: 76139667535, DUGOSELSKA CESTA 33A, 10360 SESVETE	
	149. Suvlasnički dio: 1/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-148) povezano s vlasništvom posebnog dijela - PARKIRNO MJESTO oznake S20-P30 u podrumu stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 20-22-24, podne površine 13,66 m2 u planu posebnih dijelova označeno plavim vertikalnim linijama	
	ELEZ DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TURIZAM, UGOSTITELJSTVO, TRGOVINU I USLUGE, OIB: 76139667535, DUGOSELSKA CESTA 33A, 10360 SESVETE	
	150. Suvlasnički dio: 11/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-149) povezano s vlasništvom posebnog dijela - dvosoban stan oznake 1/PR u prizemlju stambene zgrade Ružice Meglaj Rimac 14, površine 47,69 m2, sa sporednim dijelom: terasa površine 21,55 m2 u planu posebnih dijelova označeno crvenom bojom	
	BOŠČIĆ STJEPAN, OIB: 32955787593, DOMOBRANSKA ULICA 1, 10370 DUGO SELO	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 40 (8/1000)			
1.1	Zaprimljeno 26.01.2023.g. pod brojem Z-1194/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU 25.01.2023, Na temelju Ugovora o kreditu za međufinanciranje kredita stambene štednje i Ugovora o kreditu stambene štednje s Ugovorom o založnom pravu broj 70142785 od 25. siječnja 2023.g. solemniziranog kod javnog bilježnika Vuger Ignaca pod posl.br. Ov-994/2023 dana 26. siječnja 2023.g. uknjiženo je založno pravo na etaži (E-39), radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 60.000,00 EUR-a, umanjeno za iznos svih sredstava prispjelih na račun stambene štednje nakon potpisa ovog Ugovora, uz kamatnu stopu za kredit za međufinanciranje od 3,99 % godišnje, i kamatnu stopu za kredit stambene štednje od 3,50 % godišnje, i rok otplate u trajanju od 22 godine i 8 mjeseci, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: **WÜSTENROT STAMBENA ŠTEDIONICA DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 07942675532, ULICA VJEKOSLAVA HEINZELA 33A, 10000 ZAGREB**	60.000,00 EUR	vezano uz B 40 (40.1)
2. Na suvlasnički dio: 81 (10/1000)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 31.01.2023.g. pod brojem Z-1368/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINI OD 27. SIJEČNJA 2023. SOLEMNIZIRANOG KOD JAVNOG BILJEŽNIKA IGNACA VUGER IZ SESVETA POD BROJEM OV-1151/2023 DANA 30. SIJEČNJA 2023. 27.01.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 82.966,50 EUR uvećano za ugovorne kamate, zatezne kamate, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode sve prema Sporazumu za korist: **ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D. D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA**	82.966,50 EUR	vezano uz B 81 (81.1)
3. Na suvlasnički dio: 64 (9/1000)			
3.1	Zaprimljeno 02.02.2023.g. pod brojem Z-1480/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA 26.01.2023, Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava (hipoteke) na nekretnini od 26. siječnja 2023.g. solemniziranog kod javnog bilježnika Vuger Ignaca pod posl.br. Ov-1269/2023 dana 01.02.2023.g. uknjiženo je založno pravo na etaži (E-63), radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 73.600,00 EUR-a uvećano za ugovorne kamate, zatezne kamate, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist: **ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA**	73.600,00 EUR	vezano uz B 64 (64.1)
4. Na suvlasnički dio: 69 (13/1000)			
4.1	Zaprimljeno 02.02.2023.g. pod brojem Z-1477/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BR.: 347733 I OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA KOJE SU UPISANE U ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA SOLEMNIZIRANOG KOD JAVNOG BILJEŽNIKA IGNACA VUGER POD BROJEM OV-1244/2022 DANA 01.02.2023. 27.01.2023, radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja iz Ugovora o kreditu br.: 347733 u iznosu od EUR 110.087,00 sa svim kamatama, naknadama i prema ostalim uvjetima, rokovima i odredbama iz navedenog Ugovora za korist: **NOVA HRVATSKA BANKA D.D., OIB: 78427478595, VARŠAVSKA ULICA 9, 10000 ZAGREB**	110.087,00 EUR	vezano uz B 69 (69.1)
5. Na suvlasnički dio: 56 (8/1000)			
5.1	Zaprimljeno 02.02.2023.g. pod brojem Z-1476/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA 20.01.2023, Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 20.01.2023. solemniziranog kod javnog bilježnika Vuger Ignaca pod posl.br. Ov-1216/2023 dana 31.01.2023.g. uknjiženo je založno pravo na etaži E-55, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 43.000,00 EUR-a uvećano za ugovorene kamate, zatezne kamate, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist: **ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA**	43.000,00 EUR	vezano uz B 56 (56.1)
6. Na suvlasnički dio: 33 (11/1000)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.1	Zaprimljeno 02.02.2023.g. pod brojem Z-1482/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU OD 25.01.2023. SOLEMNIZIRANOG KOD JAVNOG BILJEŽNIKA IGNACA VUGER IZ SESVETA POD BROJEM OV-1290/2023 DANA 01.02.2023. 25.01.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 100.000,00 EUR s kamatnom od 2,49 % godišnje, s tim da je kamatna stopa fiksna za prve tri godina otplate kredita. Nakon isteka prve tri godina otplate kamatna stopa se mijenja u promjenjivu i to u skladu s uvjetima definiranim Ugovorom o kreditu, te ostalim naknadama, troškovima, rokovima dospijeća sukladno Ugovoru o kreditu, te prema svim uvjetima u skladu s Ugovorom za korist: **OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, ULICA DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT**	100.000,00 EUR	vezano uz B 33 (33.1)
7. Na suvlasnički dio: 102 (1/1000)			
7.1	Zaprimljeno 02.02.2023.g. pod brojem Z-1482/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU OD 25.01.2023. SOLEMNIZIRANOG KOD JAVNOG BILJEŽNIKA IGNACA VUGER IZ SESVETA POD BROJEM OV-1290/2023 DANA 01.02.2023. 25.01.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 100.000,00 EUR s kamatnom od 2,49 % godišnje, s tim da je kamatna stopa fiksna za prve tri godina otplate kredita. Nakon isteka prve tri godina otplate kamatna stopa se mijenja u promjenjivu i to u skladu s uvjetima definiranim Ugovorom o kreditu, te ostalim naknadama, troškovima, rokovima dospijeća sukladno Ugovoru o kreditu, te prema svim uvjetima u skladu s Ugovorom za korist: **OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, ULICA DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT**	100.000,00 EUR	vezano uz B 102 (102.1)
8. Na suvlasnički dio: 103 (1/1000)			
8.1	Zaprimljeno 02.02.2023.g. pod brojem Z-1482/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU OD 25.01.2023. SOLEMNIZIRANOG KOD JAVNOG BILJEŽNIKA IGNACA VUGER IZ SESVETA POD BROJEM OV-1290/2023 DANA 01.02.2023. 25.01.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 100.000,00 EUR s kamatnom od 2,49 % godišnje, s tim da je kamatna stopa fiksna za prve tri godina otplate kredita. Nakon isteka prve tri godina otplate kamatna stopa se mijenja u promjenjivu i to u skladu s uvjetima definiranim Ugovorom o kreditu, te ostalim naknadama, troškovima, rokovima dospijeća sukladno Ugovoru o kreditu, te prema svim uvjetima u skladu s Ugovorom za korist: **OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, ULICA DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT**	100.000,00 EUR	vezano uz B 103 (103.1)
9. Na suvlasnički dio: 68 (14/1000)			
9.1	Zaprimljeno 02.02.2023.g. pod brojem Z-1479/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BR. 3295819710 27.01.2023, Na temelju Ugovora o stambenom kreditu br. 3295819710 od 27.01.2022.g. solemniziranog kod javnog bilježnika Vuger Ignaca pod posl.br. Ov-1250/2023 uknjiženo je založno pravo na etaži E-67, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 162.892,20 EUR-a uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: **ZAGREBAČKA BANKA DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB**	162.892,20 EUR	vezano uz B 68 (68.1)
10. Na suvlasnički dio: 75 (10/1000)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
10.1	Zaprimljeno 08.02.2023.g. pod brojem Z-1792/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA 26.01.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 79.837,80 EUR uvećano za sve ugovorene kamate, zatezne kamate, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske izvansudske prirode, za korist: **ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA**	79.837,80 EUR	vezano uz B 75 (75.1)
11. Na suvlasnički dio: 141 (1/1000)			
11.1	Zaprimljeno 08.02.2023.g. pod brojem Z-1792/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA 26.01.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 79.837,80 EUR uvećano za sve ugovorene kamate, zatezne kamate, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske izvansudske prirode, za korist: **ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA**	79.837,80 EUR	vezano uz B 141 (141.1)
12. Na suvlasnički dio: 46 (11/1000)			
12.1	Zaprimljeno 08.02.2023.g. pod brojem Z-1797/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU OD 06.02.2023. SOLEMNIZIRANOG KOD JAVNOG BILJEŽNIKA IGNACA VUGER IZ SESVETA POD BROJEM OV-1530/2023 DANA 07.02.2023. 06.02.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 150.000,00 EUR uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove, te prema uvjetima iz Ugovora za korist: **ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB**	150.000,00 EUR	vezano uz B 46 (46.1)
13. Na suvlasnički dio: 84 (19/1000)			
13.1	Zaprimljeno 13.02.2023.g. pod brojem Z-2075/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU 06.02.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 164.582,77 EUR, uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode za korist: **ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA**	164.582,77 EUR	vezano uz B 84 (84.1)
14. Na suvlasnički dio: 130 (1/1000)			
14.1	Zaprimljeno 13.02.2023.g. pod brojem Z-2075/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU 06.02.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 164.582,77 EUR, uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode za korist: **ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA**	164.582,77 EUR	vezano uz B 130 (130.1)
15. Na suvlasnički dio: 131 (1/1000)			
15.1	Zaprimljeno 13.02.2023.g. pod brojem Z-2075/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU 06.02.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 164.582,77 EUR, uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode za korist:	164.582,77 EUR	vezano uz B 131 (131.1)

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA		
16. Na suvlasnički dio: 54 (10/1000)			
16.1	Zaprimljeno 20.02.2023.g. pod brojem Z-2327/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU BROJ 5120854576 09.02.2023, radi osiguranja novčane tražbine, za iznos od 91.250,00 EUR uvećano za ugovorne kamate, zatezne kamate, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist : **ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D. D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA**	91.250,00 EUR	vezano uz B 54 (54.1)
17. Na suvlasnički dio: 70 (10/1000)			
17.1	Zaprimljeno 24.02.2023.g. pod brojem Z-2656/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINI 21.02.2023, radi osiguranja novčane tražbine, za iznos 82.531,53 EUR, uvećano za ugovorne kamate, zatezne kamate, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist: **ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA**	82.531,53 EUR	vezano uz B 70 (70.1)
19. Na suvlasnički dio: 87 (19/1000)			
19.1	Zaprimljeno 03.03.2023.g. pod brojem Z-2949/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o kreditu br.5120879990 od 16.02.2023. radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 158.000,00 EUR-a, uvećano za ugovorne kamate, zatezne kamate, naknade, i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvan sudske prirode, za korist: **ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA**	158.000,00 EUR	pod prvenstvenim redom upisa Z-2754/2023. vezano uz B 87 (87.1)
20. Na suvlasnički dio: 132 (1/1000)			
20.1	Zaprimljeno 03.03.2023.g. pod brojem Z-2949/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o kreditu br.5120879990 od 16.02.2023. radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 158.000,00 EUR-a, uvećano za ugovorne kamate, zatezne kamate, naknade, i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvan sudske prirode, za korist: **ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA**	158.000,00 EUR	pod prvenstvenim redom upisa Z-2754/2023. vezano uz B 132 (132.1)
21. Na suvlasnički dio: 133 (1/1000)			
21.1	Zaprimljeno 03.03.2023.g. pod brojem Z-2949/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Ugovora o kreditu br.5120879990 od 16.02.2023. radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 158.000,00 EUR-a, uvećano za ugovorne kamate, zatezne kamate, naknade, i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvan sudske prirode, za korist: **ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA**	158.000,00 EUR	pod prvenstvenim redom upisa Z-2754/2023. vezano uz B 133 (133.1)
22. Na suvlasnički dio: 72 (14/1000)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
22.1	Zaprimljeno 06.03.2023.g. pod brojem Z-3046/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU BR: 3296441114 01.03.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 125.000,00 EUR-a, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: **ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB**	125.000,00 EUR	vezano uz B 72 (72.1)
23. Na suvlasnički dio: 76 (11/1000)			
23.1	Zaprimljeno 22.03.2023.g. pod brojem Z-3915/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PUNOMOĆ 27.09.2022, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA 20.03.2023, Na temelju Sporazuma br. 38/23 o zasnivanju založnog prava od 20.03.2023. solemniziranog kod javnog bilježnika Vuger Ignaca pod posl.br. OV-3560/2023 dana 22.03.2023.g. uknjiženo je založno pravo na E-75, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 74.438,10 EUR-a, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: **HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, DIONIČKO DRUŠTVO, OIB: 87939104217, JURIŠIĆEVA ULICA 4, 10000 ZAGREB**	74.438,10 EUR	vezano uz B 76 (76.1)
24. Na suvlasnički dio: 12 (15/1000)			
24.1	Zaprimljeno 17.04.2023.g. pod brojem Z-5295/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA 14.04.2023, Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 14. travnja 2023.g. solemniziranog kod javnog bilježnika Vuger Ignaca pod posl.br. Ov-4720/23 dana 17.04.2023. uknjiženo je pravo zaloga na etaži (E-11), radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 176.010,30 EUR-a uvećano za ugovorene kamate, zatezne kamate, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist: **ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA**	176.010,30 EUR	vezano uz B 12 (12.2)
25. Na suvlasnički dio: 65 (13/1000)			
25.1	Zaprimljeno 16.05.2023.g. pod brojem Z-6635/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA 02.05.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 144.800,00 EUR-a, uvećano za sve ugovorene kamate zatazne kamate, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist: **ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, 51000 RIJEKA**	144.800,00 EUR	vezano uz B 65 (65.1)
26. Na suvlasnički dio: 8 (19/1000)			
26.1	Zaprimljeno 06.06.2023.g. pod brojem Z-7612/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINI 16.05.2023, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 100.000, EUR uvećano za ugovorne kamate, zatezne kamate, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, za korist: **ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, JADRANSKI TRG 3A, RIJEKA**	100.000,00 EUR	vezano uz B 8 (8.1)
30. Na suvlasnički dio: 9 (19/1000)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
30.1	Zaprimljeno 02.02.2024.g. pod brojem Z-1430/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU, BROJ UGOVORA: 240130003999 30.01.2024, radi osiguranja novčane tražbine, za iznos od 122.000,00 EUR s kamatnom stopom od 4,29% godišnje s tim da je kamatna stopa fiksna za cijelo vrijeme otplate kredita, te ostalim naknadama, troškovima, rokovima dospijeća sukladno Ugovoru o kreditu, za korist: **OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, ULICA DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT**	122.000,00 EUR	vezano uz B 9 (9.1)
31. Na suvlasnički dio: 85 (19/1000)			
31.1	Zaprimljeno 21.02.2024.g. pod brojem Z-2352/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU OD 15. VELJAČE 2024. POTVRĐEN KOD VRŠITELJA DUŽNOSTI JAVNOG BILJEŽNIKA VUGER ANDRIJE IZ SESVETA, KARLOVAČKA 2 POD POSL.BR. OV- 2193/2024 DANA 19. VELJAČE 2024. 15.02.2024, uknjiženo je pravo zaloga na etaži 84, radi osiguranja tražbine u iznosu od 150.000,00 EUR uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: **ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB**	150.000,00 EUR	vezano uz B 85 (85.2)
32. Na suvlasnički dio: 86 (6/1000)			
32.1	Zaprimljeno 11.03.2024.g. pod brojem Z-3287/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU 05.03.2024, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 57.000,00 EUR, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist: **ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB**	57.000,00 EUR	vezano uz B 86 (86.1)
33. Na suvlasnički dio: 6 (8/1000)			
33.1	Zaprimljeno 03.04.2024.g. pod brojem Z-4404/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PUNOMOĆ 03.01.2024, UGOVOR O KREDITU 19.03.2024, Na temelju Punomoći od 03.01.2024., Ugovora o kreditu br. 9027267302 od 19.03.2024. solemniziranog kod vršitelja dužnosti javnog bilježnika Vuger Andrije pod posl.br. Ov-4155/2024 dana 03. travnja 2024.g. uknjiženo je založno pravo na etaži E-5, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 40.000,00 EUR-a s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom u visini od 3,98 % fiksno, godišnje za korist: **PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB**	40.000,00 EUR	vezano uz B 6 (6.1)
34. Na suvlasnički dio: 89 (17/1000)			
34.1	Zaprimljeno 24.05.2024.g. pod brojem Z-7050/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU OD 23.05.2024. SOLEMNIZIRANOG KOD VRŠITELJA DUŽNOSTI JAVNOG BILJEŽNIKA ANDRIJE VUGER IZ SESVETA POD BROJEM OV-6226/2024 DANA 24.05.2024. DANA 23.05.2024, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 188.274,30 EUR uvećano za sve ugovorene kamate i troškove, te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: **ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB**	188.274,30 EUR	vezano uz B 89 (89.1)
35. Na suvlasnički dio: 74 (16/1000)			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
35.1	Zaprimljeno 16.11.2024.g. pod brojem Z-14742/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU 11.11.2024, Na temelju Ugovora o stambenom potrošačkom kreditu od 11.11.2024. solemniziranog kod javnog bilježnika Ljerke Gec pod posl.br. OV-13121/2024 dana 16.11.2024. uknjiženo je založno pravo na etaži E-73, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 200.000,00 EUR-a s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom u visini od 3,58 % fiksno, godišnje, za korist: **PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB**	200.000,00 EUR	vezano uz B 74 (74.1)
36. Na suvlasnički dio: 136 (1/1000)			
36.1	Zaprimljeno 16.11.2024.g. pod brojem Z-14742/2024 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O KREDITU 11.11.2024, Na temelju Ugovora o stambenom potrošačkom kreditu od 11.11.2024. solemniziranog kod javnog bilježnika Ljerke Gec pod posl.br. OV-13121/2024 dana 16.11.2024. uknjiženo je založno pravo na etaži E-135, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 200.000,00 EUR-a s ugovorenim naknadama i troškovima i kamatom u visini od 3,58 % fiksno, godišnje, za korist: **PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50, 10000 ZAGREB**	200.000,00 EUR	vezano uz B 136 (136.1)
37. Na suvlasnički dio: 29 (18/1000)			
37.1	Zaprimljeno 20.02.2025.g. pod brojem Z-2245/2025 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM KREDITU 14.02.2025, PUNOMOĆ 237/2024 11.04.2024, PUNOMOĆ 383/2024 17.05.2024, radi osiguranja novčane tražbine na iznos od 189.588,30 EUR (slovima: stoosamdesetdevettisućapetstoosamdesetosam eura i trideset centi), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: **ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB**	189.588,30 EUR	vezano uz B 29 (29.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 18.04.2025.